

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫ મુજબ)

નગર રચના યોજના ભાગલી નં.૧. (આખરી યોજના)

પુનઃ વહેંચણી અને મુલ્યાંકનનું પત્રક

ક્રમાંક	માલિક નું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે.સ.નં. /બ્લોક નં.	મુળખંડ				આખરીખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯ (ખ)) બાદ કોલમ - ૬ (ખ) રૂ /-પૈસા	વધેલી કિંમત (કલમ-૭૮) કોલમ ૧૦(ક) બાદ કોલમ ૯ (ક)	કોલમ ૧૨ મુજબ આપવાના ફાળા કરવાના ઉમેરાઓ (+) અથવા તેમાંથી કરવાની કપાતો (-) રૂ/- પૈસા	બીજી કલમો મુજબ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ (+) અથવા તેમાંથી કરવાની કપાતો (-) રૂ/- પૈસા	માલિક પાસેથી લેવાનો (+) અથવા (-) માલિકે લેવાની ચોખ્ખી રકમ કોલમ ૧૧, ૧૩,, ૧૪ નો સરવાળો	વિશેષ નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી માં	રૂપિયા માં મુલ્ય		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી માં	રૂપિયા માં મુલ્ય									
						બાંધકામો મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા	બાંધકામો મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા			અવિકસીત		વિકસીત							
										મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા	મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા	બાંધકામો મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા	બાંધકામો મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૧	(૧) રાજેશ્રી વિનયભાઈ શ્રોફ	બીન ખેતી	૮૬	૧	૬૭૭૯	૨૩૭૨૬૫	૨૩૭૨૬૫	૧	૪૭૪૫	૧૬૬૦૭૫	૧૬૬૦૭૫	૫૮૩૬૩૫	૫૮૩૬૩૫	-૭૧૧૮૦	૪૧૭૫૬૦	૨૦૮૭૮૦		૧૩૭૫૮૦	-----
૨	(૧)પટેલ વિલાબેન સોમાભાઈ (૨)પટેલ સુમીબેન સોમાભાઈ <u>બીજા હક્કો</u> ભાયલી વિકાસ સહકારી મંડળી લી.	જુની શરત	૮૭	૨	૧૮૨૧	૫૪૬૩૦	૫૪૬૩૦	૨	૧૨૭૫	૩૮૨૫૦	૩૮૨૫૦	૧૩૭૭૦૦	૧૩૭૭૦૦	-૧૬૩૮૦	૯૯૪૫૦	૪૯૭૨૫		૩૩૩૪૫	(૧) અંતિમખંડમાં માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) બીજા હક્ક ધારણ કરનારના હક્કો અંતિમખંડમાં ચાલુ રાખવામાં આવેલ છે. (૩) જમીનમાલિકોએ મુળખંડમાં રહેલ તેઓના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતર મેળવવાનું અને વધારાની રકમનો ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૩	(૧)મુકેશભાઈ જમનાદાસ શાહ (૨)વલ્લભભાઈ ત્રિભોવનભાઈ પટેલ	જુની શરત	૯૮	૩	૪૧૪૮	૧૨૪૪૪૦	૧૨૪૪૪૦	૩	૨૯૦૪	૮૭૧૨૦	૮૭૧૨૦	૩૨૮૧૫૨	૩૨૮૧૫૨	-૩૭૩૨૦	૨૪૧૦૩૨	૧૨૦૫૧૬		૮૩૧૯૬	(૧)અંતિમ ખંડમાં માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનના પ્રમાણમાં રહેશે (૨) જમીનમાલિકોએ મુળખંડમાં રહેલ તેઓના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતર મેળવવાનું અને વધારાની રકમનો ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૪	(૧)પટેલ તોરલબેન રાકેશભાઈ (૨) પટેલ મીનાબેન છોટાલાલ <u>બીજા હક્કો</u> ભાયલી વિવિધ સહકારી મંડળી લી.	જુની શરત	૯૯	૪	૧૪૯૭૩	૪૪૯૧૯૦	૪૪૯૧૯૦	૪	૧૦૪૮૨	૩૧૪૪૬૦	૩૧૪૪૬૦	૧૧૮૪૪૬૬	૧૧૮૪૪૬૬	-૧૩૪૭૩૦	૮૭૦૦૦૬	૪૩૫૦૦૩		૩૦૦૨૭૩	(૧)અંતિમ ખંડમાં માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનના પ્રમાણમાં રહેશે (૨) બીજા હક્ક ધારણ કરનારના હક્કો અંતિમખંડમાં ચાલુ રાખવામાં આવેલ છે. (૩) જમીનમાલિકોએ મુળખંડમાં રહેલ તેઓના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતર મેળવવાનું અને વધારાની રકમનો ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૧૧	(૧) પટેલ તોરલબેન રાકેશભાઈ (૨) પટેલ મીનાબેન છોટાલાલ	જુની શરત	૧૦૬	૧૧	૫૬૬૬	૧૬૯૯૮૦	૧૬૯૯૮૦	૭	૩૯૬૬	૧૧૮૯૮૦	૧૧૮૯૮૦	૪૨૮૩૨૮	૪૨૮૩૨૮	-૫૧૦૦૦	૩૦૯૩૪૮	૧૫૪૬૭૪		૧૦૩૬૭૪	(૧)અંતિમ ખંડમાં માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનના પ્રમાણમાં રહેશે (૨) જમીનમાલિકોએ મુળખંડમાં રહેલ તેઓના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતર મેળવવાનું અને વધારાની રકમનો ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૫	ચુડાસમા હિતેન્દ્રસિંહ મુળારજસિંહ	જુની શરત	૧૦૦	૫	૩૫૪૧	૧૨૩૯૩૫	૧૨૩૯૩૫	૫	૨૪૭૯	૮૬૭૬૫	૮૬૭૬૫	૩૦૪૯૧૭	૩૦૪૯૧૭	-૩૭૧૭૦	૨૧૮૧૫૨	૧૦૯૦૭૬		૭૧૮૦૬	-----
૬	પટેલ રજનીકાન્તભાઈ છોટાભાઈ	જુની શરત	૧૦૧	૬	૧૬૧૯	૫૬૬૬૫	૫૬૬૬૫	૬	૧૧૩૪	૩૯૬૯૦	૩૯૬૯૦	૧૩૯૪૮૨	૧૩૯૪૮૨	-૧૬૯૭૫	૯૯૭૯૨	૪૯૮૯૬		૩૨૯૨૧	-----
૭	(૧) ચીમનભાઈ મણીભાઈ (૨) નંદુબેન મણીભાઈ (૩) કેલાસબેન મણીભાઈ (૪) કમળાબેન મણીભાઈ	પ્રતિબંધિત સ્તા પ્રકાર	૧૦૨	૭	૨૧૨૫	૭૪૩૭૫	૭૪૩૭૫	૫૫	૧૫૦૦	૫૨૫૦૦	૫૨૫૦૦	૧૭૭૦૦૦	૧૭૭૦૦૦	-૨૧૮૭૫	૧૨૪૫૦૦	૬૨૨૫૦		૪૦૩૭૫	(૧) અંતિમખંડમાં માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) પ્રતિબંધિત સત્તાપ્રકાર ની જમીન હોઈ મુળખંડની જમીન ઉપરના સરકારશ્રીના હક્ક / હિતો ફાળવેલ અંતિમખંડની જમીનમાં ચાલુ રાખવામાં આવેલ છે. (૩) જમીનમાલિકોએ મુળખંડમાં રહેલ તેઓના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતર મેળવવાનું અને વધારાની રકમનો ફાળો ભરવાનો રહેશે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫ મુજબ)

નગર રચના યોજના ભાગલી નં.૧. (આખરી યોજના)

પુન: વહેંચણી અને મુલ્યાંકનનું પત્રક

ક્રમાંક	માલિક નું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે.સ.નં. /બ્લોક નં.	મુળખંડ				આખરીખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯ (ખ)) બાદ કોલમ - ૬ (ખ) રૂ /-પૈસા	વધેલી કિંમત (કલમ-૭૮) કોલમ ૧૦(ક) બાદ કોલમ ૯ (ક)	કોલમ ૧૨ મુજબ આપવાના ફાળા ૫૦%રકમ (કોલમ - ૭૯ રૂ/- પૈસા	બીજી કલમો મુજબ આપવાના ફાળા માં કરવાના ઉમેરાઓ (+) અથવા તેમાંથી કરવાની કપાતો (-) રૂ/- પૈસા	માલિક પાસેથી લેવાનો (+) અથવા (-) માલિકે લેવાની ચોખ્ખી રકમ કોલમ ૧૧, ૧૩,, ૧૪ નો સરવાળો	વિશેષ નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી માં	રૂપિયા માં મુલ્ય		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી માં	રૂપિયા માં મુલ્ય									
						બાંધકામો મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા	બાંધકામો મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા			અવિકસીત		વિકસીત							
										મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા	મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા	બાંધકામો મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા	બાંધકામો મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૮	(૧) સંજયકુમાર ચીમનભાઈ પટેલ (૨) ભરતભાઈ પરસોત્તમદાસ પટેલ (૩) ધનશ્યામભાઈ ભાઈલાલ પટેલ (૪) હરીશભાઈ રાવજીભાઈ પટેલ	જુની શરત	૧૦૩	૮	૭૨૮૪	૨૯૧૩૬૦	૨૯૧૩૬૦	૪૮	૫૧૦૧	૨૦૪૦૪૦	૨૦૪૦૪૦	૬૦૧૯૧૮	૬૦૧૯૧૮	-૮૭૩૨૦	૩૯૭૮૭૮	૧૯૮૯૩૯		૧૧૧૬૧૮	(૧)અંતિમ ખંડમાં માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનના પ્રમાણમાં રહેશે (૨) જમીનમાલિકોએ મુળખંડમાં રહેલ તેઓના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતર મેળવવાનું અને વધારાની રકમનો ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૯/૧	અડવાણી કિશનચંદ બોલારામ	બીનખેતી	૧૦૪/પૈકી	૯/૧	૭૭૯ ૭૨૧ ૧૫૦૦	૬૦૦૦૦	૬૦૦૦૦	૪૭	૧૦૫૦	૪૨૦૦૦	૪૨૦૦૦	૧૩૪૪૦૦	૧૩૪૪૦૦	-૧૮૦૦૦	૯૨૪૦૦	૪૬૨૦૦		૨૮૨૦૦	-----
૯/૨ + ૧૨/૨ + ૩૬/૨	કલેક્ટરશ્રી વડોદરા + વડોદરા	સરકારી	૧૦૪/પૈકી ૧૦૭ પૈકી ૧૩૨ પૈકી	૯/૨ ૧૨/૨ ૩૬/૨	૫૪૮૧ ૨૩૬૨ ૧૦૧૮ ૮૮૬૧	૨૧૯૨૪૦ ૭૦૮૬૦ ૪૦૭૨૦ ૩૩૦૮૨૦	૨૧૯૨૪૦ ૭૦૮૬૦ ૪૦૭૨૦ ૩૩૦૮૨૦	૪૨ ૮/૨ ૬૨૦૩	૩૫૫૧ ૨૬૫૨ ૨૨૧૬૦૦	૧૪૨૦૪૦ ૭૯૫૬૦ ૨૨૧૬૦૦	૧૪૨૦૪૦ ૭૯૫૬૦ ૨૨૧૬૦૦	૪૧૯૦૧૮ ૨૮૬૪૧૬ ૭૦૫૪૩૪	૪૧૯૦૧૮ ૨૮૬૪૧૬ ૭૦૫૪૩૪	-૧૦૯૨૨૦	૪૮૩૮૩૪	૨૪૧૯૧૭		૧૩૨૬૯૭	સક્ષમ અધિકારી અને નાયબ કલેક્ટરશ્રી (શ.જ.ટો.મ) ના તા૧૫/૧૧/૮૪ ના હુકમ ક્રમાંક નં. યુએલસી/ડે.નં/૪૮૦૯/ભાચલી/એસઆર/૧૪૫-૧૧-૮૪ અન્વયે. સક્ષમ અધિકારી અને નાયબ કલેક્ટરશ્રી (શ.જ.ટો.મ) ના તા૨૦/૦૭/૨૦૧૦ ના હુકમ ક્રમાંક નં. યુએલસી/વશી/૬૮૦/૨૦૧૦ એસઆર/૧૪૫-૧૧-૮૪ અન્વયે. ની રજુઆત અન્વયે. સક્ષમ અધિકારી અને નાયબ કલેક્ટરશ્રી (શ.જ.ટો.મ) ના તા ૨૬/૦૨/૮૬ ના ઠરાવ ક્રમાંક : ૪૮૨૨/ભાચલી
૧૦	કલેક્ટર શ્રી વડોદરા	સરકારી	૧૦૫	૧૦	૧૪૧૬	૪૯૫૬૦	૪૯૫૬૦	૬	૯૯૨	૩૪૭૨૦	૩૪૭૨૦	૧૧૨૦૯૬	૧૧૨૦૯૬	-૧૪૮૪૦	૭૭૩૭૬	૩૮૬૮૮		૨૩૮૪૮	-----
૧૨/૧	(૧) પટેલ જગદીશભાઈ જશંગભાઈ (૨) પટેલ દેવેન્દ્રભાઈ રમેશભાઈ (૩) શાહ સુંદરલાલ રજીસ્ટ્રાર	જુની શરત	૧૦૭ પૈકી	૧૨/૧	૩૦૦૦	૯૦૦૦૦	૯૦૦૦૦	૮/૧	૨૧૦૦	૬૩૦૦૦	૬૩૦૦૦	૨૨૬૮૦૦	૨૨૬૮૦૦	-૨૭૦૦૦	૧૬૩૮૦૦	૮૧૯૦૦		૫૪૯૦૦	(૧) અંતિમખંડમાં માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ મુળખંડમાં રહેલ તેઓના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતર મેળવવાનું અને વધારાની રકમનો ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૧૩	(૧) રસીકભાઈ રામભાઈ પટેલ (૨) પટેલ જયેશભાઈ નટવરભાઈ	જુની શરત	૧૦૮	૧૩	૫૩૬૨	૧૮૭૬૭૦	૧૮૭૬૭૦	૯	૩૭૫૪	૧૩૧૩૯૦	૧૩૧૩૯૦	૪૦૫૪૩૨	૪૦૫૪૩૨	-૫૬૨૮૦	૨૭૪૦૪૨	૧૩૭૦૨૧		૮૦૭૪૧	(૧)અંતિમખંડમાં માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનના પ્રમાણમાં રહેશે (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ.રેકર્ડ મુજબ ધ્યાને લઈ કાયમ કરેલ છે. (૩) જમીનમાલિકોએ મુળખંડમાં રહેલ તેઓના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતર મેળવવાનું અને વધારાની રકમનો ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૧૪/૧	પટેલ જયેશભાઈ નટવરભાઈ	જુની શરત	૧૦૯	૧૪/૧	૪૮૫૬	૧૬૯૯૬૦	૧૬૯૯૬૦	૧૦	૩૩૯૯	૧૧૮૯૬૫	૧૧૮૯૬૫	૩૮૪૦૮૭	૩૮૪૦૮૭	-૫૦૯૯૫	૨૬૫૧૨૨	૧૩૨૫૬૧		૮૧૫૬૬	વળતર મેળવવાનું અને વધારાની રકમનો ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૧૪/૨	(૧) શાહ નિલાબેન ઈન્દ્રકાંત (૨) પટેલ તોરલ રાકેશ (૩) પટેલ મીનાબેન છોટાલાલ (૪) પરીખ ભગીરથ નવનીતલાલ	જુની શરત	૧૧૦	૧૪/૨	૪૬૫૧	૧૬૨૭૮૫	૧૬૨૭૮૫	૧૧	૩૨૫૭	૧૧૩૯૯૫	૧૧૩૯૯૫	૩૬૮૦૪૧	૩૬૮૦૪૧	-૪૮૭૯૦	૨૫૪૦૪૬	૧૨૭૦૨૩		૭૮૨૩૩	(૧) અંતિમખંડમાં માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ મુળખંડમાં રહેલ તેઓના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતર મેળવવાનું અને વધારાની રકમનો ફાળો ભરવાનો રહેશે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫ મુજબ)

નગર રચના યોજના ભાગલી નં.૧. (આખરી યોજના)

પુનઃ વહેંચણી અને મુલ્યાંકનનું પત્રક

ક્રમાંક	માલિક નું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે.સ.નં. /બ્લોક નં.	મુળખંડ				આખરીખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯ (ખ)) બાદ કોલમ - ૬ (ખ) રૂ /-પૈસા	વધેલી કિંમત (કલમ-૭૮) કોલમ ૧૦(ક) બાદ કોલમ ૯ (ક)	કોલમ ૧૨ મુજબ આપવાના ફાળા કરવાના ઉમેરાઓ (+) અથવા કપાતો (-) રૂ/- પૈસા	બીજી કલમો મુજબ આપવાના ફાળા કરવાના ઉમેરાઓ (+) અથવા કપાતો (-) રૂ/- પૈસા	માલિક પાસેથી લેવાનો (+) અથવા (-) માલિકે લેવાની ચોખ્ખી રકમ કોલમ ૧૧, ૧૩,, ૧૪ નો સરવાળો	વિશેષ નોંધ									
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી માં	રૂપિયા માં મુલ્ય		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી માં	રૂપિયા માં મુલ્ય																		
						બાંધકામો મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા	બાંધકામો મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા			અવિકસીત		વિકસીત																
										બાંધકામો મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા	બાંધકામો મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા	બાંધકામો મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા	બાંધકામો મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા															
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬									
	(૫) પટેલ ઉર્વશીબેન બિપીનભાઈ																											
૧૫	(૧) પટેલ કાંતીભાઈ પ્રેમજીભાઈ (૨) પટેલ જમનાબેન કાંતીભાઈ (૩) પટેલ રાકેશભાઈ કાંતીભાઈ (૪) પટેલ તોરલબેન રાકેશભાઈ	જુની શરત	૧૧૧	૧૫	૨૪૨૮	૯૭૧૨૦	૯૭૧૨૦	૪૦	૧૭૦૦	૬૮૦૦૦	૬૮૦૦૦	૧૭૫૧૦૦	૧૭૫૧૦૦	-૨૯૧૨૦	૧૦૭૧૦૦	૫૩૫૫૦		૨૪૪૩૦	(૧) અંતિમખંડમાં માલિકોના હકક હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ મુળખંડમાં રહેલ તેઓના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતર મેળવવાનું અને વધારાની રકમનો ફાળો ભરવાનો રહેશે.									
૧૬	(૧) પટેલ રાકેશભાઈ કાંતીભાઈ (૨) પટેલ છોટાલાલ પ્રેમજીભાઈ (૩) પરીખ ભરતભાઈ નવનીતલાલ (૪) પરીખ રેણુકાબેન જયેશભાઈ	બીન ખેતી	૧૧૨	૧૬	૫૮૬૮	૨૩૪૭૨૦	૨૩૪૭૨૦	૪૧	૪૧૦૯	૧૬૪૩૬૦	૧૬૪૩૬૦	૫૨૫૯૫૨	૫૨૫૯૫૨	-૭૦૩૬૦	૩૬૧૫૯૨	૧૮૦૭૯૬		૧૧૦૪૩૬	(૧) અંતિમખંડમાં માલિકોના હકક હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ મુળખંડમાં રહેલ તેઓના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતર મેળવવાનું અને વધારાની રકમનો ફાળો ભરવાનો રહેશે.									
૧૭	(૧) વાઘરી શનાભાઈ ખોડાભાઈ (૨) વાઘરી શાંતાબેન બુધાભાઈ (૩) વાઘરી કપીલાબેન બુધાભાઈ (૪) વાઘરી જયંતીભાઈ અંબાલાલ + ૧૮ (૫) વાઘરી ભગાભાઈ અંબાલાલ (૬) વાઘરી લલીતાબેન અંબાલાલ (૭) વાઘરી રક્ષોડભાઈ બાબરભાઈ (૮) વાઘરી રમેશભાઈ બાબરભાઈ (૯) વાઘરી પુનમભાઈ બાબરભાઈ (૧૦) વાઘરી ભીખાભાઈ બાબરભાઈ (૧૧) વાઘરી દરીયાબેન કાભઈભાઈ (૧૨) વાઘરી કંકુબેન મંગળભાઈ (૧૩) વાઘરી કનુભાઈ મંગળભાઈ (૧૪) વાઘરી મંજુલાબેન રામુભાઈ (૧૫) વાઘરી ગીતાબેન રામુભાઈ (૧૬) વાઘરી રચજીભાઈ કાભયભાઈ (૧૭) વાઘરી ઘનશ્યામભાઈ કાભયભાઈ (૧૮) વાઘરી મનુભાઈ કાભયભાઈ (૧૯) વાઘરી લીલાબેન કાભયભાઈ (૨૦) વાઘરી કમળાબેન કાભયભાઈ (૨૧) વાઘરી રઈબેન કાભયભાઈ (૨૨) વાઘરી નર્મદાબેન કાભયભાઈ (૨૩) વાઘરી રૂપીબેન કાભયભાઈ (૨૪) વાઘરી દરીયાબેન અબુભાઈ (૨૫) વાઘરી જયતિભાઈ અબુભાઈ (૨૬) વાઘરી ભગવાનભાઈ અબુભાઈ (૨૭) વાઘરી ગંગાબેન અબુભાઈ (૨૮) દેસાઈ બીજલબેન વિનોદભાઈ	જુની શરત	૧૧૩	૧૭+૧૮	૨૩૧૬૯	૮૧૦૯૧૫	૮૧૦૯૧૫	૧૨	૮૧૧૦									૮૧૧૦	૧૬૨૨૦	૫૬૭૭૦૦	૫૬૭૭૦૦	૧૯૯૫૦૬૦	૧૯૯૫૦૬૦	-૨૪૩૨૧૫	૧૪૨૭૩૬૦	૭૧૩૬૮૦		(૧) અંતિમખંડમાં માલિકોના હકક હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ મુળખંડમાં રહેલ તેઓના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતર મેળવવાનું અને વધારાની રકમનો ફાળો ભરવાનો રહેશે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫ મુજબ)

નગર રચના યોજના ભાગલી નં.૧. (આખરી યોજના)

પુન: વહેંચણી અને મુલ્યાંકનનું પત્રક

ક્રમાંક	માલિક નું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે.સ.નં. /બ્લોક નં.	મુળખંડ				આખરીખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯ (ખ) બાદ કોલમ - ૬ (ખ) રૂ /-પૈસા	વધેલી કિંમત (કલમ-૭૮) કોલમ ૧૦(ક) બાદ કોલમ ૯ (ક)	કોલમ ૧૨ મુજબ આપવાના ફાળા કરવાના ઉમેરાઓ ૫૦%૨૬મ (કોલમ - ૭૯ રૂ/- પૈસા	બીજી કલમો મુજબ આપવાના ફાળા માં કરવાના ઉમેરાઓ (+) અથવા તેમાંથી કરવાની કપાતો (-) રૂ/- પૈસા	માલિક પાસેથી લેવાનો (+) અથવા (-) માલિકે લેવાની ચોખ્ખી રકમ કોલમ ૧૧, ૧૩,, ૧૪ નો સરવાળો	વિશેષ નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી માં	રૂપિયા માં મુલ્ય		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી માં	રૂપિયા માં મુલ્ય									
						બાંધકામો મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા	બાંધકામો મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા			અવિકસીત		વિકસીત							
										મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા	મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા	બાંધકામો મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા	બાંધકામો મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૧૭	(૨૯) દેસાઈ વંદનાબેન દિપકભાઈ (૩૦) દેસાઈ નીમીષભાઈ સુમનભાઈ (૩૧) મહેતા દિલીપભાઈ હર્ષદભાઈ																		
૧૮	(૩૨) દેસાઈ અવનીબેન નુતનભાઈ (૩૩) દેસાઈ વિરેન્દ્રભાઈ મગનલાલ (૩૪) મહેતા નરેન્દ્રભાઈ હર્ષદભાઈ (૩૫) પટેલ કાતીભાઈ પ્રેમજીભાઈ (૩૬) પટેલ છોટાલાલ પ્રેમજીભાઈ (૩૭) પરીખ ભરતભાઈ નવનીતલાલ (૩૮) પરીખ ઋષીત બીપીનભાઈ (૩૯) પટેલ ઉર્વશીબેન બીપીનભાઈ (૪૦) પટેલ કનુભાઈ મોહનભાઈ (૪૧) પટેલ ભુપેન્દ્રભાઈ મોહનભાઈ (૪૨) પટેલ દિલીપકુમાર મોહનભાઈ (૪૩) પટેલ બાઈમણીતે મોહનભાઈ ઈશ્વરભાઈની વિધવા (૪૪) પટેલ શનાભાઈ કાળીદાસ																		
૧૯	મહાકાળેશ્વર મહાદેવના વહીવટકર્તા (૧) ભાસ્કરગીરી રામગીરી (૨) રમેશભાઈ રામગીરી (૩) દક્ષાબેન રામગીરી (૪) વિદ્યાબેન રામગીરી (૫) ઈન્દુબેન રામગીરી (૬) શાંતાબેન રામગીરી	જુની શરત	૧૧૪	૧૯	૫૪૬૩	૧૬૩૮૯૦	૧૬૩૮૯૦	૧૪	૩૮૨૪	૧૧૪૭૨૦	૧૧૪૭૨૦	૪૧૨૯૯૨	૪૧૨૯૯૨	-૪૯૧૭૦	૨૯૮૨૭૨	૧૪૯૧૩૬		૯૯૯૬૬	(૧) અંતિમખંડમાં માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ મુળખંડમાં રહેલ તેઓના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતર મેળવવાનું અને વધારાની રકમનો ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૨૦	(૧) પરીખ ભરતભાઈ નવનીત લાલ (૨) પટેલ કાંતિભાઈ પ્રેમજીભાઈ (૩) પટેલ છોટાલાલ પ્રેમજીભાઈ (૪) પરીખ ભગીરથભાઈ નવનીત લાલ	જુની શરત	૧૧૫	૨૦	૨૩૨૭	૬૯૮૧૦	૬૯૮૧૦	૧૭	૧૬૨૯	૪૮૮૭૦	૪૮૮૭૦	૧૭૫૯૩૨	૧૭૫૯૩૨	-૨૦૯૪૦	૧૨૭૦૬૨	૬૩૫૩૧		૪૨૫૯૧	(૧) અંતિમ ખંડમાં માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનના પ્રમાણમાં રહેશે (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ.રેકર્ડ મુજબ ધ્યાને લઈ કાયમ કરેલ છે.
૨૨	(૫) પટેલ ઉર્વશીબેન વિપીનભાઈ	જુની શરત	૧૧૭	૨૨	૪૩૫૦	૧૩૦૫૦૦	૧૩૦૫૦૦	૧૮	૩૦૪૫	૯૧૩૫૦	૯૧૩૫૦	૩૨૮૮૬૦	૩૨૮૮૬૦	-૩૯૧૫૦	૨૩૭૫૧૦	૧૧૮૭૫૫		૭૯૬૦૫	(૩) લાગુ નગર રચના યોજના વાસણા નં. ૧૭ તથા પ્રસ્તુત યોજના ના સંયુક્ત ૧૨.૦૦મીટર રોડ ઉપરથી પ્રવેશ આપવામાં આવે છે. (૪) જમીનમાલિકોએ મુળખંડમાં રહેલ તેઓના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતર મેળવવાનું અને વધારાની રકમનો ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૨૧	(૧) પટેલ કાન્તીભાઈ પ્રેમજીભાઈ (૨) પટેલ છોટાલાલ પ્રેમજીભાઈ (૩) પટેલ રાકેશભાઈ કાન્તીભાઈ	જુની શરત	૧૧૬	૨૧	૭૨૮૪	૨૧૮૫૨૦	૨૧૮૫૨૦	૧૬	૫૦૯૯	૧૫૨૯૭૦	૧૫૨૯૭૦	૫૫૦૬૯૨	૫૫૦૬૯૨	-૬૫૫૫૦	૩૯૭૭૨૨	૧૯૮૮૬૧		૧૩૩૩૧૧	(૧) અંતિમ ખંડમાં માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનના પ્રમાણમાં રહેશે (૨) લાગુ નગર રચના યોજના વાસણા નં. ૧૭ તથા પ્રસ્તુત યોજના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫ મુજબ)

નગર રચના યોજના ભાગલી નં.૧. (આખરી યોજના)

પુનઃ વહેંચણી અને મુલ્યાંકનનું પત્રક

ક્રમાંક	માલિક નું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે.સ.નં. /બ્લોક નં.	મુળખંડ				આખરીખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯ (ખ)) બાદ કોલમ - ૬ (ખ) રૂ /-પૈસા	વધેલી કિંમત (કલમ-૭૮) કોલમ ૧૦(ક) બાદ કોલમ ૯ (ક)	કોલમ ૧૨ મુજબ આપવાના ફાળા ૫૦%૨૬મ (કોલમ - ૭૯ રૂ/- પૈસા	બીજી કલમો મુજબ આપવાના ફાળા માં કરવાના ઉમેરાઓ (+) અથવા તેમાંથી કરવાની કપાતો (-) રૂ/- પૈસા	માલિક પાસેથી લેવાનો (+) અથવા (-) માલિકે લેવાની ચોખ્ખી રકમ કોલમ ૧૧, ૧૩,, ૧૪ નો સરવાળો	વિશેષ નોંધ	
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી માં	રૂપિયા માં મુલ્ય		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી માં	રૂપિયા માં મુલ્ય										
						બાંધકામો મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા	બાંધકામો મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા			અવિકસીત		વિકસીત								
										બાંધકામો મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા	બાંધકામો મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા	બાંધકામો મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા	બાંધકામો મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા							
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
																				ના સંયુક્ત ૧૨.૦૦મીટર રોડ ઉપરથી પ્રવેશ આપવામાં આવે છે. (૩) જમીનમાલિકોએ મુળખંડમાં રહેલ તેઓના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતર મેળવવાનું અને વધારાની રકમનો ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૨૩	(૧) વિચારે મોહનભાઈ લાલસીંગભાઈ (૨) પટેલ કાંતીભાઈ પ્રેમજીભાઈ (૩) પટેલ છોટાલાલ પ્રેમજીભાઈ (૪) પરીખ ભરતકુમાર નવનીતલાલ (૫) પટેલ હર્ષદભાઈ ડાહ્યાભાઈ (૬) મહેન્દ્રભાઈ રમણીકલાલ શાહ (૭) વિશાલ મહેન્દ્રભાઈ શાહ	બીન ખેતી	૧૧૮	૨૩	૨૭૦૧૩	૯૪૫૪૫૫	૯૪૫૪૫૫	૧૩ ૧૯	૪૬૪૬ ૧૪૯૧૭ ૧૯૫૬૩			૬૮૪૭૦૫	૬૮૪૭૦૫	૨૪૦૬૨૪૯	૨૪૦૬૨૪૯	-૨૬૦૭૫૦	૧૭૨૧૫૪૪	૮૬૦૭૭૨	૬૦૦૦૨૨	(૧) અંતિમખંડમાં માલિકોના હકક હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ મુળખંડમાં રહેલ તેઓના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતર મેળવવાનું અને વધારાની રકમનો ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૨૪	(૧) પરીખ ભરતભાઈ નવનીતલાલ (૨) એસ્સાર એન્ટરપ્રાઇઝ પ્રા.લી.ના વહીવટી કર્તા સંજીવ રૂંગા (૩) મીનલદેવી છત્રપાલસિંહજી ટમલા	જુની શરત	૧૧૯	૨૪	૭૨૮૪	૨૧૮૫૨૦	૨૧૮૫૨૦	૨૦	૫૦૯૯	૧૫૨૯૭૦	૧૫૨૯૭૦	૫૫૦૬૯૨	૫૫૦૬૯૨	-૬૫૫૫૦	૩૯૭૭૨૨	૧૯૮૮૬૧		૧૩૩૩૧૧	(૧) અંતિમખંડમાં માલિકોના હકક હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ મુળખંડમાં રહેલ તેઓના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતર મેળવવાનું અને વધારાની રકમનો ફાળો ભરવાનો રહેશે.	
૨૫	(૧) પટેલ કાંતીભાઈ પ્રેમજીભાઈ (૨) પટેલ જમનાબેન કાંતીભાઈ (૩) પટેલ રાકેશભાઈ કાંતીભાઈ (૪) પટેલ તોરલ રાકેશભાઈ	જુની શરત	૧૨૦	૨૫	૪૨૪૯	૧૬૯૯૬૦	૧૬૯૯૬૦	૩૦	૨૯૭૫	૧૧૯૦૦૦	૧૧૯૦૦૦	૩૦૬૪૨૫	૩૦૬૪૨૫	-૫૦૯૬૦	૧૮૭૪૨૫	૯૩૭૧૩		૪૨૭૫૩	(૧) અંતિમખંડમાં માલિકોના હકક હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ મુળખંડમાં રહેલ તેઓના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતર મેળવવાનું અને વધારાની રકમનો ફાળો ભરવાનો રહેશે.	
૨૬	શાહ નિલાબેન ઈન્દ્રકાંત	જુની શરત	૧૨૧	૨૬	૭૪૮૭	૨૬૨૦૪૫	૨૬૨૦૪૫	૨૯	૫૨૪૧	૧૮૩૪૩૫	૧૮૩૪૩૫	૬૪૪૬૪૩	૬૪૪૬૪૩	-૭૮૬૧૦	૪૬૧૨૦૮	૨૩૦૬૦૪		૧૫૧૯૯૪	(૧) અંતિમખંડમાં માલિકોના હકક હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ મુળખંડમાં રહેલ તેઓના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતર મેળવવાનું અને વધારાની રકમનો ફાળો ભરવાનો રહેશે.	
૨૭	રામભાઈ ઈશ્વરભાઈ	જુની શરત	૧૨૨	૨૭	૨૧૨૫	૬૩૭૫૦	૬૩૭૫૦	૨૧	૧૪૮૮	૪૪૬૪૦	૪૪૬૪૦	૧૬૦૭૦૪	૧૬૦૭૦૪	-૧૯૧૧૦	૧૧૬૦૬૪	૫૮૦૩૨		૩૮૯૨૨	-----	
૨૮	(૧) પટેલ ચીમનભાઈ જેસંગભાઈ (૨) પટેલ ઉમેશભાઈ જેસંગભાઈ (૩) પટેલ વિનુભાઈ જેસંગભાઈ (૪) પટેલ પરસોત્તમભાઈ જેસંગભાઈ (૫) પટેલ ડાહીબેન જેસંગભાઈ (૬) પટેલ રેવાબેન જેસંગભાઈ (૭) પટેલ મહાલક્ષ્મીબેન જેસંગભાઈ (૮) પટેલ શંકુતલાબેન જેસંગભાઈ	જુની શરત	૧૨૩	૨૮	૨૧૨૫	૭૪૩૭૫	૭૪૩૭૫	૨૨	૧૪૮૮	૫૨૦૮૦	૫૨૦૮૦	૧૬૮૧૪૪	૧૬૮૧૪૪	-૨૨૨૯૫	૧૧૬૦૬૪	૫૮૦૩૨		૩૫૭૩૭	અંતિમ ખંડમાં માલિકોના હકક હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનના પ્રમાણમાં રહેશે (૩) જમીનમાલિકોએ મુળખંડમાં રહેલ તેઓના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતર મેળવવાનું અને વધારાની રકમનો ફાળો ભરવાનો રહેશે. સદર જમીની કેસ ફાઇલે ઉપલબ્ધ અધિકૃત ૭/૧૨ માં માલિકી પુરાવા ધ્યાને લઈ નીચે મુજબના નામો દાખલ કરવામાં આવે છે. (૧) પટેલ વિનુભાઈ જેસંગભાઈ (૨) પટેલ પરસોત્તમભાઈ જેસંગભાઈ (૩) પટેલ ડાહીબેન જેસંગભાઈ (૪) પટેલ રેવાબેન જેસંગભાઈ (૫) પટેલ મહાલક્ષ્મીબેન જેસંગભાઈ (૬) પટેલ શંકુતલાબેન જેસંગભાઈ (૭) પટેલ કૈલાશબેન ચીમનભાઈ (૮) પટેલ પ્રતિષ્ઠાબેન ચીમનભાઈ (૯) પટેલ ઉષાબેન ચીમનભાઈ (૧૦) પટેલ ચેતન ભાઈ ચીમનભાઈ (૧૧) પટેલ નિતિનભાઈ ચીમનભાઈ	

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫ મુજબ)

નગર રચના યોજના ભાગલી નં.૧. (આખરી યોજના)

પુન: વહેંચણી અને મુલ્યાંકનનું પત્રક

ક્રમાંક	માલિક નું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે.સ.નં. /બ્લોક નં.	મુળખંડ				આખરીખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯ (ખ) બાદ કોલમ - ૬ (ખ) રૂ /-પૈસા	વધેલી કિંમત (કલમ-૭૮) કોલમ ૧૦(ક) બાદ કોલમ ૯ (ક) ૫૦%રકમ (કોલમ - ૭૯ રૂ/- પૈસા	કોલમ ૧૨ મુજબ આપવાના ફાળા માં કરવાના ઉમેરાઓ (+) અથવા તેમાંથી કરવાની કપાતો (-) રૂ/- પૈસા	બીજી કલમો મુજબ આપવાના ફાળા માં કરવાના ઉમેરાઓ (+) અથવા તેમાંથી કરવાની કપાતો (-) રૂ/- પૈસા	માલિક પાસેથી લેવાનો (+) અથવા (-) માલિકે લેવાની ચોખ્ખી રકમ કોલમ ૧૧, ૧૩,, ૧૪ નો સરવાળો	વિશેષ નોંધ				
				રૂપિયા માં મુલ્ય				રૂપિયા માં મુલ્ય				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી માં							અવિકસીત		વિકસીત	
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી માં	બાંધકામો મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા	બાંધકામો મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી માં	મુલ્ય સિવાય	મુલ્ય સિવાય									મુલ્ય સિવાય	મુલ્ય સિવાય		
										રૂ/- પૈસા	રૂ/- પૈસા									રૂ/- પૈસા	રૂ/- પૈસા		
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬				
૨૯	(૧) પટેલ મધુબેન હરમાનભાઈ (૨) પટેલ વિમળાબેન હરમાનભાઈ	જુની શરત	૧૨૪	૨૯	૨૩૨૭	૮૧૪૪૫	૮૧૪૪૫	૨૩	૧૬૨૯	૫૭૦૧૫	૫૭૦૧૫	૧૮૪૦૭૭	૧૮૪૦૭૭	-૨૪૪૩૦	૧૨૭૦૬૨	૬૩૫૩૧		૩૯૧૦૧	(૧૨) પટેલ પ્રેમિલાબેન ઉમેશભાઈ (૧૩) પટેલ મનિષાબેન ઉમેશભાઈ (૧૪) પટેલ આસાબેન ઉમેશભાઈ (૧૫) પટેલ ગીરીશભાઈ ઉમેશભાઈ (૧૬) પટેલ શાંતિલાલ જસંગભાઈ				
૩૦	(૧) પટેલ કિરીટભાઈ જશભાઈ (૨) પટેલ અશોકભાઈ જશભાઈ	જુની શરત	૧૨૫	૩૦	૪૬૫૪	૧૬૨૮૮૦	૧૬૨૮૮૦	૨૮	૩૨૫૮	૧૧૪૦૩૦	૧૧૪૦૩૦	૩૬૮૧૫૪	૩૬૮૧૫૪	-૪૮૮૬૦	૨૫૪૧૨૪	૧૨૭૦૬૨		૭૮૨૦૨	(૧) અંતિમખંડમાં માલિકોના હકક હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ મુળખંડમાં રહેલ તેઓના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતર મેળવવાનું અને વધારાની રકમનો ફાળો ભરવાનો રહેશે.				
૩૧	(૧) પટેલ છોટાલાલ પ્રેમજીભાઈ (૨) પટેલ કાતીભાઈ પ્રેમજીભાઈ (૩) પરીખ ભરતભાઈ નવનીતલાલ (૪) શાહ નિલાબેન ઈન્દ્રકાંત (૫) પટેલ ઉર્વશીબેન વીપીનભાઈ	જુની શરત	૧૨૬	૩૧	૪૬૫૪	૧૬૨૮૮૦	૧૬૨૮૮૦	૨૪	૩૨૫૮	૧૧૪૦૩૦	૧૧૪૦૩૦	૩૬૮૧૫૪	૩૬૮૧૫૪	-૪૮૮૬૦	૨૫૪૧૨૪	૧૨૭૦૬૨		૭૮૨૦૨	(૧) અંતિમખંડમાં માલિકોના હકક હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ મુળખંડમાં રહેલ તેઓના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતર મેળવવાનું અને વધારાની રકમનો ફાળો ભરવાનો રહેશે.				
૩૨/૧	(૧) પટેલ છોટાલાલ પ્રેમજીભાઈ (૨) પટેલ રાકેશભાઈ કાંતીભાઈ (૩) પરીખ સુધીત બીપીનભાઈ (૪) શાહ નિલાબેન ઈન્દ્રકાંત	જુની શરત	૧૨૭	૩૨	૮૪૯૮	૨૯૭૪૩૦	૨૯૭૪૩૦	૨૭	૫૯૪૯	૨૦૮૨૧૫	૨૦૮૨૧૫	૬૭૨૨૩૭	૬૭૨૨૩૭	-૮૯૨૧૫	૪૬૪૦૨૨	૨૩૨૦૧૧		૧૪૨૭૯૬	(૧) અંતિમ ખંડમાં માલિકોના હકક હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનના પ્રમાણમાં રહેશે (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ.રેકર્ડ મુજબ ધ્યાને લઈ કાયમ કરેલ છે. (૩) જમીનમાલિકોએ મુળખંડમાં રહેલ તેઓના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતર મેળવવાનું અને વધારાની રકમનો ફાળો ભરવાનો રહેશે.				
૩૨/૨	(૧) પટેલ વિનોદચંદ્ર ડાહ્યાભાઈ (૨) પટેલ હર્ષદભાઈ ડાહ્યાભાઈ	જુની શરત	૧૨૮	૩૩/૧	૧૦૨૧૮	૪૦૮૭૨૦	૪૦૮૭૨૦	૩૧	૭૧૫૩	૨૮૬૧૨૦	૨૮૬૧૨૦	૯૧૫૫૮૪	૯૧૫૫૮૪	-૧૨૨૬૦૦	૬૨૯૪૬૪	૩૧૪૭૩૨		૧૯૨૧૩૨	(૧) અંતિમખંડમાં માલિકોના હકક હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ મુળખંડમાં રહેલ તેઓના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતર મેળવવાનું અને વધારાની રકમનો ફાળો ભરવાનો રહેશે.				
૩૩	(૧) પટેલ મણીબેન ભીખાભાઈ (૨) પટેલ ઠાકોરભાઈ ભીખાભાઈ (૩) પટેલ ઘનશ્યામભાઈ ભીખાભાઈ (૪) પટેલ ભરતભાઈ ભીખાભાઈ (૫) પટેલ વિનોદભાઈ ભીખાભાઈ (૬) પટેલ પુષ્પાબેન ભીખાભાઈ	જુની શરત	૧૩૦	૩૪	૨૨૪૦	૮૯૬૦૦	૮૯૬૦૦	૩૮	૧૫૬૮	૬૨૭૨૦	૬૨૭૨૦	૧૮૫૦૨૪	૧૮૫૦૨૪	-૨૬૮૮૦	૧૨૨૩૦૪	૬૧૧૫૨		૩૪૨૭૨	(૧) અંતિમખંડમાં માલિકોના હકક હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ મુળખંડમાં રહેલ તેઓના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતર મેળવવાનું અને વધારાની રકમનો ફાળો ભરવાનો રહેશે.				

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫ મુજબ)

નગર રચના યોજના ભાગલી નં.૧. (આખરી યોજના)

પુન: વહેંચણી અને મુલ્યાંકનનું પત્રક

ક્રમાંક	માલિક નું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે.સ.નં. /બ્લોક નં.	મુળખંડ				આખરીખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯ (ખ) બાદ કોલમ - ૬ (ખ) રૂ /-પૈસા	વધેલી કિંમત (કલમ-૭૮) કોલમ ૧૦(ક) બાદ કોલમ ૯ (ક)	કોલમ ૧૨ મુજબ આપવાના ફાળા ૫૦%રકમ (કોલમ - ૭૯ રૂ/- પૈસા	બીજી કલમો મુજબ આપવાના ફાળા માં કરવાના ઉમેરાઓ (+) અથવા તેમાંથી કરવાની કપાતો (-) રૂ/- પૈસા	માલિક પાસેથી લેવાનો (+) અથવા (-) માલિકે લેવાની ચોખ્ખી રકમ કોલમ ૧૧, ૧૩,, ૧૪ નો સરવાળો	વિશેષ નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી માં	રૂપિયા માં મુલ્ય		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી માં	રૂપિયા માં મુલ્ય									
						બાંધકામો મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા	બાંધકામો મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા			અવિકસીત		વિકસીત							
										મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા	મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા	બાંધકામો મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા	બાંધકામો મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૩૫	(૧) પટેલ મુકેશભાઈ શંભુભાઈ (૨) પટેલ નયનાબેન મુકેશભાઈ	જુની શરત	૧૩૧	૩૫	૨૪૧૪	૯૬૫૬૦	૯૬૫૬૦	૩૭	૧૬૯૦	૬૭૬૦૦	૬૭૬૦૦	૨૧૬૩૨૦	૨૧૬૩૨૦	-૨૮૯૬૦	૧૪૮૭૨૦	૭૪૩૬૦		૪૫૪૦૦	(૧) અંતિમખંડમાં માલિકોના હકક હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ મુળખંડમાં રહેલ તેઓના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતર મેળવવાનું અને વધારાની રકમનો ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૩૬/૧	(૧) રાજેન્દ્રભાઈ ભાયલાલભાઈ (૨) શંકરભાઈ ભાયલાલભાઈ (૩) નર્મદાબેન ભાયલાલભાઈ નાથાભાઈની વિધવા (૪) દક્ષાબેન ભાઈલાલભાઈ (૫) રાકેશભાઈ કાંતીભાઈ પટેલ (૬) શાહ રાજુભાઈ ભાઈલાલભાઈ (૭) ગુરુશરણ જેઠાલાલ બ્રહ્મભટ્ટ (૮) પરીખ રમેશ જી. ૧. આશીષ પાર્ક, વિભાગ-૨, વી.આઈ.પી.રોડ, વડોદરા. (૧૦) ઉમેશ જીતેન્દ્રભાઈ ડહાણિયા (૧૧) મનીષભાઈ ખીમજીભાઈ કોટક (૧૨) શ્રીમતી દેવીન્દ્ર જયસુખલાલ શાહ	બીન ખેતી	૧૩૨ પૈકી	૩૬/૧	૪૩૪૪	૧૭૩૭૬૦	૧૭૩૭૬૦	૪૩	૩૦૪૧	૧૨૧૬૪૦	૧૨૧૬૪૦	૩૫૮૮૩૮	૩૫૮૮૩૮	-૨૨૧૨૦	૨૩૭૧૯૮	૧૧૮૫૯૯		૬૬૪૭૯	(૧) અંતિમખંડમાં માલિકોના હકક હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ મુળખંડમાં રહેલ તેઓના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતર મેળવવાનું અને વધારાની રકમનો ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૩૭	(૧) પરીખ ભરતભાઈ નવનીતલાલ (૨) શાહ નિલાબેન ઈન્કકાંત બીજા હક્ક બેંક ઓફ બરોડા, વડોદરા શાખા	જુની શરત	૧૩૩	૩૭	૨૪૨૮	૯૭૧૨૦	૯૭૧૨૦	૪૬	૧૭૦૦	૬૮૦૦૦	૬૮૦૦૦	૨૦૦૬૦૦	૨૦૦૬૦૦	-૨૯૧૨૦	૧૩૨૬૦૦	૬૬૩૦૦		૩૭૧૮૦	(૧)અંતિમખંડમાં માલિકો ના હક્ક હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનના પ્રમાણમાં રહેશે (૨)બીજા હકક ધારણ કરનાર ના હક્કો અંતિમખંડ માં ચાલુ રાખવામાં આવેલ છે. (૩) જમીનમાલિકોએ મુળખંડમાં રહેલ તેઓના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતર મેળવવાનું અને વધારાની રકમનો ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૩૮	(૧) પટેલ શાંતિલાલ રણછોડભાઈ (૨) પટેલ મીતેષભાઈ શાંતિલાલ (૩) પટેલ અનુભાઈ શાંતિલાલ (૪) પટેલ દિલીપભાઈ મુળજીભાઈ (૫) પટેલ ગીતાબેન મુળજીભાઈ	જુની શરત	૧૩૪	૩૮	૭૮૮૦	૩૧૫૨૦૦	૩૧૫૨૦૦	૪૯	૫૫૧૬	૨૨૦૬૪૦	૨૨૦૬૪૦	૬૫૦૮૮૮	૬૫૦૮૮૮	-૯૪૫૬૦	૪૩૦૨૪૮	૨૧૫૧૨૪		૧૨૦૫૬૪	(૧)અંતિમખંડમાં માલિકો ના હક્ક હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનના પ્રમાણમાં રહેશે (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ.રેકર્ડ મુજબ ધ્યાને લઈ કાયમ કરેલ છે. (૩) જમીનમાલિકોએ મુળખંડમાં રહેલ તેઓના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતર મેળવવાનું અને વધારાની રકમનો ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૩૯	પટેલ પ્રવીણભાઈ મોહનભાઈ	જુની શરત	૧૩૫	૩૯	૭૫૮૯	૩૦૩૫૬૦	૩૦૩૫૬૦	૫૦	૫૩૧૨	૨૧૨૪૮૦	૨૧૨૪૮૦	૬૭૯૯૩૬	૬૭૯૯૩૬	-૯૧૦૮૦	૪૬૭૪૫૬	૨૩૩૭૨૮		૧૪૨૬૪૮	-----
૪૦/૧	(૧) પટેલ ચેતનભાઈ નવીનભાઈ (૨) પટેલ કનુભાઈ નવીનભાઈ (૩) પટેલ શાકુન્તલાબેન નવીનભાઈ (૪) પટેલ કાશીબેન નવીનભાઈ	જુની શરત	૧૩૬	૪૦/૧	૨૬૩૦	૧૦૫૨૦૦	૧૦૫૨૦૦	૮૭/૧	૧૮૪૧	૭૩૬૪૦	૭૩૬૪૦	૨૩૫૬૪૮	૨૩૫૬૪૮	-૩૧૫૬૦	૧૬૨૦૦૮	૮૧૦૦૪		૪૯૪૪૪	(૧) અંતિમખંડમાં માલિકોના હકક હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ મુળખંડમાં રહેલ તેઓના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતર મેળવવાનું અને વધારાની રકમનો ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૪૦/૨	(૧) પટેલ ડાહીબેન ગીરધરભાઈ	જુની શરત	૧૩૭	૪૦/૨	૭૯૯૩	૩૧૯૭૨૦	૩૧૯૭૨૦	૮૭/૨	૫૫૮૫	૨૨૩૮૦૦	૨૨૩૮૦૦	૭૧૬૧૬૦	૭૧૬૧૬૦	-૯૫૯૨૦	૪૯૨૩૬૦	૨૪૬૧૮૦		૧૫૦૨૬૦	(૧) અંતિમખંડમાં માલિકોના હકક હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫ મુજબ)

નગર રચના યોજના ભાગલી નં.૧. (આખરી યોજના)

પુનઃ વહેંચણી અને મુલ્યાંકનનું પત્રક

ક્રમાંક	માલિક નું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે.સ.નં. /બ્લોક નં.	મુળખંડ				આખરીખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯ (ખ)) બાદ કોલમ - ૬ (ખ) રૂ /-પૈસા	વધેલી કિંમત (કલમ-૭૮) કોલમ ૧૦(ક) બાદ કોલમ ૯ (ક)	કોલમ ૧૨ મુજબ આપવાના ફાળા કરવાના ઉમેરાઓ (+) અથવા કપાતો (-) રૂ/- પૈસા	બીજી કલમો મુજબ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ (+) અથવા કપાતો (-) રૂ/- પૈસા	માલિક પાસેથી લેવાનો (+) અથવા (-) માલિકે લેવાની ચોખ્ખી રકમ કોલમ ૧૧, ૧૩,, ૧૪ નો સરવાળો	વિશેષ નોંધ	
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી માં	રૂપિયા માં મુલ્ય		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી માં	રૂપિયા માં મુલ્ય										
						બાંધકામો મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા	બાંધકામો મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા			અવિકસીત		વિકસીત								
										મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા	મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા	બાંધકામો મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા	બાંધકામો મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા							બાંધકામો મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	(૨) પટેલ શાન્તિલાલ ગીરધરભાઈ (૩) પટેલ મણીબેન ગીરધરભાઈ (૪) પટેલ ઉષાબેન ગીરધરભાઈ (૫) પટેલ મધુબેન ગીરધરભાઈ (૬) પટેલ અંબાલાલ ગીરધરલાલ																			પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ મુળખંડમાં રહેલ તેઓના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતર મેળવવાનું અને વધારાની રકમનો ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૪૧	(૧) ભાઈલાલભાઈ ખોડાભાઈ પારેખ (૨) વિનોદભાઈ ખોડાભાઈ વાળંદ (૩) વાળંદ સવિતાબેન રાવજીભાઈ (૪) કુસુમબેન રાવજીભાઈ વાળંદ (૫) સુમીત્રાબેન રાવજીભાઈ વાળંદ (૬) કલ્પનાબેન રાવજીભાઈ વાળંદ (૭) દીપકકુમાર રાવજીભાઈ વાળંદ (૮) ભરતકુમાર રાવજીભાઈ વાળંદ (૯) રંજનબેન રાવજીભાઈ વાળંદ	નવી અને અવિભાજ્ય શરત ની જમીન	૧૩૮	૪૧	૧૨૧૪	૪૮૫૬૦	૪૮૫૬૦	૮૫	૮૫૦	૩૪૦૦૦	૩૪૦૦૦	૧૦૦૩૦૦	૧૦૦૩૦૦	-૧૪૫૬૦	૬૬૩૦૦	૩૩૧૫૦		૧૮૫૬૦	(૧) અંતિમખંડમાં માલિકો ના હક્ક હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનના પ્રમાણમાં રહેશે (૨) પ્રતિબંધીત સત્તાપ્રકાર ની જમીન હોઈ મુળખંડની જમીન ઉપરના સરકારશ્રીના હક્ક / હિતો ફાળવેલ અંતિમખંડની જમીનમાં ચાલુ રાખવામાં આવેલ છે. (૩) જમીનમાલિકોએ મુળખંડમાં રહેલ તેઓના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતર મેળવવાનું અને વધારાની રકમનો ફાળો ભરવાનો રહેશે.	
૪૨	(૧) નિમીત રસીકલાલ સંગાણી (૨) રંજનીકાંત સુભાષચંદ્ર શાહ (૩) પાર્શ્વ મેદાવ્યાસ દેસાઈ (૪) કુપાલ મેદાવ્યાસ દેસાઈ	બીન ખેતી	૧૩૯	૪૨	૩૨૩૭	૧૪૫૬૬૫	૧૪૫૬૬૫	૮૬	૨૨૬૬	૧૦૧૯૭૦	૧૦૧૯૭૦	૩૦૧૩૭૮	૩૦૧૩૭૮	-૪૩૬૮૫	૧૯૯૪૦૮	૯૯૭૦૪		૫૬૦૦૮	(૧) અંતિમખંડમાં માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ મુળખંડમાં રહેલ તેઓના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતર મેળવવાનું અને વધારાની રકમનો ફાળો ભરવાનો રહેશે.	
૪૩	(૧) પટેલ બીહારીબાબા ભયજીભાઈ (૨) પટેલ સુભાષભાઈ બિહારી	બીન ખેતી	૧૪૦	૪૩	૪૭૫૫	૧૯૦૨૦૦	૧૯૦૨૦૦	૮૪	૩૩૨૮	૧૩૩૧૨૦	૧૩૩૧૨૦	૩૯૨૭૦૪	૩૯૨૭૦૪	-૫૭૦૮૦	૨૫૮૫૮૪	૧૨૯૭૯૨		૭૨૭૧૨	(૧) અંતિમખંડમાં માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ મુળખંડમાં રહેલ તેઓના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતર મેળવવાનું અને વધારાની રકમનો ફાળો ભરવાનો રહેશે.	
૪૪	(૧) બ્રહ્મભટ્ટ રશ્મીકાંત નવીનભાઈ (૨) બ્રહ્મભટ્ટ જ્યોતિબેન નવીનભાઈ (૩) બ્રહ્મભટ્ટ પ્રેમચરણ નવીનભાઈ (૪) બ્રહ્મભટ્ટ ભુપેન્દ્રભાઈ દેવરાજભાઈ (૫) બ્રહ્મભટ્ટ જયાબેન દેવરાજભાઈ (૬) બ્રહ્મભટ્ટ જ્યોત્સનાબેન દેવરાજભાઈ (૭) બ્રહ્મભટ્ટ પ્રજ્ઞાબેન દેવરાજભાઈ (૮) બ્રહ્મભટ્ટ જયદેવભાઈ દેવરાજભાઈ (૯) નરસિંહભાઈ જીભાઈ ભાઈ (૧૦) મધુબેન નવીનચંદ્ર (૧૧) હંસાબેન દેવરાજભાઈ	પ્રતિબંધિત સત્તાપ્રકાર	૧૪૧	૪૪	૫૨૬૧	૨૧૦૪૪૦	૨૧૦૪૪૦	૮૯	૩૬૮૪	૧૪૭૩૬૦	૧૪૭૩૬૦	૪૩૪૭૧૨	૪૩૪૭૧૨	-૬૩૦૮૦	૨૮૭૩૫૨	૧૪૩૬૭૬		૮૦૫૯૬	(૧) અંતિમખંડમાં માલિકો ના હક્ક હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનના પ્રમાણમાં રહેશે (૨) પ્રતિબંધીત સત્તાપ્રકાર ની જમીન હોઈ મુળખંડની જમીન ઉપરના સરકારશ્રીના હક્ક / હિતો ફાળવેલ અંતિમખંડની જમીનમાં ચાલુ રાખવામાં આવેલ છે. (૩) જમીનમાલિકોએ મુળખંડમાં રહેલ તેઓના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતર મેળવવાનું અને વધારાની રકમનો ફાળો ભરવાનો રહેશે.	
૪૫	(૧) પટેલ કાંતિભાઈ પ્રેમજીભાઈ (૨) શાહ મહેન્દ્રભાઈ રમણીકલાલ	જુની શરત	૧૪૨/અ +	૪૫/૧	૧૫૭૮૪	૬૩૧૩૬૦	૬૩૧૩૬૦	૯૩	૫૫૨૭										૫૫૨૪	(૧) અંતિમખંડમાં માલિકો ના હક્ક હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનના પ્રમાણમાં રહેશે

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫ મુજબ)

નગર રચના યોજના ભાગલી નં.૧. (આખરી યોજના)

પુન: વહેંચણી અને મુલ્યાંકનનું પત્રક

ક્રમાંક	માલિક નું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે.સ.નં. /બ્લોક નં.	મુળખંડ				આખરીખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯ (ખ)) બાદ કોલમ - ૬ (ખ) રૂ /-પૈસા	વધેલી કિંમત (કલમ-૭૮) કોલમ ૧૦(ક) બાદ કોલમ ૯ (ક)	કોલમ ૧૨ મુજબ આપવાના ફાળા ૫૦%રકમ (કોલમ - ૭૯ રૂ/- પૈસા	બીજી કલમો મુજબ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ (+) અથવા તેમાંથી કરવાની કપાતો (-) રૂ/- પૈસા	માલિક પાસેથી લેવાનો (+) અથવા (-) માલિકે લેવાની ચોખ્ખી રકમ કોલમ ૧૧, ૧૩,, ૧૪ નો સરવાળો	વિશેષ નોંધ	
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી માં	રૂપિયા માં મુલ્ય		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી માં	રૂપિયા માં મુલ્ય										
						બાંધકામો મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા	બાંધકામો મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા			અવિકસીત		વિકસીત								
										મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા	મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા	બાંધકામો મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા	બાંધકામો મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા							બાંધકામો મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	(૩) પટેલ છોટાલાલ પ્રેમજીભાઈ (૪) પટેલ કાલીદાસ ગંગાદાસ (૫) શાહ હિતેશકુમાર રમણિકલાલ (૬) પટેલ સુરેશભાઈ કાલીદાસ (૭) પટેલ રાકેશ કાંતીભાઈ	પ્રતિબંધીત સત્તાપ્રકાર	૧૪૨/બ	૪૫/૨	૧૯૨૨	૭૬૮૮૦	૭૬૮૮૦	૯૨	૧૩૪૭	૫૩૮૮૦	૫૩૮૮૦	૧૫૮૯૪૬	૧૫૮૯૪૬	-૨૩૦૦૦	૧૦૫૦૬૬	૫૨૫૩૩			૨૪૧૬૬૯	(૨)પ્રતિબંધીત સત્તાપ્રકાર ની જમીન હોઈ મુળખંડની જમીન ઉપરના સરકારશ્રીના હક્ક / હિતો ફાળવેલ અંતીમખંડની જમીનમાં અચલુ રાખવામાં આવેલ છે. (૩) જમીનમાલિકોએ મુળખંડમાં રહેલ તેઓના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતર મેળવવાનું અને વધારાની રકમનો ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૪૬	(૧) પટેલ જમનાબેન કાંતીભાઈ (૨) શાહ મહેન્દ્રભાઈ રમણીકલાલ (૩) પટેલ મીનાબેન છોટાલાલ (૪) શાહ હિતેશકુમાર રમણીકલાલ બીજા હક્ક ભાયલી વિકાસ સહકારી મંડળી	જુની શરત	૧૪૩	૪૬	૬૪૭૫	૨૫૯૦૦૦	૨૫૯૦૦૦	૮૮	૪૫૩૨	૧૮૧૨૮૦	૧૮૧૨૮૦	૫૮૦૦૯૬	૫૮૦૦૯૬	-૭૭૭૨૦	૩૯૮૮૧૬	૧૯૯૪૦૮		૧૨૧૬૮૮	(૧)અંતિમખંડમાં માલિકો ના હક્ક હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનના પ્રમાણમાં રહેશે (૨)બીજા હક્ક ધારણ કરનાર ના હક્કો અંતિમખંડ માં અચલુ રાખવામાં આવેલ છે. (૩) જમીનમાલિકોએ મુળખંડમાં રહેલ તેઓના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતર મેળવવાનું અને વધારાની રકમનો ફાળો ભરવાનો રહેશે.	
૪૭	હેરીદેજ રીઅલ્ટીઝ ના વહીવટ કરતી (૧) કુંતલ નવીનચંદ્ર શાહ (૨) શ્રી ધીરેન્દ્રભાઈ રાઘવીસ સાવલા (૩) શ્રી યોગેશભાઈ એસ. વેલાણી (૪) શ્રી સુધીરભાઈ કિષ્કાંત શાહ	બીન ખેતી	૧૪૪	૪૭	૬૨૭૩	૨૫૦૯૨૦	૨૫૦૯૨૦	૪૫	૪૩૯૧	૧૭૫૬૪૦	૧૭૫૬૪૦	૫૪૦૦૯૩	૫૪૦૦૯૩	-૭૫૨૮૦	૩૬૪૪૫૩	૧૮૨૨૨૭		૧૦૬૯૪૭	(૧)અંતિમખંડમાં માલિકો ના હક્ક હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનના પ્રમાણમાં રહેશે (૨) જમીનમાલિકોએ મુળખંડમાં રહેલ તેઓના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતર મેળવવાનું અને વધારાની રકમનો ફાળો ભરવાનો રહેશે.	
૪૮	(૧) પુજારી ભાસ્કરગીરી રામગીર (૨) પુજારી રમેશગીરી રામગીર (૩) પુજારી દક્ષાબેન રામગીર (૪) પુજારી વિદ્યાબેન રામગીર (૫) પુજારી ઈન્દુબેન રામગીર (૬) પુજારી શાંતાબેન રામગીર	બીન ખેતી	૧૪૫	૪૮	૨૬૩૦	૯૨૦૫૦	૯૨૦૫૦	૩૫	૧૮૪૧	૬૪૪૩૫	૬૪૪૩૫	૨૨૬૪૪૩	૨૨૬૪૪૩	-૨૭૬૧૫	૧૬૨૦૦૮	૮૧૦૦૪		૫૩૩૮૯	(૧)અંતિમખંડમાં માલિકો ના હક્ક હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનના પ્રમાણમાં રહેશે (૨) જમીનમાલિકોએ મુળખંડમાં રહેલ તેઓના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતર મેળવવાનું અને વધારાની રકમનો ફાળો ભરવાનો રહેશે.	
૪૯	(૧) સંજયકુમાર ચીમનભાઈ પટેલ (૨) ભરતભાઈ પરસોતમદાસ પટેલ (૩) ઘનશ્યામભાઈ ભાઈલાલ પટેલ (૪) હરીશભાઈ રાવજીભાઈ પટેલ	જુની શરત	૧૪૬	૪૯	૫૮૬૮	૨૦૫૩૮૦	૨૦૫૩૮૦	૩૬	૧૩૯૨ ૨૭૧૬ ૪૪									૧૧૯૧૫૨	(૧)અંતિમખંડમાં માલિકો ના હક્ક હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનના પ્રમાણમાં રહેશે (૨) જમીનમાલિકોએ મુળખંડમાં રહેલ તેઓના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતર મેળવવાનું અને વધારાની રકમનો ફાળો ભરવાનો રહેશે.	
૫૦	(૧) પાટીદાર મગનભાઈ મોતીભાઈ (૨) પાટીદાર શાંતીભાઈ પરાગભાઈ (૩) પાટીદાર શાંતીલાલ મોતીભાઈ (૪) પાટીદાર પંચાળાના વહીવટકર્તા	જુની શરત	૧૪૭	૫૦	૬૬૭૭	૨૩૩૬૯૫	૨૩૩૬૯૫	૩૨	૪૬૭૫	૧૬૩૬૨૫	૧૬૩૬૨૫	૫૫૧૬૫૦	૫૫૧૬૫૦	-૭૦૦૭૦	૩૮૮૦૨૫	૧૯૪૦૧૩		૧૨૩૯૪૩	(૧)અંતિમખંડમાં માલિકો ના હક્ક હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનના પ્રમાણમાં રહેશે (૨) જમીનમાલિકોએ મુળખંડમાં રહેલ તેઓના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતર મેળવવાનું અને વધારાની રકમનો ફાળો ભરવાનો રહેશે.	
૫૧/૧	(૧) પટેલ શારદાબેન મનુભાઈ (૨) પટેલ કનુભાઈ મનુભાઈ (૩) પટેલ તારાબેન મનુભાઈ (૪) પટેલ ભીખીબેન મનુભાઈ	પ્રતિબંધીત સત્તાપ્રકાર	૧૪૮	૫૧/૧	૩૮૪૪	૧૩૪૫૪૦	૧૩૪૫૪૦	૩૪	૨૬૯૧	૯૪૧૮૫	૯૪૧૮૫	૩૩૦૯૯૩	૩૩૦૯૯૩	-૪૦૩૫૫	૨૩૬૮૦૮	૧૧૮૪૦૪		૭૮૦૪૯	(૧)અંતિમખંડમાં માલિકો ના હક્ક હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનના પ્રમાણમાં રહેશે (૨)પ્રતિબંધીત સત્તાપ્રકાર ની જમીન હોઈ મુળખંડની જમીન ઉપરના સરકારશ્રીના હક્ક / હિતો ફાળવેલ અંતીમખંડની જમીનમાં અચલુ રાખવામાં આવેલ છે.	

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫ મુજબ)

નગર રચના યોજના ભાગલી નં.૧. (આખરી યોજના)

પુનઃ વહેંચણી અને મુલ્યાંકનનું પત્રક

ક્રમાંક	માલિક નું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે.સ.નં. /બ્લોક નં.	મુળખંડ				આખરીખંડ				(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯ (ખ)) બાદ કોલમ - ૬ (ખ) રૂ /-પૈસા	વધેલી કિંમત (કલમ-૭૮) કોલમ ૧૦(ક) બાદ કોલમ ૯ (ક) ૫૦%રકમ (કોલમ - ૭૯ રૂ/- પૈસા	કોલમ ૧૨ મુજબ આપવાના ફાળા કરવાના ઉમેરાઓ (+) અથવા તેમાંથી કરવાની કપાતો (-) રૂ/- પૈસા	બીજી કલમો મુજબ આપવાના ફાળા માં કરવાના ઉમેરાઓ (+) અથવા તેમાંથી કરવાની કપાતો (-) રૂ/- પૈસા	માલિક પાસેથી લેવાનો (+) અથવા (-) માલિકે લેવાની ચોખ્ખી રકમ કોલમ ૧૧, ૧૩,, ૧૪ નો સરવાળો	વિશેષ નોંધ			
				રૂપિયા માં મુલ્ય				રૂપિયા માં મુલ્ય												
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી માં	બાંધકામો		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી માં	અવિકસીત								વિકસીત		
						મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા	મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા			મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા	મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા							બાંધકામો મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા	બાંધકામો મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા	
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	(૫) પટેલ હર્ષાબેન મનુભાઈ																			રાખવામાં આવેલ છે. (૩) જમીનમાલિકોએ મુળખંડમાં રહેલ તેઓના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતર મેળવવાનું અને વધારાની રકમનો ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૫૧/૨	(૧) પંડ્યા મધુબેન પરસોત્તમભાઈ (૨) પંડ્યા હર્ષદભાઈ પરસોત્તમભાઈ (૩) પંડ્યા જયોતિન્દ્રભાઈ પરસોત્તમભાઈ (૪) પંડ્યા મુકુન્દભાઈ પરસોત્તમભાઈ (૫) પંડ્યા નિર્મલાબેન પરસોત્તમભાઈ	જુની શરત	૧૪૯	૫૧/૨	૩૮૪૫	૧૩૪૫૭૫	૧૩૪૫૭૫	૩૩	૨૬૯૨	૯૪૨૨૦	૯૪૨૨૦	૩૩૧૧૧૬	૩૩૧૧૧૬	-૪૦૩૫૫	૨૩૬૮૯૬	૧૧૮૪૪૮			૭૮૦૯૩	(૧)અંતિમખંડમાં માલિકો ના હક્ક હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનના પ્રમાણમાં રહેશે (૨) જમીનમાલિકોએ મુળખંડમાં રહેલ તેઓના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતર મેળવવાનું અને વધારાની રકમનો ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૫૨	(૧) પટેલ રાકેશભાઈ કાન્તીભાઈ (૨) પટેલ છોટાલાલ પ્રેમજીભાઈ (૩) પરીખ ઋષીત ભુવેન્દ્રભાઈ (૪) શાહ નિલાબેન ઈન્દ્રકાંત (૫) પટેલ ઉવશીબેન વીપીનભાઈ (૬) પટેલ જયંતિભાઈ શામળભાઈ (૭) મહિજીભાઈ ખોડાભાઈ	પ્રતિબંધીત સત્તાપ્રકાર	૧૫૦	૫૨	૫૮૬૯	૨૦૮૯૧૫	૨૦૮૯૧૫	૨૬	૪૧૭૮	૧૪૬૨૩૦	૧૪૬૨૩૦	૫૧૩૮૯૪	૫૧૩૮૯૪	-૬૨૬૮૫	૩૬૭૬૬૪	૧૮૩૮૩૨			૧૨૧૧૪૭	(૧)અંતિમખંડમાં માલિકો ના હક્ક હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનના પ્રમાણમાં રહેશે (૨)પ્રતિબંધીત સત્તાપ્રકાર ની જમીન હોઈ મુળખંડની જમીન ઉપરના સરકારશ્રીના હક્ક / હિતો ફાળવેલ અંતિમખંડની જમીનમાં અચાલુ રાખવામાં આવેલ છે. (૩) જમીનમાલિકોએ મુળખંડમાં રહેલ તેઓના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતર મેળવવાનું અને વધારાની રકમનો ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૫૩	(૧)પટેલ હર્ષદભાઈ ડાહ્યાભાઈ (૨)પટેલ ભગવાનભાઈ રણછોડભાઈ (૩)પટેલ મહેન્દ્રભાઈ ધ્વારકાદાસ (૪)મોતીભાઈ નાનાભાઈ	જુની શરત	૧૫૧	૫૩	૮૨૯૬	૨૯૦૩૬૦	૨૯૦૩૬૦	૨૫	૫૮૦૭	૨૦૩૨૪૫	૨૦૩૨૪૫	૬૫૬૧૯૧	૬૫૬૧૯૧	-૮૭૧૧૫	૪૫૨૯૪૬	૨૨૬૪૭૩			૧૩૯૩૫૮	અંતિમખંડમાં માલિકો ના હક્ક હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનના પ્રમાણમાં રહેશે (૨) જમીનમાલિકોએ મુળખંડમાં રહેલ તેઓના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતર મેળવવાનું અને વધારાની રકમનો ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૫૪	(૧)પટેલ મણીબેન ભીખાભાઈ (૨)પટેલ ઠાકોરભાઈ ભીખાભાઈ (૩)પટેલ ધનશ્યામભાઈ ભીખાભાઈ (૪)પટેલ ભરતભાઈ ભીખાભાઈ (૫)પટેલ વિનોદભાઈ ભીખાભાઈ (૬)પટેલ પુષ્પાબેન ભીખાભાઈ (૭)પટેલ ખુશાલભાઈ છોટાભાઈ	જુની શરત	૧૫૨ ૧૫૩	૫૪ ૫૫	૮૭૦૧ ૨૮૩૩	૩૦૪૫૩૫ ૯૯૧૫૫	૩૦૪૫૩૫ ૯૯૧૫૫	૧૦૪ ૧૦૫	૬૦૯૧ ૧૯૮૩	૨૧૩૧૮૫ ૬૯૪૦૫	૨૧૩૧૮૫ ૬૯૪૦૫	૭૪૯૧૯૩ ૨૪૩૯૦૯	૭૪૯૧૯૩ ૨૪૩૯૦૯	-૯૧૩૫૦ -૨૯૭૫૦	૫૩૬૦૦૮ ૧૭૪૫૦૪	૨૬૮૦૦૪ ૮૭૨૫૨			૧૭૬૬૫૪ ૫૭૫૦૨	(૧)અંતિમખંડમાં માલિકો ના હક્ક હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનના પ્રમાણમાં રહેશે (૨) જમીનમાલિકોએ મુળખંડમાં રહેલ તેઓના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતર મેળવવાનું અને વધારાની રકમનો ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૫૫	મહાકાળેશ્વર મહાદેવના વહીવટકર્તા (૧) ભાસ્કરગીરી રામગીરી (૨) રમેશભાઈ રામગીરી (૩) દક્ષાબેન રામગીરી (૪) વિદ્યાબેન રામગીરી (૫) ઈન્દુબેન રામગીરી (૬) શાંતાબેન રામગીરી	જુની શરત	૧૫૪	૫૬	૯૬૧૧	૩૩૬૩૮૫	૩૩૬૩૮૫	૯૪	૬૭૨૮	૨૩૫૪૮૦	૨૩૫૪૮૦	૮૬૧૧૮૪	૮૬૧૧૮૪	-૧૦૦૯૦૫	૬૨૫૭૦૪	૩૧૨૮૫૨			૨૧૧૯૪૭	(૧)અંતિમખંડમાં માલિકો ના હક્ક હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનના પ્રમાણમાં રહેશે (૨) જમીનમાલિકોએ મુળખંડમાં રહેલ તેઓના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતર મેળવવાનું અને વધારાની રકમનો ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૫૬	પટેલ નટુભાઈ શંકરભાઈ	જુની શરત	૧૫૫	૫૭	૬૧૭૧	૨૪૬૮૪૦	૨૪૬૮૪૦	૧૦૨	૪૩૧૯	૧૭૨૭૬૦	૧૭૨૭૬૦	૫૦૯૬૪૨	૫૦૯૬૪૨	-૭૪૦૮૦	૩૩૬૮૮૨	૧૬૮૪૪૧			૯૪૩૬૧	-----

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫ મુજબ)

નગર રચના યોજના ભાગલી નં.૧. (આખરી યોજના)

પુનઃ વહેંચણી અને મુલ્યાંકનનું પત્રક

ક્રમાંક	માલિક નું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે.સ.નં. /બ્લોક નં.	મુળખંડ				આખરીખંડ							(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯ (ખ) બાદ કોલમ - ૬ (ખ) રૂ /-પૈસા	વધેલી કિંમત (કલમ-૭૮) કોલમ ૧૦(ક) બાદ કોલમ ૯ (ક)	કોલમ ૧૨ મુજબ આપવાના ફાળા ૫૦%૨૬મ (કોલમ - ૭૯ રૂ/- પૈસા	બીજી કલમો મુજબ આપવાના ફાળા માં કરવાના ઉમેરાઓ (+) અથવા કરવાની કપાતો (-) રૂ/- પૈસા	માલિક પાસેથી લેવાનો (+) અથવા (-) માલિકે લેવાની ચોખ્ખી રકમ કોલમ ૧૧, ૧૩,, ૧૪ નો સરવાળો	વિશેષ નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી માં	રૂપિયા માં મુલ્ય		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી માં	રૂપિયા માં મુલ્ય										
						બાંધકામો મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા	બાંધકામો મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા			અવિકસીત		વિકસીત								
										બાંધકામો મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા	બાંધકામો મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા	બાંધકામો મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા	બાંધકામો મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા							
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૫૭	(૧) દલવાડી મધુસુદન નટવરલાલ (૨) દલવાડી ભુપેન્દ્રભાઈ નટવરલાલ (૩) દલવાડી ભગવતભાઈ નટવરલાલ (૪) દલવાડી ધીરેન્દ્રભાઈ નટવરલાલ (૫) દલવાડી કમલેશભાઈ મધુસુદનભાઈ (૬) દલવાડી ધર્મેશભાઈ મધુસુદનભાઈ (૭) પટેલ સુરેશભાઈ કાળીદાસ	જુની શરત	૧૫૬ ૧૫૭	૫૮+ ૫૯	૧૨૪૪૫ ૩૯૪૬ ૧૬૩૯૧	૬૫૫૬૪૦	૬૫૫૬૪૦	૧૦૩	૧૧૪૮૦	૪૫૯૨૦૦	૪૫૯૨૦૦	૧૩૫૪૬૪૦	૧૩૫૪૬૪૦	-૧૯૬૪૪૦	૮૯૫૪૪૦	૪૪૭૭૨૦		૨૫૧૨૮૦	(૧)અંતિમખંડમાં માલિકો ના હક્ક હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનના પ્રમાણમાં રહેશે (૨) જમીનમાલિકોએ મુળખંડમાં રહેલ તેઓના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતર મેળવવાનું અને વધારાની રકમનો ફાળો ભરવાનો રહેશે.	
૫૮	(૧) શ્રીમતિ નવાઝ સાયરસ ભેસાણીયા (૨) સાયરસ નાદીસા ભેસાણીયા (૩) કુ.ખુસનુમા સાયરસ ભેસાણીયા (૪) કોઠારી મહેશભાઈ અરવિંદભાઈ (૫) શ્રીમતિ પુષ્પાબેન વિનયચંદ્ર શાહ (૬) શ્રીમતિ રેખાબેન પિનાકીન શાહ (૭) નવીન મકાતર પ્રસાદ દાલમીયા (૮) સન ચોફ મકાતર પ્રસાદ દાલમીયા (૯) જુગલકિશોર એમ માડુ (૧૦) કાંતિલાલ ખુશાલભાઈ રાણા (૧૧) રૂક્મણીબેન કાંતિલાલ રાણા	બિન ખેતિ	૧૫૮	૬૦	૪૨૪૯	૧૬૯૯૬૦	૧૬૯૯૬૦	૧૦૧ ૧૦૦	૮૭૦ ૨૯૭૯ ૩૮૪૯	૧૫૩૯૬૦	૧૫૩૯૬૦	૫૩૧૧૬૨	૫૩૧૧૬૨	-૧૬૦૦૦	૩૭૭૨૦૨	૧૮૮૬૦૧		૧૭૨૬૦૧	(૧)અંતિમખંડમાં માલિકો ના હક્ક હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનના પ્રમાણમાં રહેશે (૨) જમીનમાલિકોએ મુળખંડમાં રહેલ તેઓના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતર મેળવવાનું અને વધારાની રકમનો ફાળો ભરવાનો રહેશે.	
૫૯	(૧) પંડ્યા મધુબેન પરસોત્તમભાઈ (૨) પંડ્યા હર્ષદભાઈ પરસોત્તમભાઈ (૩) પંડ્યા જયોતિન્દ્રભાઈ પરસોત્તમભાઈ (૪) પંડ્યા મુકુન્દભાઈ પરસોત્તમભાઈ (૫) પંડ્યા નિર્મલાબેન પરસોત્તમભાઈ બીજા હક્ક: બેંક ઓફ બરોડા વડોદરા શાખા	પ્રતિબંધીત સત્તાપ્રકાર	૧૫૯	૬૧	૪૨૪૯	૨૧૨૪૫૦	૨૧૨૪૫૦	૯૬	૨૯૭૫	૧૪૮૭૫૦	૧૪૮૭૫૦	૩૯૫૬૭૫	૩૯૫૬૭૫	-૬૩૭૦૦	૨૪૬૯૨૫	૧૨૩૪૬૩		૫૯૭૬૩	(૧)અંતિમખંડમાં માલિકો ના હક્ક હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનના પ્રમાણમાં રહેશે (૨) પ્રતિબંધીત સત્તાપ્રકાર ની જમીન હોઈ મુળખંડની જમીન ઉપરના સરકારશ્રીના હક્ક / હિતો ફાળવેલ અંતિમખંડની જમીનમાં અંચાલુ રાખવામાં આવેલ છે. (૩) બીજા હક્ક ધારણ કરનાર ના હક્કો અંતિમખંડ માં ચાલુ રાખવામાં આવેલ છે. (૩) જમીનમાલિકોએ મુળખંડમાં રહેલ તેઓના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતર મેળવવાનું અને વધારાની રકમનો ફાળો ભરવાનો રહેશે.	
૬૦	શિવમ ડેવલોપર્શના ભાગીદાર (૧) પ્રતિક જયંતિભાઈ પટેલ (૨) સોનલ પ્રતિક પટેલ (૩) કલ્પનાબેન રજનીકાંત પટેલ (૪) સરોજબેન રજનીકાંત મહેતા	બીન ખેતી	૧૬૦	૬૨	૨૯૩૪	૧૩૨૦૩૦	૧૩૨૦૩૦	૯૯	૨૪૭૧	૧૧૧૧૯૫	૧૧૧૧૯૫	૩૧૬૨૮૮	૩૧૬૨૮૮	-૨૦૮૩૫	૨૦૫૦૯૩	૧૦૨૫૪૭		૮૧૭૧૨	(૧)અંતિમખંડમાં માલિકો ના હક્ક હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનના પ્રમાણમાં રહેશે (૨) જમીનમાલિકોએ મુળખંડમાં રહેલ તેઓના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતર મેળવવાનું અને વધારાની રકમનો ફાળો ભરવાનો રહેશે.	
૬૧	(૧) હરિજન વિશ્રામભાઈ (૨) ચીમનભાઈ ભાણાભાઈ (૩) હીરાબેન તે ભાણાભાઈ મનોરભાઈની વિધવા (૪) કમલદાસ તથા હર્ષદદાસ (૫) ભાવસાર દક્ષાબેન કનૈયાલાલ (૬) પ્રતિક કનૈયાલાલ ભાવસાર	બીન ખેતી	૧૬૧	૬૩	૨૪૨૮	૧૨૧૪૦૦	૧૨૧૪૦૦	૯૮	૨૨૮૪	૧૧૪૨૦૦	૧૧૪૨૦૦	૨૯૨૩૫૨	૨૯૨૩૫૨	-૭૨૦૦	૧૭૮૧૫૨	૮૯૦૭૬		૮૧૮૭૬	(૧)અંતિમખંડમાં માલિકો ના હક્ક હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનના પ્રમાણમાં રહેશે (૨)મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ.રેકર્ડ મુજબ ધ્યાને લઈ કાયમ કરેલ છે. (૩) અંતિમખંડ નં ૯૮ ની જમીનને વડોદરાથી ભાગલી ગામ તરફ જતાં હયાત રસ્તા ઉપરથી કે જે "વુડા" ના વિકાસ યોજનાનો સુચિત	

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫ મુજબ)

નગર રચના યોજના ભાગલી નં.૧. (આખરી યોજના)

પુનઃ વહેંચણી અને મુલ્યાંકનનું પત્રક

ક્રમાંક	માલિક નું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે.સ.નં. /બ્લોક નં.	મુળખંડ				આખરીખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯ (ખ) બાદ કોલમ - ૬ (ખ) રૂ /-પૈસા	વધેલી કિંમત (કલમ-૭૮) કોલમ ૧૦(ક) બાદ કોલમ ૯ (ક)	કોલમ ૧૨ મુજબ આપવાના ફાળા માં કપાતો (-) રૂ/- પૈસા	બીજી કલમો મુજબ આપવાના ફાળા માં કરવાના ઉમેરાઓ (+) અથવા તેમાંથી કરવાની કપાતો (-) રૂ/- પૈસા	માલિક પાસેથી લેવાનો (+) અથવા (-) માલિકે લેવાની ચોખ્ખી રકમ કોલમ ૧૧, ૧૩,, ૧૪ નો સરવાળો	વિશેષ નોંધ	
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી માં	રૂપિયા માં મુલ્ય		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી માં	રૂપિયા માં મુલ્ય										
						બાંધકામો મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા	બાંધકામો મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા			અવિકસીત		વિકસીત								
										બાંધકામો મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા	બાંધકામો મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા	બાંધકામો મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા	બાંધકામો મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા							
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	(૭) સોનલબેન આર શાહ																			૨૪.૦૦ મીટરનો રસ્તો પણ છે તેના ઉપરથી પ્રવેશ મળે છે. (૪) જમીનમાલિકોએ મુળખંડમાં રહેલ તેઓના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતર મેળવવાનું અને વધારાની રકમનો ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૬૨	(૧) કમળાબેન તે ચીમનલાલ મોતીલાલ ની વિધવા (૨) મહેન્દ્રભાઈ ચીમનભાઈ (૩) કિરણભાઈ મહેન્દ્રભાઈ (૪) રમેશભાઈ મહેન્દ્રભાઈ (૫) સચીનભાઈ મહેન્દ્રભાઈ	જુની શરત	૧૬૨	૬૪	૯૭૧૨	૪૮૫૬૦૦	૪૮૫૬૦૦	૯૭	૬૯૯૦	૩૪૯૫૦૦	૩૪૯૫૦૦	૯૬૪૬૨૦	૯૬૪૬૨૦	-૧૩૬૧૦૦	૬૧૫૧૨૦	૩૦૭૫૬૦		૧૭૧૪૬૦	(૧)અંતિમખંડમાં માલિકો ના હક્ક હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનના પ્રમાણમાં રહેશે (૨)મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ.રેકર્ડ મુજબ ધ્યાને લઈ કાયમ કરેલ છે. (૩) જમીનમાલિકોએ મુળખંડમાં રહેલ તેઓના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતર મેળવવાનું અને વધારાની રકમનો ફાળો ભરવાનો રહેશે.	
૬૩	(૧) પટેલ મણીબેન ભીખાભાઈ (૨) પટેલ ઠાકોરભાઈ ભીખાભાઈ (૩) પટેલ ઘનશ્યામભાઈ ભીખાભાઈ (૪) પટેલ ભરતભાઈ ભીખાભાઈ (૫) પટેલ વિનોદભાઈ ભીખાભાઈ (૬) પટેલ પુષ્પાબેન ભીખાભાઈ (૭) વડોદરા મહાનગર સેવાસદન, વડોદરા.	પ્રતિબંધીત સત્તાપ્રકાર	૧૬૩ પૈ -૧	૬૫/૧	૧૨૮૯	૫૮૦૦૫	૫૮૦૦૫	૯૧/૨	૯૦૨	૪૦૫૯૦	૪૦૫૯૦	૧૧૯૯૬૬	૧૧૯૯૬૬	-૧૭૪૧૫	૭૯૩૭૬	૩૯૬૮૮		૨૨૨૭૩	(૧)અંતિમખંડમાં માલિકો ના હક્ક હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનના પ્રમાણમાં રહેશે (૨)પ્રતિબંધીત સત્તાપ્રકાર ની જમીન કોઈ મુળખંડની જમીન ઉપરના સરકારશ્રીના હક્ક / હિતો ફાળવેલ અંતિમખંડની જમીનમાર્થ ચાલુ રાખવામાં આવેલ છે.	
			૧૬૩ પૈ -૨	૬૫/૨	૮૪૨૪	૩૭૯૦૮૦	૩૭૯૦૮૦	૯૧/૧	૬૭૯૯	૩૦૫૯૫૫	૩૦૫૯૫૫	૯૦૪૨૬૭	૯૦૪૨૬૭	-૭૩૧૨૫	૫૯૮૩૧૨	૨૯૯૧૫૬		૨૨૬૦૩૧	(૧) સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના તા.૨૪/૬/૨૦૦૯ ના ઠરાવક્રમાંક નં. યુએલસી/૧૦૨૦૦૮/૯૫૫/૦-૧ થી ૮૫૨૪.૦૦ ચો.મી. જમીન (૨) વડોદરા મહાનગર સેવાસદન ને ફાળવવામાં આવેલ છે. સવાલવાળી જમીન બાબતે નો ડીસ્ટ્રીક્ટ કોર્ટમાં રે.દિ.મુ.નં૨૦૨/૦૬ થી દાખલ દાવા અંગે નામદાર કોર્ટના નિર્ણય/ચુકાદો આખરી રહેશે. (૩) સવાલવાળી જમીનની માલીકી રજુથયેલ ગામનો નમુનો નં૭ અને ૧૨ મુજબ ઠરાવેલ છે. (૪) જમીનમાલિકોએ મુળખંડમાં રહેલ તેઓના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતર મેળવવાનું અને વધારાની રકમનો ફાળો ભરવાનો રહેશે.	
૬૪	(૧) મહેન્દ્રભાઈ ચતુરભાઈ (૨) મણીભાઈ ચતુરભાઈ (૩) રમણભાઈ ચતુરભાઈ (૪) કનુભાઈ ચતુરભાઈ (૫) બિપિનભાઈ ચતુરભાઈ	જુની શરત	૧૬૪	૬૬	૧૪૬૭૦	૭૩૩૫૦૦	૭૩૩૫૦૦	૭૭	૧૦૨૭૦	૪૬૨૧૫૦	૪૬૨૧૫૦	૧૪૧૭૨૬૦	૧૪૧૭૨૬૦	-૨૭૧૩૫૦	૯૫૫૧૧૦	૪૭૭૫૫૫		૨૦૬૨૦૫	(૧)અંતિમખંડમાં માલિકો ના હક્ક હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનના પ્રમાણમાં રહેશે (૨) જમીનમાલિકોએ મુળખંડમાં રહેલ તેઓના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતર મેળવવાનું અને વધારાની રકમનો ફાળો ભરવાનો રહેશે.	
૬૫	(૧) રવિન્દ્રભાઈ પરસોત્તમભાઈ પટેલ (૨) હિતેશભાઈ અન્દકાંતભાઈ પટેલ (૩) રમણભાઈ સોમાભાઈ પટેલ (૪) નૈનેશભાઈ રસીકભાઈ પટેલ (૫) બિન્દેશભાઈ રસીકભાઈ પટેલ (૬) હાર્દિકભાઈ રવિન્દ્રભાઈ પટેલ	બીન ખેતી	૧૬૫	૬૭	૬૧૭૧	૩૦૮૫૫૦	૩૦૮૫૫૦	૭૬	૪૬૦૩	૨૩૦૧૫૦	૨૩૦૧૫૦	૫૮૯૧૮૪	૫૮૯૧૮૪	-૭૮૪૦૦	૩૫૯૦૩૪	૧૭૯૫૧૭		૧૦૧૧૧૭	(૧)અંતિમખંડમાં માલિકો ના હક્ક હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનના પ્રમાણમાં રહેશે (૨)મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ.રેકર્ડ મુજબ ધ્યાને લઈ કાયમ કરેલ છે. (૩) અંતિમખંડ નં ૭૬ ની જમીનને વડોદરાથી ભાચલી ગામ તરફ જતાં હયાત રસ્તા ઉપરથી કે જે "વુડા" ના વિકાસ યોજનાનો સુચિત ૨૪.૦૦ મીટરનો રસ્તો પણ છે તેના ઉપરથી પ્રવેશ મળે છે. (૪) જમીનમાલિકોએ મુળખંડમાં રહેલ તેઓના હિસ્સાના પ્રમાણમાં	

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫ મુજબ)

નગર રચના યોજના ભાગલી નં.૧. (આખરી યોજના)

પુન: વહેંચણી અને મુલ્યાંકનનું પત્રક

ક્રમાંક	માલિક નું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે.સ.નં. /બ્લોક નં.	મુળખંડ				આખરીખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯ (ખ)) બાદ કોલમ - ૬ (ખ) રૂ /-પૈસા	વધેલી કિંમત (કલમ-૭૮) કોલમ ૧૦(ક) બાદ કોલમ ૯ (ક) કોલમ ૧૦(ક) પાયાના ફાળા માં કરવાના ઉમેરાઓ (+) અથવા તેમાંથી કરવાની કપાતો (-) રૂ/- પૈસા	કોલમ ૧૨ મુજબ આપવાના ફાળા માં કરવાના ઉમેરાઓ (+) અથવા તેમાંથી કરવાની કપાતો (-) રૂ/- પૈસા	બીજી કલમો મુજબ આપવાના ફાળા માં કરવાના ઉમેરાઓ (+) અથવા તેમાંથી કરવાની કપાતો (-) રૂ/- પૈસા	માલિક પાસેથી લેવાનો (+) અથવા (-) માલિકે લેવાની ચોખ્ખી રકમ કોલમ ૧૧, ૧૩,, ૧૪ નો સરવાળો	વિશેષ નોંધ	
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી માં	રૂપિયા માં મુલ્ય		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી માં	રૂપિયા માં મુલ્ય										
						બાંધકામો મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા	બાંધકામો મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા			અવિકસીત		વિકસીત								
										મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા	મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા	બાંધકામો મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા	બાંધકામો મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા							બાંધકામો મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
																				વળતર મેળવવાનું અને વધારાની રકમનો ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૬૬	પટેલ રમાબેન ભોળાભાઈ	જુની શરત	૧૬૬	૬૮	૩૪૪૦	૧૫૪૮૦૦	૧૫૪૮૦૦	૭૮	૨૪૦૮	૧૦૮૩૬૦	૧૦૮૩૬૦	૨૯૬૧૮૪	૨૯૬૧૮૪	-૪૬૪૪૦	૧૮૭૮૨૪	૯૩૯૧૨			૪૭૪૭૨	-----
૬૭	(૧) પટેલ કાંતીભાઈ પ્રેમજીભાઈ (૨) પટેલ છોટાલાલ પ્રેમજીભાઈ (૩) પટેલ રાકેશભાઈ કાંતીભાઈ	જુની શરત	૧૬૭	૬૯	૪૦૪૭	૧૮૨૧૧૫	૧૮૨૧૧૫	૯૦	૨૮૩૩	૧૨૭૪૮૫	૧૨૭૪૮૫	૩૭૬૭૮૯	૩૭૬૭૮૯	-૫૪૬૩૦	૨૪૯૩૦૪	૧૨૪૬૫૨			૭૦૦૨૨	(૧) અંતિમખંડમાં માલિકો ના હક્ક હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનના પ્રમાણમાં રહેશે (૨) જમીનમાલિકોએ મુળખંડમાં રહેલ તેઓના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતર મેળવવાનું અને વધારાની રકમનો ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૬૮	(૧) પટેલ કલ્પેશભાઈ રમેશભાઈ (૨) પટેલ નિલેશભાઈ રમેશભાઈ (૩) પટેલ ભારતીબેન રમેશભાઈ (૪) પટેલ રમેશભાઈ સીતારામ (૫) પટેલ હેમલ નીલેશભાઈ (૬) પટેલ જીજ્ઞા કલ્પેશ	બીન ખેતી	૧૬૮	૭૦	૩૩૩૯	૧૫૦૨૫૫	૧૫૦૨૫૫	૮૧	૨૩૩૭	૧૦૫૧૬૫	૧૦૫૧૬૫	૩૧૦૮૨૧	૩૧૦૮૨૧	-૪૫૦૯૦	૨૦૫૬૫૬	૧૦૨૮૨૮			૫૭૭૩૮	(૧)અંતિમખંડમાં માલિકો ના હક્ક હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનના પ્રમાણમાં રહેશે (૨) જમીનમાલિકોએ મુળખંડમાં રહેલ તેઓના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતર મેળવવાનું અને વધારાની રકમનો ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૬૯	(૧) સેલટ ઉદયભાઈ હીરાલાલ (૨) સાયરસ જીમી કપુરભાઈ (૩) પાઠક વિહંગભાઈ ચંન્દ્રવદનભાઈ (૪) રમેશભાઈ મગનભાઈ પટેલ	જુની શરત	૧૬૯	૭૧	૩૫૪૧	૧૫૯૩૪૫	૧૫૯૩૪૫	૮૨	૩૦૮૫	૧૩૮૮૨૫	૧૩૮૮૨૫	૩૭૯૪૫૫	૩૭૯૪૫૫	-૨૦૫૨૦	૨૪૦૬૩૦	૧૨૦૩૧૫			૯૯૭૯૫	(૧)અંતિમખંડમાં માલિકો ના હક્ક હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનના પ્રમાણમાં રહેશે (૨) જમીનમાલિકોએ મુળખંડમાં રહેલ તેઓના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતર મેળવવાનું અને વધારાની રકમનો ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૭૦	બાઈ દિવાળીબેન તે છગનભાઈ શામળભાઈની પત્ની (૨) રમણભાઈ છગનભાઈ (૩) દેસાઈભાઈ છગનભાઈ (૪) રાયસીંગભાઈ છગનભાઈ (૫) શાંતાબેન છગનભાઈ (૬) જીવાભાઈ શનાભાઈ (૭) શીવબેન શનાભાઈ (૮) હરખાબેન શનાભાઈ (૯) ચીમનભાઈ ખોડસીંગ (૧૦) વિકલભાઈ ખોડસીંગ (૧૧) પ્રતાપ શંકર (૧૨) ઉદેશિંહ શંકરભાઈ (૧૩) સોમાભાઈ શંકરભાઈ (૧૪) બેચરભાઈ શંકરભાઈ (૧૫) જેસંભાઈ છગનભાઈ	નવી અને અવિભાજ્ય શરતની જમીન	૧૭૦ પૈકી ૧૭૬	૭૨/૧ ૭૮	૨૫૨૬ ૨૨૩૬૦	૧૧૩૬૭૦ ૧૧૧૮૦૦૦	૧૧૩૬૭૦ ૧૧૧૮૦૦૦	૮૩/૧ ૭૯	૧૭૬૮ ૬૧૮૩ ૧૬૬૪૩	૭૯૫૬૦ ૮૩૨૧૫૦	૭૯૫૬૦ ૮૩૨૧૫૦	૨૩૫૧૪૪ ૨૧૩૦૩૦૪	૨૩૫૧૪૪ ૨૧૩૦૩૦૪	-૩૪૧૧૦ -૨૮૫૮૫૦	૧૫૫૫૮૪ ૧૨૯૮૧૫૪	૭૭૭૯૨ ૬૪૯૦૭૭			૪૩૬૮૨ ૩૬૩૨૨૭	(૧)અંતિમખંડમાં માલિકો ના હક્ક હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનના પ્રમાણમાં રહેશે (૨) પ્રતિબંધીત સત્તાપ્રકાર ની જમીન હોઈ મુળખંડની જમીન ઉપરના સરકારશ્રીના હક્ક / હિતો ફાળવેલ અંતિમખંડની જમીનમાં અંચાલુ રાખવામાં આવેલ છે. (૩) મુળખંડ નં ૭૮નું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ.રેકર્ડ મુજબ ધ્યાને લઈ કાયમ કરેલ છે. (૪) જમીનમાલિકોએ મુળખંડમાં રહેલ તેઓના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતર મેળવવાનું અને વધારાની રકમનો ફાળો ભરવાનો રહેશે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫ મુજબ)

નગર રચના યોજના ભાયલી નં.૧. (આખરી યોજના)

પુન: વહેંચણી અને મુલ્યાંકનનું પત્રક

ક્રમાંક	માલિક નું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે.સ.નં. /બ્લોક નં.	મુળખંડ				આખરીખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯ (ખ) બાદ કોલમ - ૬ (ખ) રૂ /-પૈસા	વધેલી કિંમત (કલમ-૭૮) કોલમ ૧૦(ક) બાદ કોલમ ૯ (ક)	કોલમ ૧૨ મુજબ આપવાના ફાળા ૫૦%૨૬મ (કોલમ - ૭૯ રૂ/- પૈસા	બીજી કલમો મુજબ આપવાના ફાળા કરવાના ઉમેરાઓ (+) અથવા તેમાંથી કરવાની કપાતો (-) રૂ/- પૈસા	માલિક પાસેથી લેવાનો (+) અથવા (-) માલિકે લેવાની યોજ્જી ૨૬મ કોલમ ૧૧, ૧૩,, ૧૪ નો સરવાળો	વિશેષ નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી માં	રૂપિયા માં મુલ્ય		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી માં	રૂપિયા માં મુલ્ય									
						બાંધકામો મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા	બાંધકામો મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા			અવિકસીત		વિકસીત							
										મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા	મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા	બાંધકામો મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા	બાંધકામો મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	(૧૬) મણીબેન ખોહસીંગ (૧૭) રમીલાબેન ઈશ્વરભાઈ સનાભાઈ ની વિધવા (૧૮) રણજીતભાઈ ઈશ્વરભાઈ (૧૯) દક્ષાબેન ઈશ્વરભાઈ	સરકારી	૧૭૦ પૈકી	૭૨/૨	૧૩૧૮	૫૯૩૧૦	૫૯૩૧૦	૮૩/૨	૯૯૪	૪૪૭૩૦	૪૪૭૩૦	૧૩૨૨૦૨	૧૩૨૨૦૨	-૧૪૫૮૦	૮૭૪૭૨	૪૩૭૩૬		૨૯૧૫૬	
૭૧	પટેલ હેમંતકુમાર મનુભાઈ	જુની શરત	૧૭૧	૭૩	૯૨૦૭	૩૬૮૨૮૦	૩૬૮૨૮૦	૬૩	૬૪૪૫	૨૫૭૮૦૦	૨૫૭૮૦૦	૭૬૦૫૧૦	૭૬૦૫૧૦	-૧૧૦૪૮૦	૫૦૨૭૧૦	૨૫૧૩૫૫		૧૪૦૮૭૫	-----
૭૨	(૧) પટેલ કાન્તીભાઈ પ્રેમજીભાઈ (૨) પટેલ મહેન્દ્રભાઈ રમણીકલાલ (૩) પરીખ ભરતભાઈ નવનીતલાલ (૪) પટેલ ઉવંશીબેન વીપીનચન્દ્ર (૫) પટેલ ધુમીલ વીપીનચન્દ્ર (૬) પટેલ અનંત વીપીનચન્દ્ર (૭) પટેલ આકાશ વીપીનચન્દ્ર	જુની શરત	૧૭૨	૭૪	૨૧૨૪૭	૮૪૯૮૮૦	૮૪૯૮૮૦	૬૬	૪૦૧ ૧૪૫૯૩ ૧૪૯૯૪	૫૯૯૭૬૦	૫૯૯૭૬૦	૧૭૬૯૨૯૨	૧૭૬૯૨૯૨	-૨૫૦૧૨૦	૧૧૬૯૫૩૨	૫૮૪૭૬૬		૩૩૪૬૪૬	(૧)અંતિમખંડમાં માલિકો ના ફક્ક હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનના પ્રમાણમાં રહેશે (૨) જમીનમાલિકોએ મુળખંડમાં રહેલ તેઓના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતર મેળવવાનું અને વધારાની રકમનો ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૭૩	(૧) જગદીશભાઈ જેશંગભાઈ પટેલ (૨) સતીષભાઈ ઉમેદભાઈ પટેલ	જુની શરત	૧૭૩	૭૫	૪૦૪૭	૧૮૨૧૧૫	૧૮૨૧૧૫	૬૪	૨૮૩૩	૧૨૭૪૮૫	૧૨૭૪૮૫	૩૪૮૪૫૯	૩૪૮૪૫૯	-૫૪૬૩૦	૨૨૦૯૭૪	૧૧૦૪૮૭		૫૫૮૫૭	(૧)અંતિમખંડમાં માલિકો ના ફક્ક હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનના પ્રમાણમાં રહેશે (૨) જમીનમાલિકોએ મુળખંડમાં રહેલ તેઓના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતર મેળવવાનું અને વધારાની રકમનો ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૭૪	(૧) પંડ્યા રાજેન્દ્રભાઈ યુનીલાલ (૨) પંડ્યા સુશીલાબેન યુનીલાલ (૩) પંડ્યા સદગુણાબેન યુનીલાલ (૪) પંડ્યા દક્ષાબેન યુનીલાલ (૫) પંડ્યા મીનાબેન યુનીલાલ	જુની શરત	૧૭૪	૭૬	૩૪૪૦	૧૫૪૮૦૦	૧૫૪૮૦૦	૬૫	૨૪૦૮	૧૦૮૩૬૦	૧૦૮૩૬૦	૨૯૬૧૮૪	૨૯૬૧૮૪	-૪૬૪૪૦	૧૮૭૮૨૪	૯૩૯૧૨		૪૭૪૭૨	(૧)અંતિમખંડમાં માલિકો ના ફક્ક હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનના પ્રમાણમાં રહેશે (૨) જમીનમાલિકોએ મુળખંડમાં રહેલ તેઓના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતર મેળવવાનું અને વધારાની રકમનો ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૭૫	પટેલ વિનોદભાઈ બિહારીભાઈ	જુની શરત	૧૭૫	૭૭	૪૮૫૬	૨૧૮૫૨૦	૨૧૮૫૨૦	૮૦	૩૩૯૯	૧૫૨૯૫૫	૧૫૨૯૫૫	૪૧૮૦૭૭	૪૧૮૦૭૭	-૬૫૫૬૫	૨૬૫૧૨૨	૧૩૨૫૬૧		૬૬૯૯૬	-----
૭૬	પટેલ પરસોત્તમભાઈ દેસાઈભાઈ	જુની શરત	૧૭૭	૭૯	૪૦૩૦	૧૮૧૩૫૦	૧૮૧૩૫૦	૭૩	૨૮૨૨	૧૨૬૯૮૦	૧૨૬૯૮૦	૩૭૫૩૨૬	૩૭૫૩૨૬	-૫૪૩૬૦	૨૪૮૩૩૬	૧૨૪૧૬૮		૬૯૮૦૮	-----
૭૭	(૧) પટેલ અમિલભાઈ ભોગીલાલ (૨) પટેલ ચાંડલતાબેન ભોગીલાલ (૩) પટેલ સંગીતાબેન ભોગીલાલ	જુની શરત	૧૭૮	૮૦	૨૬૪૮	૧૩૨૪૦૦	૧૩૨૪૦૦	૭૪	૧૮૫૪	૯૨૭૦૦	૯૨૭૦૦	૨૫૫૮૫૨	૨૫૫૮૫૨	-૩૯૭૦૦	૧૬૩૧૫૨	૮૧૫૭૬		૪૧૮૭૬	૧)અંતિમખંડમાં માલિકો ના ફક્ક હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનના પ્રમાણમાં રહેશે (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ.રેકર્ડ મુજબ ધ્યાને લઈ કાયમ કરેલ છે. (૩) અંતિમખંડ નં ૭૪ ની જમીનને વડોદરાથી ભાયલી ગામ તરફ

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫ મુજબ)

નગર રચના યોજના ભાગલી નં.૧. (આખરી યોજના)

પુનઃ વહેંચણી અને મુલ્યાંકનનું પત્રક

ક્રમાંક	માલિક નું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે.સ.નં. /બ્લોક નં.	મુળખંડ				આખરીખંડ				(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯ (ખ)) બાદ કોલમ - ૬ (ખ) રૂ /-પૈસા	વધેલી કિંમત (કલમ-૭૮) કોલમ ૧૦(ક) બાદ કોલમ ૯ (ક) ૫૦%રકમ (કોલમ - ૭૯ રૂ/- પૈસા	કોલમ ૧૨ મુજબ આપવાના ફાળા કરવાના ઉમેરાઓ (+) અથવા તેમાંથી કરવાની કપાતો (-) રૂ/- પૈસા	બીજી કલમો મુજબ આપવાના ફાળા માં કરવાના ઉમેરાઓ (+) અથવા તેમાંથી કરવાની કપાતો (-) રૂ/- પૈસા	માલિક પાસેથી લેવાનો (+) અથવા (-) માલિકે લેવાની ચોખ્ખી રકમ કોલમ ૧૧, ૧૩,, ૧૪ નો સરવાળો	વિશેષ નોંધ			
				રૂપિયા માં મુલ્ય				રૂપિયા માં મુલ્ય												
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી માં	બાંધકામો મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા	બાંધકામો મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા	અવિકસીત		વિકસીત										
								નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી માં	બાંધકામો મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા	બાંધકામો મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા							બાંધકામો મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા	બાંધકામો મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા	
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
																				જતાં હયાત રસ્તા ઉપરથી કે જે "વુડા" ના વિકાસ યોજનાનો સુચિત ૨૪.૦૦ મીટરનો રસ્તો પણ છે તેના ઉપરથી પ્રવેશ મળે છે. જતાં હયાત રસ્તા ઉપરથી કે જે "વુડા" ના વિકાસ યોજનાનો સુચિત ૨૪.૦૦ મીટરનો રસ્તો પણ છે તેના ઉપરથી પ્રવેશ મળે છે. (૪) જમીનમાલિકોએ મુળખંડમાં રહેલ તેઓના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતર મેળવવાનું અને વધારાની રકમનો ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૭૮	(૧) અનિલભાઈ ભોળાભાઈ પટેલ (૨) અનિલભાઈ ભોળાભાઈ પટેલ (૩) ભોળાભાઈ રામજીભાઈ પટેલ (૪) નિખીલ કિશોરભાઈ પટેલ (૫) શ્રેયાંશભાઈ નગીનભાઈ શાહ (૬) સોનલબેન શ્રેયાંશભાઈ શાહ	જુની શરત	૧૭૯	૮૧/૨	૧૦૮૨૯	૪૮૭૩૦૫	૪૮૭૩૦૫	૭૧/૧ ૭૧/૨	૭૦૦૧ ૫૮૦ ૭૫૮૧	૩૪૧૧૪૫	૩૪૧૧૪૫	૧૦૦૮૨૭૩	૧૦૦૮૨૭૩	-૧૪૬૧૬૦	૬૬૭૧૨૮	૩૩૩૫૬૪			૧)અંતિમખંડમાં માલિકો ના હક્ક હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનના પ્રમાણમાં રહેશે (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ.રેકર્ડ મુજબ ધ્યાને લઈ કાયમ કરેલ છે. (૩) અંતિમખંડ નં ૭૧/૧ ની જમીનને વડોદરાથી ભાયલી ગામ તરફ જતાં હયાત રસ્તા ઉપરથી કે જે "વુડા" ના વિકાસ યોજનાનો સુચિત	
૭૮	ચાલુ (૭) દેબનંદ બાલકૃષ્ણ શાહ (૮) પિન્કીબેન દેબનંદ શાહ (૯) કુસુમબેન જયેન્દ્રશાહ (૧૦) સોનલબેન અમીતભાઈ શાહ (૧૧) નીલાબેન સૌમીલભાઈ શાહ (૧૨) નિમેશભાઈ રમણભાઈ (૧૩) દક્ષાબેન નિમેશભાઈ શાહ (૧૪) નિખલ કિશોરભાઈ પટેલ (૧૫) ગુજનબેન બીપીનભાઈ પટેલ (૧૬) રમાબેન ભોળાભાઈ પટેલ																			૨૪.૦૦ મીટરનો રસ્તો પણ છે તેના ઉપરથી પ્રવેશ મળે છે. (૪) જમીનમાલિકોએ મુળખંડમાં રહેલ તેઓના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતર મેળવવાનું અને વધારાની રકમનો ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૭૯	(૧) પરમાર ઉદેસિંગભાઈ પ્રભાતભાઈ (૨) પરમાર રામસિંગભાઈ પ્રભાતભાઈ (૩) પરમાર અંબાલાલ પ્રભાતભાઈ (૪) પરમાર દોલતભાઈ પ્રભાતભાઈ (૫) પરમાર મોતીભાઈ પ્રભાતભાઈ (૬) પરમાર રમેશભાઈ મોતીભાઈ (૭) પરમાર ફતેસીંગ મોતીભાઈ (૮) પરમાર ભાનુબેન મોતીભાઈ (૯) પરમાર સુમીબેન મોતીભાઈ (૧૦) પરમાર લક્ષ્મીબેન મોતીભાઈ	પ્રતિબંધીત સત્તાપ્રકાર	૧૮૦	૮૨	૯૭૧૩	૩૮૮૫૨૦	૩૮૮૫૨૦	૭૦	૬૮૦૮	૨૭૨૩૨૦	૨૭૨૩૨૦	૮૭૧૪૨૪	૮૭૧૪૨૪	-૧૧૬૨૦૦	૫૯૯૧૦૪	૨૯૯૫૫૨			૧૮૩૩૫૨	(૧) અંતિમખંડમાં માલિકો ના હક્ક હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનના પ્રમાણમાં રહેશે (૨) પ્રતિબંધીત સત્તાપ્રકાર ની જમીન હોઈ મુળખંડની જમીન ઉપરના સરકારશ્રીના હક્ક / હિતો ફાળવેલ અંતિમખંડની જમીનમાયં ચાલુ રાખવામાં આવેલ છે. (૩) જમીનમાલિકોએ મુળખંડમાં રહેલ તેઓના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતર મેળવવાનું અને વધારાની રકમનો ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૮૦	(૧) ડાહીબેન ગીરધરભાઈ રણછોડભાઈની વિધવા, (૨) શાંતીલાલ ગીરધરભાઈ (૩) મણીબેન ગીરધરભાઈ	જુની શરત	૧૮૧/અ ૧૮૧/બ	૮૩/૨ + ૮૩/૩	૭૨૨૮ ૫૦૦			૬૮ ૭૫	૪૩૨૦ ૧૦૯૮	૧૯૪૪૦૦ ૪૯૪૧૦	૧૯૪૪૦૦ ૪૯૪૧૦	૫૩૧૩૬૦ ૧૫૧૫૨૪	૫૩૧૩૬૦ ૧૫૧૫૨૪							૧)અંતિમખંડમાં માલિકો ના હક્ક હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનના પ્રમાણમાં રહેશે (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ.રેકર્ડ મુજબ ધ્યાને લઈ કાયમ

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫ મુજબ)

નગર રચના યોજના ભાગલી નં.૧. (આખરી યોજના)

પુનઃ વહેંચણી અને મુલ્યાંકનનું પત્રક

ક્રમાંક	માલિક નું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે.સ.નં. /બ્લોક નં.	મુળખંડ				આખરીખંડ				(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯ (ખ) બાદ કોલમ - ૬ (ખ) રૂ /-પૈસા	વધેલી કિંમત (કલમ-૭૮) કોલમ ૧૦(ક) બાદ કોલમ ૯ (ક)	કોલમ ૧૨ મુજબ આપવાના ફાળા માં કપાતો (-) રૂ/- પૈસા	બીજી કલમો મુજબ આપવાના ફાળા માં કરવાના ઉમેરાઓ (+) અથવા કરવાની કપાતો (-) રૂ/- પૈસા	માલિક પાસેથી લેવાનો (+) અથવા (-) માલિકે લેવાની ચોખ્ખી રકમ કોલમ ૧૧, ૧૩,, ૧૪ નો સરવાળો	વિશેષ નોંધ		
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી માં	રૂપિયા માં મુલ્ય		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી માં	રૂપિયા માં મુલ્ય									
						બાંધકામો મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા	બાંધકામો મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા			અવિકસીત									
										બાંધકામો મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા	બાંધકામો મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા							બાંધકામો મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા	બાંધકામો મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	(૪) ઉષાબેન ગીરધરભાઈ (૫) મધુબેન ગીરધરભાઈ				૭૭૨૮	૩૪૭૭૬૦	૩૪૭૭૬૦		૫૪૧૮	૨૪૩૮૧૦	૨૪૩૮૧૦	૬૮૨૮૮૪	૬૮૨૮૮૪	-૧૦૩૯૫૦	૪૩૮૦૭૪	૨૧૯૫૩૭		૧૧૫૫૮૭	કરેલ છે. (૩) અંતિમખંડ નં ૭૫ ની જમીનને વડોદરાથી ભાયલી ગામ તરફ જતાં હયાત રસ્તા ઉપરથી કે જે "વુડા" ના વિકાસ યોજનાનો સુચિત ૨૪.૦૦ મીટરનો રસ્તો પણ છે તેના ઉપરથી પ્રવેશ મળે છે. (૪) જમીનમાલિકોએ મુળખંડમાં રહેલ તેઓના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતર મેળવવાનું અને વધારાની રકમનો ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૮૧	(૧) તુરખીયા મોહનભાઈ નરસિંહભાઈ (૨) તુરખીયા જીવરાજ નરસિંહભાઈ (૩) પ્રજાપતિ પ્રકાશભાઈ મોહનભાઈ (૪) પટેલ હસુમખભાઈ ગોપાલભાઈ	જુની શરત	૧૮૨/અ ૧૮૨/બ	૮૪/૨ + ૮૪/૩	૨૪૦૦ ૩૯૧૦ ૬૩૧૦			૬૯	૪૪૧૭	૧૫૪૫૯૫	૧૫૪૫૯૫	૫૪૩૨૯૧	૫૪૩૨૯૧	-૬૬૨૫૫	૩૮૮૬૯૬	૧૯૪૩૪૮		૧૨૮૦૯૩	(૧)અંતિમખંડમાં માલિકો ના હક્ક હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનના પ્રમાણમાં રહેશે (૨) જમીનમાલિકોએ મુળખંડમાં રહેલ તેઓના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતર મેળવવાનું અને વધારાની રકમનો ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૮૨	કલેક્ટરશ્રી, વડોદરા.	જુની શરત	૧૮૩ પૈકી ૧૮૩ પૈકી	૮૫/૨ + ૮૫/૩	૨૯૧ ૩૦૦ ૫૯૧			૬૭	૫૧૪	૨૩૧૩૦	૨૩૧૩૦	૬૩૨૨૨	૬૩૨૨૨	-૩૪૬૫	૪૦૦૯૨	૨૦૦૪૬		૧૬૫૮૧	(૧) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ.રેકર્ડ મુજબ ધ્યાને લઈ કાયમ કરેલ છે. (૨) જમીનમાલિકોએ મુળખંડમાં રહેલ તેઓના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતર મેળવવાનું અને વધારાની રકમનો ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૮૩	(૧) પટેલ વિણાબેન વિનોદભાઈ (૨) ભગત માલ્વીકાબેન સુભાષભાઈ	જુની શરત	૧૮૭	૮૬	૧૩૦૫૧	૫૨૨૦૪૦	૫૨૨૦૪૦	૬૧	૯૧૩૬	૩૬૫૪૪૦	૩૬૫૪૪૦	૯૮૬૬૮૮	૯૮૬૬૮૮	-૧૫૬૬૦૦	૬૨૧૨૪૮	૩૧૦૬૨૪		૧૫૪૦૨૪	(૧)અંતિમખંડમાં માલિકો ના હક્ક હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનના પ્રમાણમાં રહેશે (૨) જમીનમાલિકોએ મુળખંડમાં રહેલ તેઓના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતર મેળવવાનું અને વધારાની રકમનો ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૮૪	(૧) ભદ્ર લક્ષ્મીનારાયણ રણછોડભાઈ (૨) ભદ્ર કનુભાઈ રણછોડભાઈ (૩) ભદ્ર હરીચંદ્ર રણછોડભાઈ (૪) ભદ્ર ભાનુમતી રણછોડભાઈ (૫) ભદ્ર પરસનબેન તે રણછોડભાઈ જન્મેશ્વરીની વિધવા	જુની શરત	૧૮૮	૮૭	૮૯૦૩	૩૫૬૧૨૦	૩૫૬૧૨૦	૫૯	૬૨૩૨	૨૪૯૨૮૦	૨૪૯૨૮૦	૭૩૫૩૭૬	૭૩૫૩૭૬	-૧૦૬૮૪૦	૪૮૬૦૯૬	૨૪૩૦૪૮		૧૩૬૨૦૮	(૧)અંતિમખંડમાં માલિકો ના હક્ક હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનના પ્રમાણમાં રહેશે (૨) જમીનમાલિકોએ મુળખંડમાં રહેલ તેઓના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતર મેળવવાનું અને વધારાની રકમનો ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૮૫	ભદ્ર ગૌરીશંકર મગનલાલ	જુની શરત	૧૮૯	૮૮	૧૬૧૯	૬૪૭૬૦	૬૪૭૬૦	૬૦	૧૧૩૩	૪૫૩૨૦	૪૫૩૨૦	૧૪૫૦૨૪	૧૪૫૦૨૪	-૧૯૪૪૦	૯૯૭૦૪	૪૯૮૫૨		૩૦૪૧૨	-----
૮૬	કલેક્ટરશ્રી, વડોદરા તલાવ	સરકારી પડતર	૧૯૦	૮૯	૨૯૩૪	૧૧૭૩૬૦	૧૧૭૩૬૦	૫૧	૨૯૩૪	૧૧૭૩૬૦	૧૧૭૩૬૦	૩૭૫૫૫૨	૩૭૫૫૫૨	૦	૨૫૮૧૯૨	૧૨૯૦૯૬		૧૨૯૦૯૬	-----
૮૭	પટેલ ઈન્દ્રવદન અંબાલાલ,	જુની શરત	૧૯૧	૯૦	૫૧૬૦	૨૦૬૪૦૦	૨૦૬૪૦૦	૫૨	૩૬૧૨	૧૪૪૪૮૦	૧૪૪૪૮૦	૪૬૨૩૩૬	૪૬૨૩૩૬	-૬૧૯૨૦	૩૧૭૮૫૬	૧૫૮૯૨૮		૯૭૦૦૮	-----
૮૮	(૧) પટેલ જીતેન્દ્રભાઈ ડાહ્યાભાઈ (૨) પટેલ મહેશભાઈ ડાહ્યાભાઈ	જુની શરત	૧૯૨	૯૧	૫૨૬૧	૨૧૦૪૪૦	૨૧૦૪૪૦	૫૩	૩૬૮૩	૧૪૭૩૨૦	૧૪૭૩૨૦	૪૭૧૪૨૪	૪૭૧૪૨૪	-૬૩૧૨૦	૩૨૪૧૦૪	૧૬૨૦૫૨		૯૮૯૩૨	(૧)અંતિમખંડમાં માલિકો ના હક્ક હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનના પ્રમાણમાં રહેશે (૨) જમીનમાલિકોએ મુળખંડમાં રહેલ તેઓના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતર મેળવવાનું અને વધારાની રકમનો ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૯૯	(૧) પટેલ કાંતીભાઈ પ્રેમજીભાઈ (૨) પટેલ છોટાલાલ પ્રેમજીભાઈ	જુની શરત	૧૯૩	૯૨	૫૩૬૨	૨૧૪૪૮૦	૨૧૪૪૮૦	૫૪	૩૭૫૭	૧૫૦૨૮૦	૧૫૦૨૮૦	૪૮૦૮૯૬	૪૮૦૮૯૬	-૬૪૨૦૦	૩૩૦૬૧૬	૧૬૫૩૦૮		૧૦૧૧૦૮	(૧)અંતિમખંડમાં માલિકો ના હક્ક હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનના પ્રમાણમાં રહેશે

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫ મુજબ)

નગર રચના યોજના ભાગલી નં.૧. (આખરી યોજના)

પુનઃ વહેંચણી અને મુલ્યાંકનનું પત્રક

ક્રમાંક	માલિક નું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે.સ.નં. /બ્લોક નં.	મૂળખંડ				આખરીખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯ (ખ)) બાદ કોલમ - ૬ (ખ) રૂ /-પૈસા	વધેલી કિંમત (કલમ-૭૮) કોલમ ૧૦(ક) બાદ કોલમ ૯ (ક) ૫૦%રકમ (કોલમ - ૭૯ રૂ/- પૈસા	કોલમ ૧૨ મુજબ આપવાના ફાળા ૫૦%રકમ (કોલમ - ૭૯ રૂ/- પૈસા	બીજી કલમો મુજબ આપવાના ફાળા માં કરવાના ઉમેરાઓ (+) અથવા તેમાંથી કરવાની કપાતો (-) રૂ/- પૈસા	માલિક પાસેથી લેવાનો (+) અથવા (-) માલિકે લેવાની યોજના રકમ કોલમ ૧૧, ૧૩,, ૧૪ નો સરવાળો	વિશેષ નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી માં	રૂપિયા માં મુલ્ય		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી માં	રૂપિયા માં મુલ્ય									
						બાંધકામો મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા	બાંધકામો મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા			અવિકસીત		વિકસીત							
										બાંધકામો મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા	બાંધકામો મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા	બાંધકામો મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા	બાંધકામો મુલ્ય સિવાય રૂ/- પૈસા						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	(૫) શાળા							૧૧૯	૨૧૦૯	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦
								કુલ	૧૦૬૭૫										
	(૬) બગીચો અને પાણીની ટાંકી							૧૦૬	૩૧૨૭	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦
	(૭) બગીચો							૧૨૦	૧૦૪૧	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦
								૧૨૬	૯૭૫	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦
								કુલ	૫૧૪૩										
	(૮) પાર્કીંગ							૧૨૭	૫૦૩	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦
								૧૨૮	૫૮૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦
								કુલ	૧૦૮૩										૦ અંતિમખંડનં.૧૨૭ને વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તાખંડની મંજૂરી / અમલી તેમજ હાલ સરકારશ્રી ની મંજૂરી અર્થે સાદર કરેલ વિકાસ યોજનાના સુચિત ૩૦.૦૦ મી.ના ડી.પી. રોડથી પ્રવેશ આપવામાં આવેલ છે.
સુમુચિત સત્તાખંડ (વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તાખંડ) ને ફળવાચેલ અંતિમખંડો કુલ ૧ થી ૮ નું ક્ષેત્રફળ									૮૬૩૭૧	૨૪૫૦૨૭૩	૨૪૫૦૨૭૩	૭૭૨૫૮૦૭	૭૭૨૫૮૦૭	૨૪૫૦૨૭૩	૫૨૭૫૫૩૫	૨૬૩૭૭૬૭		૫૦૮૮૦૪૦	

વડોદરા તા ૧૦/૩/૨૦૧૫

નગર રચના અધિકારી
નગર રચના યોજના
એકમ -૩ , વડોદરા

૯૩	કેનાલ		૧૭૯ પે ૧૮૧ પે ૧૮૨ પે ૧૮૩ પે	૮૧/૧+ ૮૩/૧+ ૮૪/૧+ ૮૫/૧ કુલ	૩૦૦ ૩૪૦૦ ૩૨૦૦ ૧૪૩૨ ૮૩૩૨			૧૨૯	૮૩૩૨										
કુલ સરવાળો					૬૩૯૫૯૬	૦	૦	૫૪૩૩૩૨	૧૯૮૭૩૧૨૩	૧૯૮૭૩૧૨૩	૬૨૨૫૫૦૧૪	૬૨૨૫૫૦૧૪	-૪૬૭૯૪૧૩	૪૨૩૮૧૮૯૨	૨૧૧૯૦૯૪૬			૧૬૫૧૧૫૩૩	