

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫ મુજબ)

નગર રચના યોજના નં. નિષેધ નં. (આખરી)

પુનઃ વહેંચણી અને મુદ્યાકનનું પત્રિકું

૨.



ક્રમિક	માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સ. નં. સી સર્વે નંબર પ્લોટ નંબર	મૂળ ખંડ				આખરી ખંડ				કલમ ૮૦ મુજબ આપવાની ફાળો (+) વળતર (-) કલમ ૬ (ખ) ખાદ કલમ ૬ (ખ) રા. પૈસા	વધેલી કિંમત (કલમ ૭૮) કલમ-૧૦ (ક) ખાદ કલમ-૬(ક) રા. પૈસા	કલમ ૧૨ મુજબ આપવાની ફાળો ૫૦% રકમ (કલમ ૭૬) રા. પૈસા	ખીજી કલમો મુજબ આપવાની ફાળોમાં કરવાના ઉમેરાઓ (+) અથવા તેમાંથી કરવાની કપાતો (-) રા. પૈસા	માલીક પાસેથી લેવાની (+) અથવા (-) માલીક લેવાની ચોખ્ખી રકમ કલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪નાં સરવાળો રા. પૈસા	વિશેષ નોંધ																			
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો. મી. માં	રૂપિયામાં મુલ્ય		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો. મી. માં	રૂપિયામાં મુલ્ય																										
						ખાંધકામો મુલ્ય સિવાય રા. પૈસા	ખાંધકામો સહીત રા. પૈસા			અવિકસીત	વિકસીત																									
૪)	૧) અરુણકુમાર નટવરલાલ ડડડીયા	પુ.સા/બી.બી.	૪/૫	૪	૨૪૨૦	૩૮૭૨૦	૩૮૭૨૦	૫	૨૪૨૦	૩૮૭૨૦	૩૮૭૨૦	૧૩૭૬૪૦	૧૩૭૬૪૦	--	૬૬૨૨૦	૪૬૬૧૦	૪૬૬૧૦																			
૫)	૧) દેવી સિંહ ઝીલાભાઈ	પુ.સા.	૪/૫	૫/૨	૭૩૩૦૬				૬	૪૬૭૫૩																										
	૨) માધવસિંહ ઝીલાભાઈ																		૨૫	૩૪૩૬																
	૩) અણપતસિંહ ઝીલાભાઈ																		૨૪	૪૬૨૨																
	૪) ભગવાનસિંહ રામસિંહ																					૬૫૩૦૧૭	૬૫૩૦૧૭		૫૫૧૧૪	૭૧૬૪૮	૨૭૧૬૪૮૨	૩૦૩૧૨૭૦			-૨૩૬૫૩૫	૨૩૧૪૭૮૮		૬૨૦૮૫૬	શરતને-૧	
	૫) માનસિંહ રામસિંહ																											૩૦૩૧૨૭૦				૧૧૫૭૩૬૪			afn	
	૬) સ્વજીતસિંહ રામસિંહ																																			
	૭) ડાન્તાબેન રામસિંહ																																			
	૮) લીલાબેન ભગવંતસિંહ																																			
	૯) સ્વછી રસિક ભગવંતસિંહ																																			
	૧૦) ગીતાબેન ભગવંતસિંહ																																			
૬)	૧) બંબાલાલ લલુભાઈ	પુ.સા.	૭/૨/૩	૬	૧૦૨૦૭	૧૫૩૧૦૫	૧૫૩૧૦૫	૮	૭૫૬૪	૧૧૩૬૧૦	૧૧૩૬૧૦	૪૨૫૨૬૪	૪૨૫૨૬૪	-૩૬૨૬૫	૩૧૧૩૫૪	૧૫૫૬૭૭	૧૧૬૪૮૨	શરતને-૧ નગર																		
	૨) ભાઈલાલ લલુભાઈ																																			
	૩) રમણભાઈ લલુભાઈ																																			
	૪) નરસિંહભાઈ લલુભાઈ																																			



નમુનો-૭
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫ મુજબ)
નગર રચના યોજના નં. નીમેઠા નં. ૧ (આખરી)
પુનઃ વહેંચણી અને સુદ્યાંકનનું પત્રક ૩.

ક્રમાંક	માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સ. નં. સી સર્વે નંબર બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ		આખરી ખંડ								વિશેષ નોંધ							
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો. મી. માં	રૂપિયામાં મુલ્ય		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો. મી. માં	રૂપિયામાં મુલ્ય					કલમ ૮૦ મુજબ આપવાની ફાળો (+) કલમ ૬ (ખ) બાદ કલમ ૬ (ખ) શા. પૈસા	વધેલી કિંમત (કલમ ૭૮) કલમ-૧૦ (ક) બાદ કલમ-૬(ક) (કલમ ૭૯) શા. પૈસા	કલમ ૧૨ મુજબ આપવાની ફાળાની ૫૦% રકમ (કલમ ૭૯) શા. પૈસા	ખીજી કલમો મુજબ આપવાની ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ (+) અથવા તેમાંથી કરવાની કપાતો (-) શા. પૈસા	માલીક પાસેથી લેવાની (+) અથવા (-) માલીક લેવાની ચોખ્ખી રકમ કલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪નાં સરવાળા શા. પૈસા		
						ખાંધકામો મુલ્ય સહીત	ખાંધકામો સહીત			અવિકસીત	વિકસીત										
શા. પૈસા	શા. પૈસા	ખાંધકામોનું મુલ્ય સિવાય શા. પૈસા	ખાંધકામો સહીત શા. પૈસા	ખાંધકામોનું મુલ્ય સિવાય શા. પૈસા	ખાંધકામો સહીત શા. પૈસા	૧૦ (ક)	૧૦ (ખ)														
૧	૨	૩	૩ (ક)	૪	૫	૬ (ક)	૬ (ખ)	૭	૮	૯ (ખ)	૯ (ખ)	૧૦ (ક)	૧૦ (ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		
૭)	૧) પા. જશભાઈ પરસોતમભાઈ	કુ.સ. ૭/૪૨	૩	૪૭૦૮																	
	૨) પ્રભુભાઈ ગોવિન્દભાઈ	કુ.સ. ૨૨/૫૧		૬૬૧૫																	
	૩) જી. વલભાઈ ગોવિન્દભાઈ	કુ.સ. ૨૨/૫૧		૬૧૦૬																	
	૪) રશીડભાઈ ગોવિન્દભાઈ			૧૬૭૨૬	૨૨૫૬૩૫	૨૬૫૬૩૫	૬	૧૪૬૪૮	૨૨૪૨૨૦	૨૨૪૨૨૦	૮૫૨૦૩૬	૮૫૨૦૩૬	-૭૧૩૧૫	૬૨૭૮૧૬	૩૧૩૬૦૮		૨૪૨૧૬૩	૨૫૨૧૬૩			
	૫) ઉજ્જવલ ગોવિન્દભાઈ																				
૮)	૧) શાન્તીભાઈ મનુભાઈ																				
	૨) સુરેશભાઈ શંડરભાઈ	કુ.સ. ૮/૪૫	૬	૬૫૭૬	૮૫૪૮૮	૮૫૪૮૮	૧૪	૪૬૧૫	૬૩૮૬૫	૬૩૮૬૫	૨૮૦૧૫૫	૨૮૦૧૫૫	-૨૧૫૬૩	૨૧૬૨૬૦	૧૦૮૧૩૦		૮૬૫૩૭	૮૬૫૩૭		૨૧૨૧૬૩	
	૩) ગોપાલભાઈ શંડરભાઈ																				
	૪) અશોકભાઈ મનુભાઈ																				
	૫) રીટાબેન જયંતીભાઈ																				
૯)	૧) શાન્તાબેન ના સ્વભાઈ પટેલ	કુ.સ. ૮/૨	૧૦	૧૧૧૩																	
	૨) રજનીડાન્ત ના સ્વભાઈ પટેલ	કુ.સ. ૮/૩		૮૦૬																	
	૩) શશીડાન્ત ના સ્વભાઈ પટેલ			૧૬૨૨	૨૮૮૩૦	૨૮૮૩૦	૧૫	૧૪૫૧	૨૧૭૬૫	૨૧૭૬૫	૮૨૭૦૭	૮૨૭૦૭	-૭૦૬૫	૬૦૬૪૨	૩૦૪૭૧		૨૩૪૦૬	૨૩૪૦૬		૨૫૨૧૬૩	
	૪) અશોકભાઈ ના સ્વભાઈ પટેલ																				



ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫ મુજબ)

નગર રચના યોજના નં. (આખરી)

પુનઃ વહેંચણી અને સુલેખાકર્મ પત્રક

ક્રમિક	માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સ. નં. સી સર્વે નંબર પ્લોટ નંબર	મૂળ ખંડ				આખરી ખંડ				(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો (+) વળતર (-) કોલમ ૬ (ખ) બાદ કોલમ ૬ (ખ) શ. પૈસા	વહેલી કિંમત (કલમ ૭૮) કોલમ-૧૦ (ક) બાદ કોલમ-૬(ક) (કલમ ૭૯) શ. પૈસા	કોલમ ૧૨ મુજબ આપવાના ફાળાની ૫૦% રકમ (કલમ ૭૯) શ. પૈસા	બીજા કલમે મુજબ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ (+) અથવા તેમાંથી કપાતો (-) શ. પૈસા	માલીક પાસેથી લેવાની (+) અથવા (-) માલીક લેવાની ચોખ્ખી રકમ કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪નાં સરવાળા શ. પૈસા	વિશેષ નોંધ		
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો. મી. માં	રૂપિયામાં મૂલ્ય		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો. મી. માં	રૂપિયામાં મૂલ્ય									
						ખાંધકામો મુલ્ય સહીત શ. પૈસા	ખાંધકામો સહીત શ. પૈસા			અવિકસીત	વિકસીત								
૧૦)	૧) જયા બેન ખુશા લખા ઠ ૨) સબીતા બેન ખુશા લખા ઠ	જુ.સ.	૨૦/૫૬	૧૧	૪૮૫૬	૬૩૧૨૮	૬૩૧૨૮	૧૩	૩૬૫૩	૪૭૪૮૯	૪૭૪૮૯	૨૦૦૬૧૫	૨૦૦૬૧૫	- ૧૫૬૩૬	૧૫૩૪૨૬	૭૧૭૧૩	૬૧૦૭૪	શીટ નં-૨	
૧૧)	૧) પુનીત કૈયમગર ડો.બી.કા.સો. ના પુમુખ શ્રી હારડાનાથ માતમારામ નંદિરબા રડર.	જુ.સ.	૬ :બેડગીત:	૧૨	૮૬૭૩૬	૧૩૪૬૦૮૫	૧૩૪૬૦૮૫	૧૨	૧૬૬૫			૧૦૮૦૭૫	૧૦૮૦૭૫						
								૧૬	૬૫૪૭૩			૩૩૩૧૬૬	૩૩૩૧૬૬						
									૬૭૪૩૮	૧૦૧૧૫૭૦		૩૮૪૦૦૩૬	૩૮૪૦૦૩૬	- ૩૩૪૫૧૫	૧૪૧૪૨૩૩		૧૦૭૬૭૨૮		
૧૨)	ની દુબેય ચંદ્રકાસ ઝવેરી નીમેઠા વિવિધ ડાયેડારી સ. મં.લી.	જુ.સ.	૧૫/૫૬ બેડગીત	૧૩	૨૫૫૦૩	૩૮૨૫૪૫	૩૮૨૫૪૫	૨૦	૭૦૮૨	૧૦૬૨૩૦	૧૦૬૨૩૦	૩૮૬૫૧૦	૩૮૬૫૧૦						
	૧) રે.સ.નં. ૧૫૫/૫૬ રૂ. ૬૦૦-૦૦ ૨) રે.સ.નં. ૧૨૨/૫૬ રૂ. ૬૦૦-૦૦ ૩) રે.સ.નં. ૧૩૦/૫૬ રૂ. ૩૦૦-૦૦ ૪) રે.સ.નં. ૧૦૫/૫૬ રૂ. ૫૦૦૦-૦૦							૧૬	૧૨૪૬૪	૩૮૬૬૬૦	૩૮૬૬૬૦	૨૧૦૪૪૮	૨૧૦૪૪૮						
									૧૫૪૬	૨૬૩૧૬૦	૨૬૩૧૬૦	૧૦૬૬૬૫૮	૧૦૬૬૬૫૮	- ૮૬૩૫૫	૮૦૬૭૬૮	૪૦૩૩૮૪	૩૧૪૦૨૬		શીટ નં-૬
	કેન્ડ બોક્ક બરોડા, ભૂડીઝાપા શાળા નીમેઠા ગ્રુપ વિવિધ ડાયેડારી મંડળીને	જુ.સ.	૧૨૨/૧	૩૭	૧૬૧૯	૧૬૪૨૮	૧૬૪૨૮	૨૯	૧૨૦૩	૧૪૪૩૬	૧૪૪૩૬	૬૩૭૫૬	૬૩૭૫૬	- ૪૮૯૨	૪૬૩૨૩	૨૪૬૬૧.૫૦	૧૬૬૬૬.૫૦		



નમુનો- 'છ'
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫ મુજબ)
નગર રચના યોજના નં. નીકેડા નં. ૧ (આખરી)
પુનઃ વહેંચણી અને મુલ્યાંકનનું પત્રક

૮.

ક્રમિક	માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સ. નં. સી સર્વે નંબર ગ્લોબલ નંબર	મૂળ ખંડ				આખરી ખંડ				(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાની કાળો (+) વળતર (-) કાલમ ૬ (ખ) ખાદ કાલમ ૬ (ખ) શ. પૈસા	વધેલી કિંમત (કલમ ૭૮) કાલમ-૧૦ (ક) ખાદ કાલમ-૬(ક) શ. પૈસા	કાલમ ૧૨ મુજબ આપવાના કાળાની ૫૦% રકમ (કલમ ૭૬) શ. પૈસા	ખીજી કલમો મુજબ આપવાના કાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ (+) અથવા તેમાંથી કપાતો (-) શ. પૈસા	માલીક પાસેથી લેવાની (+) અથવા (-) માલીક લેવાની ચોખ્ખી રકમ કાલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪નાં સરવાળા શ. પૈસા	વિશેષ નોંધ			
				નંબર	ક્ષેત્રકળ ચો. મી. માં	રૂપિયામાં મુલ્ય		નંબર	ક્ષેત્રકળ ચો. મી. માં	રૂપિયામાં મુલ્ય										
						ખાંધકામો મુલ્ય સહીત શ. પૈસા	ખાંધકામો સહીત શ. પૈસા			અવિકસીત	વિકસીત									
૧	૨	૩	૩ (ક)	૪	૫	૬ (ક)	૬ (ખ)	૭	૮	૯ (ખ)	૯ (ખ)	૧૦ (ક)	૧૦ (ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
સી લીમ મુકત :-																				
	૨. સ. નં. ૧૭૨, ૧૬૬, ૧૬૫/૨, ૧૪૦ ૧૦૧, ૧૩૦.	ર. સ.	૧૦૧	૨૪	૪૭૫૫	૪૭૫૫૦	૪૭૫૫૦	૫૦	૩૬૩૫	૩૬૩૫૦	૩૬૩૫૦	૧૬૨૬૫૫	૧૬૨૬૫૫	-૧૧૨૦૦	૧૫૬૩૦૫	૭૮૧૫૨-૫૦		૬૬૬૫૨-૫૦		
	૩) ડાહ્યા ભાઈ પરામભાઈ રે. સ. નં. ૧૦૬ (ખેડડ), ૨૦૩/૧, ૨૦૪.	.. ખેડડ	૧૦૬	૨૮૬	૫૫૭૪૬			૬૧	૧૦૨૨૮	૧૦૨૨૮૦	૧૦૨૨૮૦	૫૩૨૮૫૬	૫૩૨૮૫૬							
					૫૫૭૪૬૦	૫૫૭૪૬૦		૬૪	૩૧૬૩૩	૩૧૬૩૩૦	૩૧૬૩૩૦	૧૬૫૧૬૦	૧૬૫૧૬૦							
									૪૧૬૬૧	૪૧૬૬૧૦	૪૧૬૬૧૦	૨૧૮૩૫૩	૨૧૮૩૫૩	-૧૩૭૫૫૦	૧૫૬૩૬૨૨	૮૮૧૮૧૧		૭૪૪૨૬૧		
			૧૪૦ પે.	૪૧	૬૦૫૬૬	૬૦૫૬૬૦	૬૦૫૬૬૦	૫૭	૨૬૬૬૭	૨૬૬૬૭૦	૨૬૬૬૭૦	૧૩૨૨૮૫૩	૧૩૨૨૮૫૩							
									૬૬	૧૬૧૮૦	૧૬૧૮૦૦	૧૬૧૮૦૦	૮૦૬૦૦૦	૮૦૬૦૦૦						
									૪૩૧૭૭	૪૩૧૭૭૦	૪૩૧૭૭૦		૨૧૩૨૫૩		૧૭૦૦૦૮૩		૬૭૫૮૨૧-૫૦			
													૨૧૩૨૫૩				૮૫૦૦૪૧-૫૦			
			૧૬૫/૨	૪૬	૬૬૭૭	૬૬૭૭૦	૬૬૭૭૦	૭૫	૫૦૧૩	૫૦૧૩૦	૫૦૧૩૦	૨૫૦૬૫૦	૨૫૦૬૫૦	-૧૬૬૪૦	૨૦૦૫૨૦	૧૦૦૨૬૦		૮૩૬૨૦		
			૨૦૪	૪૬	૪૬૫૭	૩૬૬૫૬	૩૬૬૫૬	૭૮	૨૭૧૪	૨૭૧૪૨	૨૭૧૪૨	૧૨૭૫૫૮	૧૨૭૫૫૮							
			૨૦૩/૧		૫૩૬૨	૪૨૮૬૬	૪૨૮૬૬	૮૦	૫૦૬૧	૪૦૧૨૮	૪૦૧૨૮	૨૩૭૮૬૭	૨૩૭૮૬૭							
					૧૦૩૧૬	૮૨૫૫૨	૮૨૫૫૨		૭૭૭૫	૬૨૮૪૦	૬૨૮૪૦	૩૬૫૪૨૫	૩૬૫૪૨૫	-૨૦૭૧૨	૩૦૩૫૮૫	૧૫૧૭૬૨-૫૦		૧૩૧૦૮૦-૫૦		
			૧૬૭	૫૦	૩૩૩૬	૩૩૩૬૦	૩૩૩૬૦	૭૬	૨૪૫૮	૨૪૫૮૦	૨૪૫૮૦	૧૨૨૬૦૦	૧૨૨૬૦૦	-૮૮૧૦	૬૮૩૨૦	૪૬૧૬૦		૪૦૩૫૦		

.....

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫ મુજબ)

નગર રચના યોજના નં. નિમેઠા નં. ૧ (આખરી)

પુનઃ વહેંચણી અને મુલ્યાંકનનું પત્રક



ક્રમાંક	માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સ. નં. સી સર્વે નંબર બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				આખરી ખંડ				કલમ ૮૦ મુજબ આવના કાળો (+) વળતર (-) કલમ ૬ (ખ) બાદ કલમ ૬ (ખ) શ. પૈસા	વધેલી કિંમત (કલમ ૭૮) કલમ-૧૦ (ક) બાદ કલમ-૬(ક) શ. પૈસા	કલમ ૧૨ મુજબ આવના કાળોની ૫૦% રકમ (કલમ ૭૬) શ. પૈસા	ખીજી કલમે મુજબ આવના કાળોમાં કરવાના ઉમેરાઓ (+) અથવા તેમાંથી કરવાની કપાતો (-) શ. પૈસા	માલીક પાસેથી લેવાની (+) અથવા (-) માલીક લેવાની ચોખ્ખી રકમ કલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪નાં સરવાળો શ. પૈસા	વિશેષ નોંધ		
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો. મી. માં	રૂપિયામાં મુલ્ય		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો. મી. માં	રૂપિયામાં મુલ્ય									
						ખાંધકામો મુલ્ય સિવાય શ. પૈસા	ખાંધકામો સહીત શ. પૈસા			અવિકસીત	વિકસીત								
૧			૩ (ક)	૪	૫	૬ (ક)	૬ (ખ)	૭	૮	૯ (ખ)	૧૦ (ક)	૧૦ (ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫		
			૧૪૯/૧	૫૧	૨૫૨૬	૨૫૨૬૦	૨૫૨૬૦												
			૧૪૯/૨		૮૦૬	૮૦૬૦	૮૦૬૦												
					૩૩૩૮	૩૩૩૮૦	૩૩૩૮૦	૫૮	૨૪૬૨	૨૪૬૨૦	૨૪૬૨૦	૧૨૩૧૦૦	૧૨૩૧૦૦	- ૮૭૬૦	૬૮૪૮૦	૪૬૨૪૦		૪૦૪૮૦	
			..	૧૬૬	૫૩	૫૩૬૨	૪૨૮૬૬	૪૨૮૬૬	૮૧	૪૪૮૫	૩૩૪૮૦	૩૩૪૮૦	૨૦૦૮૮૦	૨૦૦૮૮૦					
			..	૧૭૦	૫૪	૩૪૪૦	૨૭૫૨૦	૨૭૫૨૦	૮૩	૨૫૫૮	૨૦૪૬૪	૨૦૪૬૪	૧૨૫૩૪૨	૧૨૫૩૪૨					
			..	૧૭૨	૫૬	૧૫૧૭૦	૧૩૬૫૩૦	૧૩૬૫૩૦	૮૬	૧૧૩૪૪	૧૦૮૨૬	૧૦૮૨૬	૫૪૩૦૭૨	૫૪૩૦૭૨					
					૧૬૮૧૨૪	૨૦૬૬૪૬	૨૦૬૬૪૬		૧૪૬૬૩૬	૧૫૫૩૭૦	૧૫૫૩૭૦	૮૬૬૨૬૪	૮૬૬૨૬૪	- ૫૧૧૭૬	૭૧૩૫૨૪	૩૫૬૭૬૨		૩૦૫૫૮૬	
	(૬) જયેન્દ્રભાઈ પરસોતમભાઈ		..	૧૦૪/૨	૨૧	૪૮૨૧	૪૮૨૧૦	૪૮૨૧૦	૫૧	૧૩૭૧	૧૩૭૧૦	૧૩૭૧૦	૬૮૫૫૦	૬૮૫૫૦	- ૪૫૦૦	૫૪૮૪૦	૨૭૪૨૦		૨૨૬૨૦
								૩૩	૪૮૩૨										
	૭૭) પા. ગોવિંદભાઈ ભાઈલાલભાઈ		..	૧૦૩/પે. ૨૨/	૬૨૮૬	૧૦૨૧૭૬	૧૦૨૧૭૬	૬૪૭	૫૧૫૭										
					૬૬૮૬	૭૬૮૭૬	૭૬૮૭૬		૩૭૦૪૧૭	૩૭૦૪૧૭	૩૭૦૪૧૭	૩૭૦૪૧૭	- ૨૫૩૦૦	૨૬૩૫૪૮	૧૪૬૭૬૬		૧૨૧૪૬૬		



નમુનો-૭
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫ મુજબ)

નગર રચના યોજના નં. નિર્મોહી નં. ૧ (આખરી)

પુનઃ વહેંચણી અને મુલ્યાંકનનું પત્રક

૩૦

ક્ર.સં.	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સ. નં. સી સર્વે નંબર બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				આખરી ખંડ				(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો (+) વળતર (-) કોલમ ૬ (ખ) ખાદ કોલમ ૬ (ખ) શ. પૈસા	વધેલી કિંમત (કલમ ૭૮) કોલમ-૧૦ (ક) ખાદ કોલમ-૬(ક) શ. પૈસા	કોલમ ૧૨ મુજબ આપવાના ફાળાની ૫૦% રકમ (કલમ ૭૯) શ. પૈસા	ખીજી કલમો મુજબ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ (+) અથવા તેમાંથી કરવાની કપાતો (-) શ. પૈસા	માલિક પાસેથી લેવાની (+) અથવા (-) માલિક લેવાની ચોખ્ખી રકમ કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪નાં સરવાળો શ. પૈસા	વિશેષ નોંધ		
				નંબર	ક્ષેત્રકળ ચો. મી. માં	રૂપિયામાં મુલ્ય		નંબર	ક્ષેત્રકળ ચો. મી. માં	રૂપિયામાં મુલ્ય									
						ખાંધકામો મુલ્ય સિવાય	ખાંધકામો સહીત			અવિકસીત	વિકસીત								
૧૮)	૧) મગનભાઈ છીતાભાઈ ૨) રેવાબેન મગનભાઈ ૩) રમેશભાઈ મગનભાઈ ૪) વિમળાબેન રમેશભાઈ ૫) ભરતકુમાર રમેશભાઈ ૬) ખીનાકાલીબેન રમેશભાઈ	જુ.સ.	૧૦૦	૨૫	૩૮૪૫	૩૮૪૫૦	૩૮૪૫૦	૬૮	૨૮૦૮	૨૮૦૮૦	૨૮૦૮૦	૧૪૮૮૨૪	૧૪૮૮૨૪	- ૧૦૩૩૦	૧૨૦૬૪૪	૬૦૩૩૨	૫૦૦૦૨	શરતો-૨ ajh	
			૧૧૦/૧	૩૬	૧૪૧૬	૧૪૧૬૦	૧૪૧૬૦												
			૧૧૦/૨	૩૬	૨૬૩૪	૨૬૩૪૦	૨૬૩૪૦	૬૫	૩૨૮૫	૩૨૮૫૦	૩૨૮૫૦	૧૭૦૮૨૦	૧૭૦૮૨૦	- ૩૫૪૦	૧૩૭૬૩૦	૬૮૬૮૫	૨૫૪૩૫	ajh	
					૮૧૬૫				૬૦૬૩					૧૦૬૪૦					
					૦૩૫૦૦	૬૩૫૦૦													
૧૯)	કુતરાખાતાની જમીન વ.ડ. ખાટીદાર મનુભાઈ મલોી ભાઈ	જુ.સ.	૫૬	૨૬	૬૫૭૬	૬૫૭૬૦	૬૫૭૬૦	૬૬	૪૬૬૭	૪૬૬૭૦	૪૬૬૭૦	૨૫૮૨૮૪	૨૫૮૨૮૪	- ૧૬૦૬૦	૨૦૮૬૧૪	૧૭૪૩૦૭	૮૮૨૧૭		
૨૦)	૧) રાડેશભાઈ કુદુડા-ત દિવેદી. ૨) શ્રી.કે.કે.કે. કે.ડ બોક્સ બરીડા, ભૂતડીઆખા શાખાનો રૂ. ૫૦૦૦-૦૦ નો બોજી	જુ.સ.	૫૫	૨૭	૨૧૨૫	૨૧૨૫૦	૨૧૨૫૦	૭૦	૧૬૫૦	૧૬૫૦૦	૧૬૫૦૦	૮૫૮૦૦	૮૫૮૦૦						શરતો-૨ ajh
			૧૧૦/૨	૨૮	૭૦૮૨	૭૦૮૨૦	૭૦૮૨૦	૬૬	૭૪૦૦	૭૪૦૦૦	૭૪૦૦૦	૩૮૪૮૦૦	૩૮૪૮૦૦						
			૧૧૦/૩	૨૯	૨૬૩૦	૨૬૩૦૦	૨૬૩૦૦												
					૧૨૩૭	૧૨૩૭૦	૧૨૩૭૦		૬૦૫૦	૬૦૫૦૦	૬૦૫૦૦	૪૩૦૬૦૦	૪૩૦૬૦૦	- ૨૭૮૭૦	૩૮૦૧૦૦	૧૬૦૦૫૦	૧૬૨૧૮૦		
૨૧)	૧) શંકરભાઈ હીરાભાઈ ઠાડરડા ૨) મણપતસિંહ ભુલાભાવા ડોડીયા.	જુ.સ.	૧૧૬/૧	૩૦	૧૦૩૨૦	૬૨૮૮૦	૬૨૮૮૦	૬૩	૭૮૦૮	૭૦૧૭૨	૭૦૨૭૨	૩૮૨૫૬૨	૩૮૨૫૬૨	- ૨૨૬૦૮	૩૧૨૭૨૦	૧૫૬૧૬૦	૧૩૩૫૫૨	શરતો-૨ ajh	



નમુનો-૭
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫ મુજબ)
નગર રચના યોજના નં. નિયા. નં. ૧ (આખરી)
પુનઃ વહેંચણી અને મુલ્યાંકનનું પત્રક

૧૧.

ક્ર. નં.	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સ. નં. સી સર્વે નંબર બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				આખરી ખંડ				(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાના ફાળો (+) વળતર (-) કોલમ ૬ (ખ) બાદ કોલમ ૬ (ખ) કોલમ ૬ (ખ) શ. પૈસા	વધેલી કિંમત (કલમ ૭૮) કોલમ-૧૦ (ક) બાદ કોલમ-૬(ક) કોલમ-૭૮ (કલમ ૭૮) શ. પૈસા	કોલમ ૧૨ મુજબ આપવાના ફાળો (+) ૫૦% રકમ (કલમ ૭૮) શ. પૈસા	ખીજી કલમો મુજબ આપવાના ફાળો (+) કરવાના કોલમો (+) અથવા તેમાંથી કપાતો (-) શ. પૈસા	માલિક પાસેથી લેવાની (+) અથવા (-) માલિક લેવાની ચોખ્ખી રકમ કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪નાં સરવાળો શ. પૈસા	વિશેષ નોંધ			
				રૂપિયામાં મુલ્ય		રૂપિયામાં મુલ્ય		રૂપિયામાં મુલ્ય		રૂપિયામાં મુલ્ય										
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો. મી. માં	ખાંધકામો મુલ્ય સહીત શ. પૈસા	ખાંધકામો સહીત શ. પૈસા	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો. મી. માં	ખાંધકામોનું મુલ્ય સહીત શ. પૈસા	ખાંધકામો સહીત શ. પૈસા							ખાંધકામોનું મુલ્ય સહીત શ. પૈસા	ખાંધકામો સહીત શ. પૈસા	
૨૨)	ધુળા ભાઈ ભાઈ	પુ.સ.	૧૩૭	૩૬	૫૬૬૬	૫૦૬૪	૫૦૬૪	૩૬	૪૨૬૭	૩૮૭૭૩	૩૮૬૭૩	૨૧૦૫૫૩	૨૧૦૫૫૩	- ૧૨૩૨૧	૧૭૪૮૦	૮૫૬૪૦	૭૭૬૧૬	શરતો-૨ ajl		
૨૩)	૧) પા. ઠાડોરભાઈ દેસાઈભાઈ. બીજા હક્ક:- ૨) જી-૬ બોફ બરોડા, જુનડીઆપા શાળાનો રૂ. ૨૦,૦૦૦/- રૂ. ૨૦,૦૦૦/-	પુ.સ.	૧૧૭	૪૩	૪૨૪૬	૪૨૪૬	૪૨૪૬	૬૧	૩૨૪૩	૩૪૪૩૦	૩૨૪૩૦	૧૬૨૧૫૦	૧૬૨૧૫૦	- ૧૦૦૬૦	૧૨૬૭૨૦	૬૪૮૬૦	૫૪૮૬૦	શરતો-૨ ajl		
૨૪)	ખાલ્યા ધુળા ભાઈ ભાઈ	પુ.સ.	૧૧૫/૧	૪૫	૧૩૧૫	૧૧૮૩૫	૧૧૮૩૫	૭૬	૧૦૧૩	૯૧૧૭	૯૧૧૭	૪૬૬૩૭	૪૬૬૩૭							
					૩૨૬૪૨	૬૬	૩૩૩૩	૩૩૩૩૦	૩૩૩૩૦	૯૬	૮૭૦	૮૭૦૦	૮૭૦૦	૪૨૬૩૦	૪૨૬૩૦					
					૨૪૨૮	૨૨૬૬૫	૨૨૬૬૫		૧૮૮૩	૧૭૮૧૭	૧૭૮૧૭	૬૪૨૬૭	૬૨૨૬૭	- ૫૧૪૮	૭૪૪૫૦	૩૭૨૨૫	૩૭૦૭૭			
૨૫)	૧) રામદાસભાઈ જુલાભાઈ નિવા રત્ની હાલમાં સરડા રી વડીવટમાં વ.ડ. મા મલદા રત્ની, વડોદરા. સી લીંગ મુકતક- ૨) સંરક્ષિત ખાતેલી યા મનુભાઈ ખોલી ભાઈ.	પુ.સ.	૧૫૭	૪૭	૩૬૪૬	૩૧૫૬૮	૩૧૫૬૮	૭૩	૨૬૬૪	૨૩૬૫૨	૨૩૬૫૨	૧૪૦૭૧૮	૧૪૦૭૧૮	- ૭૬૧૭ ૭૬૧૭	૧૧૬૦૬૬	૫૮૩૮૩	૫૦૭૬૩ ૫૦૭૬૩	શરતો-૨ ajl		

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫ મુજબ)

નગર રચના યોજના નં. નિમેઠા નં. ૧ (આખરી)

પુનઃ વહેંચણી અને મુલ્યાંકનનું પત્રક

૧૨.



ક્રમિક	માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	મૂળ ખંડ				આખરી ખંડ				કલમ ૮૦ મુજબ આપવાનો ફાળો (+) વળતર (-) કોલમ ૬ (ખ) કોલમ ૬ (ખ) શ. પૈસા	વધેલી કિંમત (કલમ ૭૮) કોલમ-૧૦ (ક) બાદ કોલમ-૬(ક) શ. પૈસા	કોલમ ૧૨ મુજબ આપવાનો ફાળો ૫૦% રકમ (કલમ ૭૬) શ. પૈસા	ખીજી કલમો મુજબ આપવાનો ફાળોમાં કરવાના ઉમેરાઓ (+) અથવા તેમાંથી કરવાની કપાતો (-) શ. પૈસા	માલીક પાસેથી લેવાની (+) અથવા (-) માલીક લેવાની ચોખ્ખી રકમ કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪નાં સરવાળો શ. પૈસા	વિશેષ નોંધ		
			રૂપિયામાં મુલ્ય		રૂપિયામાં મુલ્ય		અવિકસીત		વિકસીત									
			રે. સ. નં. સી સર્વે નંબર પ્લોટ નંબર	નંબર ક્ષેત્રફળ ચો. મી. માં	ખાંધકામો મુલ્ય સહીત શ. પૈસા	ખાંધકામો સહીત શ. પૈસા	નંબર ક્ષેત્રફળ ચો. મી. માં	ખાંધકામો મુલ્ય સહીત શ. પૈસા	ખાંધકામો સહીત શ. પૈસા	ખાંધકામો મુલ્ય સહીત શ. પૈસા							ખાંધકામો સહીત શ. પૈસા	
૨૬)	મહેશભાઈ જેઠાભાઈ	--	૧૬૦/૫૧	૪૮	૧૩૫૬૦	૧૦૮૭૨૦	૧૦૮૭૨૦	૭૭	૧૦૨૦૫	૮૧૬૪૦	૮૧૬૪૦	૫૦૦૦૪૫	૫૦૦૦૪૫	-૨૭૦૮૦	૪૧૮૪૦૫	૧૦૬૨૦૦૦ ૨૦૫૨૦.૪૦	૪૨૧૨૨.૫૦	
૨૭)	વસંતગીર તથા અરવિન્દગીર અ.પા.ડ. માંજવમીર હરીશચન્દ્ર	જ.શ.	૧૭૧	૫૫	૬૭૧૩	૭૭૭૦૪	૭૭૭૦૪	૮૫	૭૨૨૬	૫૭૮૩૨	૫૭૮૩૨	૩૪૬૬૬૨	૩૪૬૬૬૨					
			૧૬૬/૧	૫૮	૨૧૨૫	૧૭૦૦૦	૧૭૦૦૦	૮૬	૧૫૭૫	૧૨૬૦૦	૧૨૬૦૦	૭૪૦૨૫	૭૪૦૨૫					
			૧૮૦/૫૧	૬૭	૪૪૬૬	૩૫૭૨૮	૩૫૭૨૮	૬૦	૩૩૮૬	૨૭૩૬૨	૨૭૩૬૨	૧૬૬૫૫૧	૧૬૬૫૫૧					
					૧૬૩૦૪	૧૩૦૪૩૨	૧૩૦૪૩૨		૧૨૨૦૩	૬૭૬૨૪	૬૭૬૨૪	૫૮૭૫૬૮	૫૮૭૫૬૮	-૩૨૮૦૬	૪૮૬૬૪૪	૧૪૪૬૭૨	૨૧૨૧૬૪	
૨૮)	૧) પાર્વતીબેન ચીમનભાઈ તડવી બી.જી. ૭૬૬:-	ગ.ખા.	૧૭૪	૫૭	૨૬૩૪	૨૩૪૭૨	૨૩૪૭૨	૮૭	૨૧૨૬	૧૭૦૦૮	૧૭૦૦૮	૬૬૬૨૨	૬૬૬૨૨					
	નીમેઠા વિ.ડા.સ.ખં.લી.નો બોજો રૂ. ૨૫૦/- અને રૂ. ૪૦૦/-	ગ.ખા. ૭૩	૧૭૭	૬૩	૮૭૦૩	૬૬૬૦૮	૬૬૬૦૮	૬૩	૬૬૩૩	૫૧૬૦૪	૫૧૬૦૪	૩૩૦૮૩૧	૩૩૦૮૩૧					
		નિ.સ.પ.			૧૧૬૩૫	૬૩૦૮૦	૬૩૦૮૦		૮૭૩૬	૬૬૬૧૨	૬૬૬૧૨	૪૧૦૭૩૩	૪૧૦૭૩૩	-૨૩૧૬૮	૩૪૦૮૨૧	૧૭૦૪૧૦.૫૦	૧૪૭૨૪૨.૫૦	
૨૯)	૧) ડાનાભાઈ ભાલાઈ બી.જી. ૭૬૬:-	--	૧૬૫/૧	૫૬	૨૨૨૬	૧૭૮૦૮	૧૭૮૦૮	૬૦	૧૬૬૨	૧૩૫૩૬	૧૩૫૩૬	૭૬૫૨૪	૭૬૫૨૪	-૪૨૭૨	૬૫૬૮૮	૩૨૬૬૪	૨૮૭૨૨	૨૫૦૦-૧
	૨) માજવા જે.મી.મંડળીના રૂ. ૨૫૦/-	જ.શ.	૧૬૫/૨	૬૦	૬૩૧૫	૧૦૫૨૦	૧૦૫૨૦	૮૮	૧૦૩૮	૮૩૦૪	૮૩૦૪	૪૮૭૮૬	૪૮૭૮૬	-૨૨૧૬	૪૦૪૮૨	૨૦૨૪૧	૧૮૦૨૫	



નમુનો-૭
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫ મુજબ)

નગર રચના યોજના નં. નિમેષા નં. (આખરી)
પુનઃ વહેંચણી અને મુલ્યાંકનનું પગલું

૪૪.

ક્રમાંક	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સ. નં. સી સર્વે નંબર બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				આખરી ખંડ								વિશેષ નોંધ			
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો. મી. માં	રૂપિયામાં મુલ્ય		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો. મી. માં	રૂપિયામાં મુલ્ય				(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાની ફાળો (+) વળતર (-) કોલમ ૯ (ખ) બાદ કોલમ ૬ (ખ) શ. પૈસા	વધેલી કિંમત (કલમ ૭૮) કોલમ-૧૦ (ક) બાદ કોલમ-૯(ક) (કલમ ૭૯)		કોલમ ૧૨ મુજબ આપવાની ફાળો (+) ૫૦% રકમ (કલમ ૭૯)	ખીજી કલમે મુજબ આપવાની ફાળોમાં કરવાની કોમિશનો(+) અથવા તેમાંથી કપાતો (-) શ. પૈસા	માલિક પાસેથી લેવાની (+) અથવા (-) માલિકે લેવાની ચોખ્ખી રકમ કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪નાં સરવાળો શ. પૈસા
						આંધકામે મુલ્ય સહીત શ. પૈસા	આંધકામે સહીત શ. પૈસા			અવિકસીત	વિકસીત	આંધકામેનું મુલ્ય સહીત શ. પૈસા	આંધકામે સહીત શ. પૈસા						
૧	૨	૩	૩ (ક)	૪	૫	૬ (ક)	૬ (ખ)	૭	૮	૯ (ખ)	૯ (ખ)	૧૦ (ક)	૧૦ (ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	
૩૩)	૧) અશોકભાઈ સોમાભાઈ ૨) શેલોભાઈ સોમાભાઈ ૩) ભરતભાઈ સોમાભાઈ	ગુ.શ.	૧૬૪/૧ ૫૬૧	૫૨૫	૪૨૦૦	૪૨૦૦	૧૦૨	૪૦૫	૩૨૪૦	૩૨૪૦	૧૬૪૪૦	૧૬૪૪૦	-	૬૬૦	૧૬૨૦૦	૮૧૦૦	૭૧૪૦	શરતો-૧ ajh	
૩૪)	૧) કંડુબેન વીરાભાઈ પરમાર ૨) ચંદુભાઈ વ રાભાઈ પરમાર. ૩) ભીખેન વીરાભાઈ પરમાર. ૪) ઇમનભાઈ વીરાભાઈ પરમાર. ૫) રયામભાઈ વ રાભાઈ પરમાર. ૬) શાન્તાબેન વીરાભાઈ પરમાર. ૭) ડમણબેન વીરાભાઈ પરમાર.	ગુ.શ.	૧૬૪/૨ ૫૬૧	૩૬૮	૩૧૮૦	૩૧૮૦	૧૦૧	૨૬૦	૨૬૦૦	૨૬૦૦	૧૨૭૪૦	૧૨૭૪૦	-	૫૮૦	૧૦૧૪૦	૫૦૯૦	૪૪૫૦	શરતો-૧ ajh	
૩૫)	વિનયકાંઠે નવલકાંઠે સંઘવી.	ગુ.શ.	૬૮૨	૭૧	૨૪૨૮	૨૪૨૮૦	૨૪૨૮૦	૧૦૦	૧૮૫૦	૧૮૫૦૦	૧૮૫૦૦	૬૨૫૦૦	૬૨૫૦૦	-	૫૭૮૦	૭૪૦૦૦	૩૩૦૦૦	૩૧૨૨૦	
											- ૧૮૩૨૩૫		૨૦૨૬૦૨૫૦		૨૬૧૩૦૧૨૫		૮૨૫૭૨૬૦		
શરતો-૧ નોંધ :- (૧) જમીન માલિકને સંબંધિત આરિકિ માં કોઈપણ વસ્તુ સહીત સંબંધિત માલિકને આખરી ખંડમાં મુજબનાં નિયમો અનુસાર મુજબનાં/૬૩૩ હેઠળના પ્રમાણમાં રહેશે																			
શરતો-૨ (ક) જે કેવલ-૩ જેવી નામની નિયંત્રિત ટે નહીં અને અન્ય કોઈ પણ શરતના સિવાય મુજબનાં નિયમો અનુસાર સરકારી/પ્રાઇવેટ વાહનવહીન રહેશે																			



નમુનો-૭
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫ મુજબ)
નગર રચના યોજના નં. નિયંત્રક નં. ૧ (આખરી)
પુનઃ વહેંચણી અને મુલ્યાંકનનું પત્રક

૧૬.

ક્ર.સં.	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	મૂળ ખંડ				આખરી ખંડ				કલમ ૮૦ મુજબ આપવાની કાળા (+) વળતર (-) કોલમ ૯ (ખ) કોલમ ૬ (ખ) કોલમ ૬ (ખ) શ. પૈસા	વધેલી કિંમત (કલમ ૭૮) કોલમ-૧૦ (ક) બાદ કોલમ-૯(ક) કોલમ ૭૯ (કલમ ૭૯) કોલમ ૧૦ કાળાની ૫૦% રકમ કોલમ ૭૯ (કલમ ૭૯) શ. પૈસા	કોલમ ૧૨ મુજબ આપવાની કાળાની ૫૦% રકમ કોલમ ૭૯ (કલમ ૭૯) શ. પૈસા	ખીજા કલમે મુજબ આપવાની કાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ (+) અથવા તેમાંથી કરવાની કપાતો (-) શ. પૈસા	માલિક પાસેથી લેવાની (+) અથવા (-) માલિક લેવાની ચોખ્ખી રકમ કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪નાં સરવાળા શ. પૈસા	વિશેષ નોંધ		
			રે. સ. નં.		રૂપિયામાં મુલ્ય		રૂપિયામાં મુલ્ય		રૂપિયામાં મુલ્ય									
			સી સર્વે નંબર	જલોહ નંબર	ખંડક્રમ	ખંડક્રમ	અવિકસીત	વિકસીત	અવિકસીત	વિકસીત								
			નંબર	નંબર	ખેતર ક્રમ ચો. મી. માં	ખેતર ક્રમ ચો. મી. માં	ખંડક્રમ મુલ્ય સિવાય	ખંડક્રમ સહીત	ખંડક્રમ મુલ્ય સિવાય	ખંડક્રમ સહીત							ખંડક્રમ મુલ્ય સિવાય	ખંડક્રમ સહીત
૩	૩ (ક)	૪	૫	૬ (ક)	૬ (ખ)	૭	૮	૯ (ખ)	૯ (ખ)	૧૦ (ક)	૧૦ (ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
			૧૮૩ મે ૬૮ પે -૧	૨૩૦૦	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
			૧૮૪ મે ૬૮ પે -૩	૧૬૦૦	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	ખ
			૧૮૫ મે ૬૮ પે -૧	૧૨૦૦	ખ	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			વસ્તી પેડી માં - જમીન તબદીલ	૧૦૦૦	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
				૪૬૩૦૬														
૨)	૧૫.૦ મીટર પહોળા ઈની બાડરોલ માયકોર ડેનાલ માટ્ટની જમીનો.		૧૨૩/૨ પે ૨૦ પે	૨૨	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			૧૪૦/૧૨ પે ૨	૨૩૧૮	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			૧૦૩/૫ પે ૨૨ પે	૨૪૪૭	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			૧૦૨ મે ૨૩ પે	૨૭૦૩	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			૧૨૪/૨ પે ૩૨ પે	૧૦૫૩	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			૧૨૬/૨ પે ૩૩ પે	૧૦૫	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			૧૨૫	૧૧૨૬	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
				૬૬૭૩														

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬



નગર રચના યોજના નં. ૧ (પ્રારંભિક)

૧૩. પુનઃવહેંચણી પત્રક

અનુક્રમાંક	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ		આખરી ખંડ		શેરા
			સી. સર્વે નં.	બ્લોક નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો. મીટરમાં	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો. મીટરમાં	
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૮	૯	
૩૫/૧૧	વિનયક નવલકાંઠ સંઘવી	દુ.લ.	૫૨	૭૧	૨૪૨	૧૦૦	૧૮૫૦		
					૫૮૬૦૧૬		૫૪૫૮૮૩		
			<p>નોંધ :- (૧) જ્યાં આખરી ખંડ સંયુક્ત માલિકીમાં હાજવવામાં આવ્યો છે, ત્યાં સંયુક્ત માલિકીના આખરી ખંડમાં ૬૬૬, હિસ્સા, તેમજ મુજબમાંના ૬૬૬ હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.</p> <p>(૨) રેક-યુ સર્વે નંબરો નિયતિત ડે નવી અને અવિભાજ્ય ધરતના સત્તા પ્રકાર ઉપર જે તેમાં સરકાર સ્વીકૃતિ હીત જાણવવાનું રહેશે.</p>						
૩૫/૧૧	૧) ૪૫.૦ મીટર ડેનાલ સરહાર સરોવર નર્મકા નિયમ, વડોદરા. ના યમ કાર્યપાલક ઇન્જનેરી નર્મકા યોજના, પ્રયોગશાળા, પેટા વિભાગ-૩ ડેટરરી ઇ-૩, નર્મકા વસાહત, ઠાણી જડાતના ડા, વડોદરા.		૪૪/૫-૧ પ્રેડી	૫ પેડી-૧	૩૫૨				સરહાર સરોવર નર્મકા નિયમની ૪૫.૦મી. પહોળાઈની નર્મકા ડેનાલ ડપુરાઈ ડી સ્ટ્રીટ્યુટરી પાર્ટ સંપાદન કરવામાં આવેલ રેક-યુ સર્વે નંબરના કોન્ટ્રીબ્યુટરી પાર્ટી. પાર નં. ૧૯૭૪/૭૩/૧૨-૯૦ માં નિર્દિષ્ટ ડયાં મુજબ હસાવેલ છે.
			૨૫(બેડગ્રીત) પે.	૧૩ પેડી-૨	૧૯૧૫				
			૧૨૧ પે.	૨૮ પેડી-૧	૧૬૮૦				
			૧૨૨/૨ પે.	૧	૫૫				
			૧૨૩/૧ પે.	૧૬ પેડી-૧	૧૨૩				
			૧૨૩/૨ પે.	૧૦ પેડી-૧	૨૩૩૧				
			૧૦૪/૧ પે.	૩	૨૩૫૦				
			૧૦૩ પે.	૨૨ પેડી-૧	૫૪૬૩				
			૧૦૨ પે.	૨૩ પેડી-૧	૬૩૦૦				
			૧૨૪/૨ પે.	૩૨ પેડી-૧	૧૦૦૦				
			૧૨૫ પે.	૩૩ પેડી-૧	૧૦૦૦				
			૧૨૦ પે.	૩૪ પેડી-૧	૨૦૧૧				

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫ મુજબ)
 નગર રચના યોજના નં. **નમકા નં. ૧** (આખરી)
 પુનઃ વહેંચણી અને મુલ્યાંકનનું પગલું



માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	ર. સ. નં. સી સર્વે નંબર પ્લોટ નંબર	મૂળ ખંડ				આખરી ખંડ				વધુ કિલો કિલો (કલમ ૭૮) કોલમ-૧૦ (ક) ખાદ કોલમ-૬(ક) (કલમ ૭૮ કોલમ ૭૮	કોલમ ૧૨ મુજબ આપવાના કોળાની ૫૦% રકમ (કલમ ૭૮ કોલમ ૭૮	ખીજી કલમો મુજબ આપવાના કોળાના કરવાના કોલમ ૧૨ અથવા તેમાંથી કરવાની કપાતો (-) રૂ. પૈસા	માલિક પાસેથી લેવાની (+) અથવા (-) માલિક લેવાની ચોખ્ખી રકમ કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪નાં સરવાળો રૂ. પૈસા	વિશેષ નોંધ																														
			નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો. મી. માં	રૂપિયામાં મુલ્ય		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો. મી. માં	રૂપિયામાં મુલ્ય																																				
					આંધકામો મુલ્ય સહીત રૂ. પૈસા	આંધકામો સહીત રૂ. પૈસા			અવિકસીત	વિકસીત																																			
					૬ (ક)	૬ (ખ)	૭			૮ (ખ)						૯ (ખ)	૧૦ (ક)	૧૦ (ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬																					
સમુચિત સત્તા મંડળ વતી, મુખ્ય ડા રોબારી અધિકારીની, 'બુડા' વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળ, ફતેગંજ, વડોદરા (બા વેચાણ ધર્મ શરૂ તેવા રહેણાંકના હેતુ માટેના આખરી ખંડો.																	૧૭	૭૧૦૯	૫૩૩૧૭.૫૦	૫૩૩૧૭.૫૦	૨૨૨૬૦૬.૫૦	૫૩૩૧૭.૫૦	૨૨૨૬૦૬.૫૦	૧૪૬૨૨૬	૭૪૬૪૪.૫૦	--	૧૨૭૯૬૨	૫૦% યોજના વિસ્તાર રેલ વા બદા યો.																	
																	૧૯	૨૦૫૨૭	૧૫૩૮૫૨.૫૦	૧૫૩૮૫૨.૫૦	૫૮૫૦૧૬.૫૦	૧૫૩૮૫૨.૫૦	૫૮૫૦૧૬.૫૦	૪૩૧૦૬૭	૨૧૫૫૩૩.૫૦	--	૩૬૬૪૮૬	- સદર -																	
																	૨૩	૧૭૦૧૨	૧૨૭૫૮૦	૧૨૭૫૮૦	૪૮૪૮૪૨	૪૮૪૮૪૨	૪૮૪૮૪૨	૧૨૭૫૮૦	૩૫૭૨૫૨	૧૭૮૬૨૬	--	૩૦૬૨૧૬	- સદર -																
																	૩૦	૧૫૨૯	૬૧૭૪	૬૧૭૪	૪૦૫૧૮.૫૦	૪૦૫૧૮.૫૦	૬૧૭૪	૩૧૩૪૪.૫૦	૧૫૬૭૨.૨૫	૭૯૫૭૪.૨૫	--	૨૪૮૪૬.૨૫	- સદર -																
																	૫૬	૬૪૦૧	૩૨૦૦૫	૩૨૦૦૫	૧૬૦૦૨૫	૧૬૦૦૨૫	૩૨૦૦૫	૧૨૮૦૨૦	૬૪૦૧૦	--	૬૬૦૧૫	- સદર -																	
																	૭૨	૬૧૫૨	૩૦૭૬૦	૩૦૭૬૦	૧૫૬૮૫૨	૧૫૬૮૫૨	૩૦૭૬૦	૧૨૬૧૬૨	૬૪૫૬૬	--	૬૫૩૫૬	- સદર -																	
																	૯૪	૫૦૫૮	૨૦૦૭૨	૨૦૦૭૨	૧૧૭૬૨૩	૧૧૭૬૨૩	૨૦૦૭૨	૬૭૮૫૧	૪૮૬૨૫.૫૦	--	૬૮૬૬૭.૬૦	- સદર -																	
																				'ખ' નો સરવાળો :-			૬૩૭૪૭	૪૨૬૮૭૧	૪૨૬૮૭૧	૧૭૫૦૮૬.૫૦	૪૨૬૮૭૧	૧૭૫૦૮૬.૫૦	૧૩૨૪૦૩૫.૫૦	૬૬૨૦૦૭.૨૫	--	૧૦૮૮૭૮.૭૫													
																	બ) વેચાણ ધર્મ શરૂ તેવા વાણિજ્ય હેતુ માટેના આખરી ખંડો.																	૭	૩૧૬૬	૨૩૬૬૨.૫૦	૨૩૬૬૨.૫૦	૮૬૫૭૨	૮૬૫૭૨	૨૩૬૬૨.૫૦	૬૫૫૭૬.૫૦	૩૨૭૮૬.૫૦	--	૫૬૭૮૨.૨૫	- સદર -
																																		૧૮	૬૩૧૪	૪૭૩૫૫	૪૭૩૫૫	૧૭૬૭૬૨	૧૭૬૭૬૨	૪૭૩૫૫	૧૨૬૪૩૭	૬૪૭૧૮.૫૦	--	૧૧૨૦૭૩.૫૦	- સદર -
૩૭	૨૭૫૬	૧૩૭૬૫	૧૩૭૬૫	૬૭૫૬૫.૫૦	૬૭૫૬૫.૫૦	૧૩૭૬૫	૫૩૮૦૦.૫૦	૨૬૬૦૦.૨૫	--	૪૦૬૬૫.૨૫	- સદર -																																		
૫૪	૧૭૫૫	૭૮૬૭.૫૦	૭૮૬૭.૫૦	૪૨૬૬૭.૫૦	૪૨૬૬૭.૫૦	૭૮૬૭.૫૦	૩૫૧૦૦	૧૭૫૫૦	--	૨૫૪૪૭.૫૦	- સદર -																																		
૫૯	૨૭૧૫	૧૩૫૭૫	૧૩૫૭૫	૬૭૮૭૫	૬૭૮૭૫	૧૩૫૭૫	૫૪૩૦૦	૨૭૧૫૦	--	૪૦૭૨૫	- સદર -																																		
			'બ' નો સરવાળો :-			૬૭૪૨	૧૦૬૬૧૫	૧૦૬૬૧૫	૪૪૪૮૩૨	૪૪૪૮૩૨	૧૦૬૬૧૫	૩૩૮૨૧૭	૧૬૬૧૦૮.૫૦	--	૨૭૫૭૨૩.૫૦																														

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫ મુજબ)

નગર રચના યોજના નં. નિર્મકા. નં. ૧ (આખરી)

પુનઃ વહેંચણી અને મુલ્યાંકનનું પત્રક



માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સ. નં. સી સર્વે નંબર પ્લોટ નંબર	મૂળ ખંડ				આખરી ખંડ								વિશેષ નોંધ					
			રૂપિયામાં મુલ્ય				રૂપિયામાં મુલ્ય													
			નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો. મી. માં	ખાંધકામો મુલ્ય સહીત	ખાંધકામો સહીત	અવિકસીત				વિકસીત					કલમ ૮૦ મુજબ આપવાનો ફાળો (+) વળતર (-) કલમ ૬ (ખ) ખાદ કલમ ૬ (ખ) કલમ ૬ (ખ) શ. પૈસા	વધેલી કિંમત (કલમ ૭૮) કલમ-૧૦ (ક) ખાદ કલમ-૬(ક) કલમ ૭૮	કલમ ૧૨ મુજબ આપવાના ફાળોની પૅન્ટરકમ (કલમ ૭૮)	ખીલ કલમો મુજબ આપવાના ફાળોમાં કરવાના કિમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની કપાતો (-) શ. પૈસા	માલિક પાસેથી લેવાની (+) અથવા(-) માલિક લેવાની ચોખ્ખી રકમ કલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪નાં સરવાળો
							શ. પૈસા	શ. પૈસા	શ. પૈસા	શ. પૈસા	શ. પૈસા	શ. પૈસા	શ. પૈસા	શ. પૈસા						
૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ખ)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		
૬) એ.ઇ.ડી.સી.એસ.વસવાટ યોજનાના આખરી ખંડો.							૨૮	૬૬૦૩	૨૦૩૦૩	૨૦૩૦૩	૧૪૮૪૧૪.૫૦	૨૦૩૦૩	૨૦૩૦૩	૧૨૭૭૦૭-૫૦	૬૩૮૫૩.૭૫			૮૪,૫૬૦-૭૫	૫૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી.	
							૭૪	૧૪૩૫૧	૭૧૭૫૫	૭૧૭૫૫	૩૭૩૧૨૬	૭૧૭૫૫	૩૭૩૧૨૬	૩૦૧૩૭૧	૧૫૦૬૮૫.૫૦			૨૨૨૪૪૦-૫૦	- સદર -	
			'ડ' નો સરવાળો :-					૨૧૨૫૪	૬૨૪૬૨	૬૨૪૬૨	૫૨૧૫૪૦-૫૦	૬૨૪૬૨	૬૨૧૫૪૦-૫૦	૪૨૬૦૭૮	૨૧૪૫૩૬.૨૫			૩૦૭૦૦૧-૨૫		
૬) અન્ય :-							૩૨	૧૦૬૨	૨૬૨૦-૫૦	૨૬૨૦.૫૦	૧૫૧૩૩.૫૦	૨૬૨૦.૫૦	૧૫૧૩૩.૫૦	૧૨૨૧૩	૬૧૦૬.૫૦			૬૦૨૭	૭૫% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી.	
:૧: ભા.મ. ગોરૂદર શ્યામચંદ્ર સ્થાન							૬૭	૪૩૯૪	૨૧૬૭૦	૨૧૬૭૦	૧૧૬૪૪૧	૨૧૬૭૦	૧૧૬૪૪૧	૬૪૪૭૧	૪૭૨૩૫.૫૦			૬૬૨૦૫.૫૦	૫૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી.	
:૨: સામાજીક સુવિધા માટેના આખરી ખંડો.							૮૪	૫૩૫૨	૨૪૦૮૪	૨૪૦૮૪	૧૨૮૪૪૮	૨૪૦૮૪	૧૨૮૪૪૮	૧૦૪૩૬૪	૫૨૪૨			૭૬૨૬૬	- સદર -	
			'ડ' નો સરવાળો :-					૧૦૮૦૮	૪૮૬૭૪.૫૦	૪૮૬૭૪.૫૦	૨૬૦૦૨૨.૫૦	૪૮૬૭૪.૫૦	૨૬૦૦૨૨.૫૦	૨૧૧૦૪૮	૧૦૫૫૨૪			૧૫૪૪૬૮.૫૦		
			(અ + બ + ડ + ડ) કુલ					૧૧૨૫૫૧	૬૭૪૬૨૨.૫૦	૬૭૪૬૨૨.૫૦	૨૬૭૭૨૮૧.૫૦	૬૭૪૬૨૨.૫૦	૨૬૭૭૨૮૧.૫૦	૬૭૪૬૨૨.૫૦	૨૩૦૨૩૫૬	૧૧૫૧૧૭૬.૫૦			૪૮૧૬૧૦૨	
			પાન નંબર ૪૧ ઉપરનો સરવાળો :-											૫૭૪૬૨૨	૨૩૦૨૩૬૦			૪૮૨૬૧૦૨		
			યોજનાનો એડર સરવાળો :-											૧૧૬૭૬૧૩	૨૨૫૬૨૬૧૦			૧૦૦૮૩૩૬૨		

વડોદરા.
તા ૨૪-૩-૯૪.
લતબર

નગર રચના અધિકારી
નગર રચના યોજનાઓ, 'વુડી'
વડોદરા.



Sanction the final Town Planning Scheme Nimetha, Vadodra No. 1
 under Govt. Notification Urban Development and Urban Housing Department
 No. GH/V/79 of 1995/TD/12/2685/L dated the 28th June 1995.
 Subject to the modification enumerated therein.

(J. H. Tamakwala)
 Chief Town Planner,
 Gujarat State, Gandhinagar

(J. H. Tamakwala)
 Officer on Special Duty and Joint
 Secretary to Govt. of Gujarat,
 Urban Development & Urban Housing
 Department, Gandhinagar.

'Am' 18795

વગર રચના યોજના નિમેઠા નં. ૧ આખરી

મુખ્ય તથા આખરી ખંડ દર્શાવતો નકશો નં. ૩

ગુજરાત નગર રચના અંતે શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬

- મુદ્રિ -**
- યોજનાની ક.દ.
 - મુખ્યની ક.દ.
 - આખરીખંડની ક.દ.
 - વેચાણુ ઇલેક્ટ્રીકલ તેવા રહેણાંકના હેતુ માટે.
 - વેચાણુ ઇલેક્ટ્રીકલ તેવા વ્યવસાયિક હેતુ માટે.
 - સામાજિક અને આર્થિક રીતે નબળા વાસીના રહેણાંક માટે.
 - નાહેર આરોગ્ય અને સામાજિક સુવિધાઓ માટે.
 - શિક્ષણ ઉપયોગ માટે.
 - ભાગ
 - નર્સેરી કેનાલ (સચિત).



પુસ્તક નંબર: ૧૨૩૦૨૦૦૦

નગર રચના અધિકારી
 ન.ર. વાસના નિર્માણ
 વડોદરા.