

વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૧૯/૦૨/૨૦૧૦ ને મંગળવાર ના રોજ બપોર ના ૧૨.૦૦ કલાકે
માટે ૨૦૯ મી બેઠકની કાર્યવાહી નોંધ :

- બેઠકમાં નીચેના સભ્યશ્રીઓ હાજર રહેલ હતા.
- (૧) અધ્યક્ષશ્રી,
શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, વડોદરા.
- (૨) મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી
ગુજરાત રાજ્ય
ગાંધીનગર
- (૩) મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રી,
શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
વડોદરા.

બેઠકમાં ડોરમ થવાથી નીચેની કાર્યવાહી હાથ ધરવામાં આતી.

મુદ્દા નંબર (૧) : સત્તામંડળની તા. ૪/૧૧/૨૦૦૯ ની ૨૦૫ મી બેઠકની કાર્યવાહીને બછાતી
આપવા બાબત.

સત્તામંડળની તા. ૪/૧૧/૨૦૦૯ ની ૨૦૫ મી બેઠકની કાર્યવાહી નોંધ અત્રેના પત્ર
નં. યુડીઓ/મિટિંગ/૮૧૫/૦૯ તા. ૦૯/૧૧/૨૦૦૯ થી સત્તામંડળના તમામ સભ્યશ્રીઓને પાઠવવામાં
આવેલ છે, જે અંગે ચર્ચા વિચારણા કરી નીચે મુજબ ઠરાવવામાં આત્યુ.

ઠરાવ કર્માંડ (૧૮૯૧): સત્તામંડળની તા. ૦૪/૧૧/૨૦૦૯ ની ૨૦૫ મી બેઠકની કાર્યવાહીને સર્વાનુમતે
બછાતી આપવામાં આવી.

મુદ્દા નંબર (૨) : સત્તામંડળની તા. ૦૧/૦૮/૨૦૦૯ ની ૨૦૪ મી
નેટકમાં લેવાયેલા નિર્ણયોના અમલીકરણ બાબત.

ગડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૦૧/૦૮/૨૦૦૯ ની ૨૦૪ મી બોર્ડ નેટકમાં લેવાયેલા
નિર્ણયોના અમલીકરણ અર્થે કરેલ ડાર્યવાહીની વિગતો અંગે ચર્ચા વિચારણા કરી નીચે મુજબ ઠરાવવામાં
આયુ.

ઠરાવ કર્માંડ (૧૮૮૨): સત્તામંડળની તા. ૦૧/૦૮/૨૦૦૯ ની ૨૦૪ મી નેટકમાં થયેલ ઠરાવોની વિગતો
પર થયેલ અમલીકરણની ડાર્યવાહીને સર્વાનુમતે બછાતી આપવામાં આવી.

મુદ્દા નંબર (૩) : સત્તામંડળના માટે ઓગષ્ટ-૨૦૦૯ થી ડિસેમ્બર- ૨૦૦૯ ના હિસાબોને
બછાતી
આપવા બાબત.

સત્તામંડળના માટે ઓગષ્ટ-૨૦૦૯ થી ડિસેમ્બર- ૨૦૦૯ ના આવક તથા જાવકના હિસાબો
સત્તામંડળની બછાતી માટે રજુ કરાતા નીચે મુજબ ઠરાવવામાં આવ્યુ.
ઠરાવ કર્માંક (૧૮૮૩): સત્તામંડળના માટે ઓગષ્ટ-૨૦૦૯ થી ડિસેમ્બર- ૨૦૦૯ ના આવક તથા
જાવકના હિસાબોને સર્વાધૂમતે બછાતી આપવામાં આવી.

મુદ્દા નં.(૪) : સત્તામંડળનું સને ૨૦૦૮-૧૦ નું સુધારેલ અંદાજપત્ર તથા
સને ૨૦૧૦-૨૦૧૧ ના અંદાજપત્રને બહાલી આપવા બાબત.

સત્તામંડળનું સને ૨૦૦૮-૧૦ નું સુધારેલ અંદાજપત્ર તથા સને ૨૦૧૦-૨૦૧૧ નું અંદાજપત્ર આ
સાથેના પગડમાં સામેલ રાખેલ છે.. જે સત્તામંડળની બહાલી માટે રજુ કરાતાં ચર્ચા વિચારણા ને અંતે
નીચે મુજબ ઠરાવવામાં આવ્યું.

ઠરાવ ક્રમાંક (૧૮૮૪): સત્તામંડળનું સને ૨૦૦૮-૧૦ નું સુધારેલ અંદાજપત્ર તથા સને ૨૦૧૦-૨૦૧૧ નું
અંદાજપત્ર ને જરૂરી બહાલી આપવામાં આવી.

મુદ્દા નંબર (૫) : નવું વાહન ખરીદવા બાબત

તુડા કચેરી માં છાલામાં પ્રણ વાહન ઉપલબ્ધ છે. જે પૈકી એક માર્ગતી એસ્ટીમ ગાડી નં ૩૪-૭૭-૧૦૦૨ અદ્યાક્ષાશ્રી ના ઉપયોગ માટે છે જ્યારે બીજું વાહન ઈંડીકા ૩૪-૭૭-૧૧૮૨ મુખ્ય કારોબારી અધિકારી શ્રી ના ઉપયોગમાં છે. જ્યારે ત્રીજું વાહન ૧૧૮ એન.ઇ નં ૩૪-૭-૫-૬૬૩૭ બીન ઉપયોગી થયેલ હોઈ તેનો નિકાલ કરવા માટે કાર્યવાહી છાથ ધરેલ છે. જ્યારે અદ્યાક્ષાશ્રી ના ઉપયોગ માટે ની માર્ગતી એસ્ટીમ ગાડી નં ૩૪-૭૭-૧૦૦૨ ને દશ વર્ષ કરતા વધુ સમય થયેલ છે. તેમજ તેના રીપેશીગ પાછળ પણ વાર્ષનાર ઘણાજ ખર્ચા થાય છે જેથી તેનો પણ નિકાલ કરવાનો થાય છે તેમજ થયેલ કામગીરી ની સમીક્ષાર્થી પણ વિભાગની કચેરીઓમાં પણ જવાનું થાય છે. અન્ય છાથ પર લીધેલ પ્રોજેક્ટ માટે પણ એન્જિયરીગ શાખાના કર્મચારીઓ ને પણ વાહન ની ખાસ જરૂરીયાત રહે છે. પરંતુ સારા વાહનના અભાવે કામગીરીમાં અનેક અગવડો ઉભી થાય છે. અને જેના કારણે સમયમર્યાદાની કામગીરી સરળતાથી થઈ શકે તેમ છે. ઉપરોક્ત વિગતે ધ્યાને લઈ છાલમાં નિકાલ કરવાપાત્ર થતી ગાડી એન.ઇ.-૧૧૮ ની જગ્યાએ અદ્યાક્ષાશ્રીની ના ઉપયોગ માટે માર્ગતી કંપનીના મોડેલ નં. ૩૪-૪ કર્ચી અથવા તો મહિના કંપની ની કાયલો ગાડી ઝા. ૭.૫૦ લાખ ની મર્યાદામાં ખરીદવા માટે સર્વાનુમતે કરવામાં આવ્યું. અને આ અંગે ની આગળની કાર્યવાહી કરવાની સત્તા મુખ્ય કારોબારી ને સુપ્રત કરવામાં આવી.

મુદ્દા નંબર (૯) : સત્તામંડળની એન.ઈ. નં. ૩૪ - ૫ કે ૮૯૩૯ ના નિકાલ બાબત.

સત્તામંડળની એન.ઈ. ગાડી નં. ૩૪ - ૫ કે ૮૯૩૯ નો નિકાલ કરવાનો થતો હોવાથી તેની અપસોટ વેલ્યુ નક્કી કરી આપવાનું કાર્યપાલક ઈજનેર ઈન્જીઝરન મીડિનીડલને જણાવતાં સુપિંટેન્ડન એંજીનીયરશી ઈન્જીઝરન મીડિનીડલ સર્કલ - ૧ દવારા તા: ૩૧-૦૩-૨૦૦૮ ના પત્ર થી પ્રમાણપત્રથી સદર વાહનની અપસોટ વેલ્યુ રૂ.૪૦,૦૦૦/- (અંકે ડિપિયા ચાલીસ છાર પુરા) નક્કી કરી આપવામાં આવેલ છે. પરંતુ સદર વાહનને ૨-લાખ ડી.મી. પુરા થયેલ ન હોઈ સરકારશીના ગૃહવિભાગના તા. ૭-૧૨-૨૦૦૦ ના ઠરાવની જોગવાઈઓ અનુસાર વહીવટી વિભાગ ના વડાની મજૂરી મેળવી રદ્દબાતલ કરવા જણાવેલ છે. એ અનુસાર શહેરી વિકાસ વિભાગમાં સદર વાહનને રદ્દબાતલ કરવા રદ્દખાસ્ત કરતા શહેરી વિકાસ વિભાગના તા. ૨-૧૨-૨૦૦૮ ના પત્રથી કચેરીની પેટ્રોલ સંચાલિત પિમિયર એન.ઈ.ગાડી નં. ૩૪ - ૫ કે ૮૯૩૯ ને રદ્દબાતલ કરવા માટે મંજૂરી આપવામાં આવેલ છે તે અન્વયે તા. ૧૮-૧૨-૨૦૦૮ તથા ૦૯-૦૧-૨૦૧૦ ના રોજ નક્કી થયેલ અપસોટ વેલ્યુ મુજબ રથાનિક અખબારમાં જાહેરાત આપી ઓફરો મંગાવવામાં આવેલ. પરંતુ બણે વખત એકપણ ઓફર અત્રેની કચેરીમાં મળેલ નથી. ટેન્ડરની માહિતી માટે ડુબ્લુમાં આવેલ અરજદારોએ સદર વાહનની અપસોટ કિમત ધણી ૪ ઉચ્ચી હોવાનું જણાવેલ છે. જેથી તેની અપસોટ વેલ્યુ ધરાડવાની જરૂરીયાત જણાય છે. અગાઉ રૂપ ગાડી નં. ૩૪-૫ કે-૧૯૮૮ ના નિકાલ વખતે તેની અપસોટ વેલ્યુ ધણીજ ઉચ્ચી હોવાથી નાયબ કાર્યપાલક ઈજનેરશી, સિંચાઈ ચાંપ્રિક પેટા વિભાગ ૧/૩ વડોદરાને નવેસરથી અપસોટ વેલ્યુ કરી આપવા જણાવતાં તેઓએ તા. ૧૫-૧૧-૦૭ ના પત્રથી જણાવેલ છે કે, અપસોટ કિમત જેટલી કે તેથી વધુ કિમત ન આવે તો અપસોટ કિમત ફરીથી નક્કી કરવાની રહેતી નથી. જે અન્વયે ડુબ્લુમાં કેટલાક અરજદારો ને પાસેથી આ અંગે ઓફર મેળવેલ છે. જે ની વિગત નીચે મુજબ છે.

નં.	નામ	ઓફર કરેલી કિમત
૧	પરમાર અજ્યાક્યુમાર ડી	૧૫૦૦૦/-
૨	પાઠ્યાર શીવાભાઈ અને	૧૭૫૦૦/-
૩	વરિચા હિતેશ વિજયભાઈ	૧૮૦૦૦/-

સબબ ઉપરોક્ત વિગતે ધ્યાને લઈ એન.ઈ. ગાડી નં. ૩૪ - ૫ કે ૮૯૩૯ ની અપસોટ વેલ્યુ કેટલી ધરાડવી અથવા તો ઉપરોક્ત ઓફર પૈકી સૌથી ઉચ્ચી ઓફર આપનારની ઓફર રસીકારતી કે કેમ તે અંગે ચર્ચા વિચારણા કરી નીચે મુજબ ઠરાવવામાં આવ્યું.

ઠરાવ ક્રમાંક (૧૮૯૯) : સત્તામંડળની એન.ઈ. ગાડી નં. ૩૪ - ૫ કે ૮૯૩૯ સૌથી ઉચ્ચી ઓફર આપનાર શ્રી હિતેશ વરીયા ની રૂ. ૧૮૦૦૦/- ઓફર રસીકારી તેઓને એન.ઈ. ગાડી નં. ૩૪ - ૫ કે ૮૯૩૯ વેચાણ થી આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું. અને આ અંગે ને આગળની કાર્યવાહી કરવાની સત્તા મુખ્ય કારોબારી અધિકારીથી ને સુપ્રત કરવામાં આવ્યું.

મુદ્દા નંબર (૭) : તુડા કચેરીનો રેકર્ડ અધિતન કરવા માટે સોફ્ટવેર તૈયાર કરવવા બાબત.

તુડા કચેરી અસ્તિત્વમાં આવી ત્યારથી હાલ સુધી તુડા વિસ્તારમાં વિકાસ નિયંત્રણના ભાગુંપે વિકાસ પરવાનગીઓ આપવામાં આવેલ છે. જેની અંદાજે ૫૦૦૦ એક્ટી ફાઈલો કચેરીમાં પ્રિલબ્ધ છે. આઠ્ટી મોટી સંખ્યામાં ફાઈલો હોવાને કારણે માહિતી માટે જરૂરીયાતના સમર્યે ફાઈલો શોધવાની સમર્યા રહે છે તથા વીચ પર્ચીસ વર્ષ જુની ફાઈલોના ડાગળો તથા નકશાઓ પણ ફાટી જવાની શક્યતાઓ રહે છે. આ સંજોગોમાં આ ફાઈલોના ડાગળો તથા નકશાઓને રૂકેન કરી સોફ્ટવોર્પીમાં જાળવવામાં આવે તો સહેલાઈથી શોધી શકાય તેમ છે તથા કચેરીનો રેકર્ડ પણ અધિતન થાય તેમ છે. આજ રીતે બોર્ડ મીટિંગની ફાઈલોને પણ રૂકેન કરી સોફ્ટવોર્પીમાં જાળવવી જરૂરી છે તથુમાં કચેરીમાં બહારથી આવતા પત્રો કયા ટેબલ પર ગયેલ છે તથા કયા લેવલ પર પેન્ડિંગ છે અથવા નિકાલ થયેલ છે તે અંગેની જાણકારી માટે રજીસ્ટ્રી શાખામાં પણ આવતા ડાગળોને રૂકેન કરી સોફ્ટ ટોપી માં જાળવવા માટે સોફ્ટવેર તૈયાર કરવવાની જરૂરીયાત છે આથી કચેરી રેકર્ડ અધિતન કરવા માટે ઉક્ત સોફ્ટવેરના ટેન્ડરથી ભાવો મંગાવી સોફ્ટવેર ખરીદવા અંગે તુડાબોર્ડ સમક્ષા ચર્ચા વિચારણા તથા નિર્ણય અર્થેનો મુદ્દો જાદૂ રજુ.

ઠચાવ કર્માંડ (૧૯૮૭) : તુડા કચેરી નો રકર્ડ અધિતન કરવા માટે સોફ્ટવેરના ટેન્ડર થી ભાવો મંગાવી સોફ્ટવેર ખરીદવા અંગે સર્વાનુમતે ઠચાવવામાં આવ્યું અને આ અંગે ની આગળ ની કાર્યવાહી કરવાની સત્તા મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રી ને સુપ્રત કરવામાં આવી.

મુદ્દા નંબર : (૮) : માધવ લેબર સપ્લાયર દવારા લેવાતી સેવાઓની મુદ્દામાં વધારો કરવા બાબત.

સત્તામંડળની તા.૦૧/૦૮/૨૦૦૮ ની ૨૦૪ મી બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંડ (૧૯૭૮) થી તુડા ખાતે લેવાતી માધવ લેબર સપ્લાયરની સેવાઓ માર્ચ-૨૦૧૦ સુધી ચાલુ રાખવા ઠરાવવામાં આવેલ છે.

હાલમાં માધવ લેબર સપ્લાયર માર્ફતે કુલ-૧૫ વ્યક્તિઓની સેવાઓ લેવામાં આવે છે. તેઓ દવારા અત્રેથી રાખેલ તમામ ડામદારો ને અત્રેથી ચુક્કવાતી રકમ પ્રમાણે તમામ ચાર્જ નું ચુક્કવણું નિયમિત રીતે કરતાં હોવાનું રજુ થતાં બીલો/ રક્સીએ આધારે જણાઈ આવે છે.

ઉપરોક્ત વિગતો જોતા તુડા ખાતે હાલમાં માધવ લેબર સપ્લાયર સેવાઓ સંતોષકારક જણાયેલ છે. વધુમાં સદર વ્યક્તિઓની જુદી-જુદી શાખાની ડામગીઝી માટે જરૂરીયાત રહેતી હોય તેઓની સેવાઓ ચાલુ રાખવી ચોગ્ય જણાતી હોઈ માધવ લેબર સપ્લાયર ની સેવાઓ માર્ચ-૨૦૧૦ પછી વધુ જે વર્ષ ચાલુ રાખવા અંગે નિર્ણય લેવા મુદ્દો બોર્ડ સમક્ષ રજુ કરેલ છે.

ઠરાવ ક્રમાંડ (૧૯૭૮) : તુડા ખાતે લેવાતી માધવ લેબર સપ્લાયરની સેવાઓ માર્ચ-૨૦૧૦ પછી વધુ જે વર્ષ ઓટલે કે માર્ચ-૨૦૧૨ સુધી ચાલુ રાખવા કર્તાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું અને આ અંગે ની આગામી કાર્યવાહી કરવાની સત્તા મુખ્ય કાર્યબાબી અધિકારીને સુપ્રત કરવામાં આવી.

મુદ્દા નંબર (૯) : શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગમાં રોજમદાર પટાવાળાની
નિમણૂંક બાબત.

શહેરી વિકાસ અને શહેરીગૃહ નિર્માણ વિભાગના તા. ૨૫-૦૧-૨૦૧૦ ના પત્રથી નીચે દર્શાવેલ
વર્ગ-૪ ના કર્મચારીઓની સેવાઓ વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ હસ્તક ઉપલબ્ધ કરી તા : ૨૫-
૦૧-૨૦૧૦ ની અસરથી રોજમદાર પટાવાળા તરીકે શહેરી વિકાસ વિભાગ હસ્તક ફાળવવા જણાવેલ છે.

૧. શ્રી વાધજીભાઈ વી. દેસાઈ
૨. શ્રી એ.કે.ખરાડી

અગાઉ વિભાગ હસ્તક ફાળવેલ રોજમદારોને દિવસના ક કલાક સુધીના ડામના માસિક
રૂ.૧૩૫૦/- પ્રમાણેનું ચુકવણું કરવામાં આવે છે તે મુજબ ઉપરોક્ત બંંને રોજમદારની સેવાઓ તા. ૨૫-
૦૧-૨૦૧૦ ની અસરથી વિભાગ હસ્તક ફાળવવામાં આવેલ છે. જેને સત્તામંડળની બછાતી માટે રજુ
કરતા ચર્ચા વિચારણા ના અંતે નીચે મુજબ ઠરાવવામાં આવ્યુ.

ઠરાવ ક્રમાંક (૧૮૮૮) : શહેરી વિકાસ અને શહેરીગૃહ નિર્માણ વિભાગ હસ્તક રોજમદાર પટાવાળા ની
ફાળવણી ની બાબત છાલ મુલત્વી રાખવા ઠરાવવામાં આવ્યુ.

મુદ્દા નંબર (૧૦) : હિસાબી અધિકારી/કચેરી અધિકારી ની જગ્યા એ કરારના ધોરણે નિમણું
આપવા બાબત.

શ્રી વી.ઓ.મ. ભટ્ટી, નિવૃત અધિકારી એ તુડામાં હિસાબી અધિકારી/કચેરી અધિકારીની
જગ્યાએ નિમણું આપવા માગણી કરેલી છે.

સત્તામંડળની હિસાબી અધિકારી ની જગ્યા તા. ૧/૭/૨૦૦૮ થી અને કચેરી અધિકારી ની
જગ્યા તા. ૧/૯/૨૦૦૮ થી ખાલી છે.

શ્રી વી.ઓ.મ. ભટ્ટી, એ તુડા કચેરીમાં નવેમ્બર-૨૦૦૭ થી જૂન-૨૦૦૮ સુધી ફરજો બજાવેલ
છે. અને વચ્ચેનિવૃત્તિના ડારણોસર તા. ૩૦/૯/૨૦૦૮ ના રોજ નિવૃત થયેલ છે.

સામાન્ય વહીવટ વિભાગના ઠરાવકમાં આરાઈઓમ/૧૦૭૭/ગ.૨ તા.૨૩/૧૨/૮૯ અનુસાર
વચ્ચેનિવૃત્તિ બાદ પુનઃનિયુક્તિ ની દરખાસ્ત વિચારણામાં લેવી નાટી પરંતુ અપવાદરૂપ જુઝ ડિક્સામાં
જાહેર હિતમાં પુનઃનિયુક્તિ જરૂરી હોય અને વચ્ચેનિવૃત કર્મચારીની જગ્યાએ અન્ય કોઈ કર્મચારી
ઉપલબ્ધ ન થાય અથવા નિવૃત કર્મચારી ઉત્તમ ગુણવત્તા ધરાવતા હોય તેઓને પુનઃનિયુક્તિ
આપવાને બદલે કરાર ના ધોરણે નિમણું આપવાનું ઠરાવેલ છે.

શ્રી વી.ઓ.મ. ભટ્ટી,ની જગ્યાએ અન્ય અધિકારી ની જગ્યાએ નિમણું કરવા દરખાસ્ત કરતા
નિયામકશી હિસાબ અને તિજોરી નિયામકશી ના તા. ૨૨/૭/૨૦૦૮ નાપત્ર થી જણાવેલ છે કે, વહીવટી
અનુકૂળતા એ સદર જગ્યાઓ ભરવામાં આવશે.

સત્તામંડળની હિસાબી કામગીરી માટે હિસાબી અધિકારી ની જગ્યા હોવી ખુબજ આવશ્યક છે.
તેમજ શ્રી વી.ઓ.મ. ભટ્ટી,સત્તામંડળની હિસાબી કામગીરી થી માહિતગાર હોઈ સરકારશી ના
ઉપરોક્ત ઠરાવ અન્યથે કરાર ના ધોરણે હિસાબી અધિકારી/કચેરી અધિકારીની ખાલી જગ્યાએ
નિમણું આપવા અંગે ચર્ચા વિચારણા કરી નીચે મુજબ ઠરાવવામાં આવ્યું.

ઠરાવ કમાંડ (૨૦૦૦) : સત્તામંડળની હિસાબી કામગીરી માટે હિસાબી અધિકારીની જગ્યાએ શ્રી
વી.ઓ.મ. ભટ્ટી ને સરકારશીની મંજુરી મેળવી કરારના ધોરણે નિમણું આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં
આવ્યું અને આ અંગેની આગામી તમામ કાર્યવાહી કરવાની સત્તા મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશીને
સુપ્રત કરવામાં આવ્યું.

મુદ્દા નંબર (૭૭) : પ્લાનીગ આસીસ્ટન્ટ ની જગ્યાએ બઢતી આપવા બાબત.

સત્તામંડળ માં સુપરવાઇઝર તરીકે ફરજ બજાવતા શ્રી વિ.એસ.ખારવા તથા શ્રી આર.સી.શાહે પ્લાનીગ આસીસ્ટન્ટની જગ્યાએ બઢતી મળવા માંગણી કરેલી છે.

ઉપરોક્ત બંને કર્મચારીઓ સુપરવાઇઝર ની જગ્યાએ પગાર ધોરણ રૂ. ૪૫૦૦-૧૨૫-૭૦૦૦ માટે મની નામ સામે દશાવિલ તારીખ શ્રી ફરજ બજાવે છે.

અ.નં	નામ	શૈક્ષણિક લાયકાત	દાજુદ્દ થયા તારીખ
૧.	શ્રી વિ.એસ.ખારવા, સીવીલ એંજી. (ડિપ્લોમાં)	સુપરવાઇઝર	૦૪/૦૧/૨૦૦૨
૨.	શ્રી આર. સી. શાહ, સીવીલ એંજી. (ડિપ્લોમાં)	સુપરવાઇઝર	૦૪/૦૯/૨૦૦૨

સત્તામંડળ માં પ્લાનીગ આસી. કુલ ૭ જગ્યા છે. તે પૈકી ૪ જગ્યા બરાયેલી છે, જેમા ર ૩ જગ્યા ઉપર પુડા ના સીધી ભરતી ના કર્મચારીઓ ફરજ બજાવે છે અને ર ૩ જગ્યા ઉપર પ્રતિનિયુક્તિ થી બરાયેલ છે.

સરકારશીના શહેરી વિડાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માર્ણ વિભાગ ના ઠરાવ કમાંડ યુડીએ/૨૫૮૭/૨૨૦૪-વી (એ) તા. ૩૦/૯/૮૮ તથા સુધારા હુકમ નં યુડીએ/૨૫૮૭/૨૨૦૪-કે થી મંજૂર થઈ ને આવેલ સત્તામંડળના સીધી ભરતીના કર્મચારીઓ/અધિકારીના ભરતી બઢતીના નિયમાનુસાર પ્લાનીગ આસી.ની જગ્યા માટે નીચે મુજબ ના ધોરણ નક્કી થયેલ છે.

૧ સીધી ભરતી થી

૨. જે કર્મચારી સુપરવાઇઝર/સર્વેયર તરીકે ફરજ બજાવતા હોય તેઓને ચોગ્યતા અને લાયકાતના ધોરણે પ્લાનીગ આસી. જગ્યા ઉપર બઢતી આપી શકાય

૩. પ્રતિનિયુક્તિ

સત્તામંડળની તા. ૧૦-૨-૧૯૮૯ ની ૭૮ મી બોર્ડ નેટકના ઠરાવ કમાંડ ક્રેચ થી વર્ગ-૩ અને વર્ગ-૪ ના કર્મચારીઓની ભરતી/બઢતી માટે નીચે મુજબની કમિટીની નિમણૂક કરવામાં આવેલ છે.

- મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રી
- નાયબ નગર નિયોજકશ્રી
- મેનેજરશ્રી (હવાલો સંભાળતા અધિકારીશ્રી) (હાલમાં નાયબ કલેક્ટરશ્રી

ઉપરોક્ત બંને કર્મચારીઓ ભરતીના નિયમો મુખ્યની લાયકાતો ધરાવતા હોય તેઓને બઢતી આપવા માટે સરકારશીના પ્રર્તિમાન નિયમાનુસાર બઢતી આપવા માટે સરકારશીમાં દરખાસ્ત કરતા શહેરી વિડાસ વિભાગના તા.૦૧-૦૧-૨૦૧૦ ના પત્ર થી બઢતી આપવા સબધમા ભરતી નિયમો બઢતીની લાયકાત, ફીડર કેડર અને બઢતી માટેની જગ્યાઓની ઉપલબ્ધતા પરતે વિસ્તૃત ચકાસણી કરી બોર્ડ નેટકમાં મૂકી બિર્ણય લેવા અને જરૂરી જણાયે સરકારશીમાં દરખાસ્ત મોકલવા જણાવેલ છે.

ઉપરોક્ત બંને કર્મચારીઓને સુપરવાઇઝરની જગ્યાએ સાત વર્ષ કરતાં ઉપરનો સમય થયેલ છે તેમજ તેઓ ભરતીના નિયમો મુજબ પ્લાનીગ આસી.ની જગ્યા માટે તમામ લાયકાત ધરાવે છે.

ઉપરોક્ત વિગતો ધ્યાને લઈ શ્રી વિ.એસ.ખારવા તથા શ્રી આર.સી.શાહને પ્લાનીગ આસી જગ્યાએ બઢતી આપવા અંગે નિર્ણય લેવા ચર્ચા વિચારણા કરી નીચે મુજબ ઠરાવવામાં આવ્યું

ઠરાવ કમાંડ (૨૦૦૧) : સત્તામંડળ માં સુપરવાઇઝર તરીકે ફરજ બજાવતાશ્રી વિ.એસ.ખારવા તથા શ્રી આર.સી.શાહ ને પ્લાનીગ આસી.ની જગ્યાએ બઢતી આપવા માટે સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું અને આ અંગેની આગળની તમામ કાર્યવાહી કરવાની સતત મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને સુપ્રત કરવામાં આવ્યું.

મુદ્દા નંબર (૧૨) : આસી. ટાઉન પ્લાનર ની જગાએ બઢતી આપવા બાબતું

સત્તામંડળ માં પ્લાનિંગ આસી. તરીકે ફરજ બજાવતા શ્રી જે.એમ. પટેલ આસી. ટાઉન પ્લાનર ની જગાએ તા. ૧૬/૦૮/૦૮ ની અરજીમાં દર્શાવેલ વિગતે બઢતી મળવા માંગણી કરેલ છે.

શ્રી જે.એમ.પટેલ તા. ૧/૧૨/૮૩ થી પ્લા.આસી. તરીકે ફરજ બજાવે છે. આમ છેલ્લા ૨૭ વર્ષ થી પ્લાનિંગ આસી. તરીકે સત્તામંડળમાં ફરજ બજાવે છે. તેમજ બી.ઈ. (સીવીલ) ની ડિગ્રી ધરાવે છે.

સત્તામંડળ માં આસી. ટાઉન પ્લાનર ની કુલ ત્રણ જગા છે તે પૈકી ૧ જગા ઉપર નગર આયોજન અને મુલ્યાંકન વિભાગના અધિકારી શ્રી એમ.જે.મકવાણા, બીજી જગા ઉપર સત્તામંડળ ના અધિકારી શ્રી એ.સી.વ્યાસ તથા ત્રીજી જગા ઉપર સત્તામંડળ ના અધિકારી શ્રી પી.જે.શાહ નિવૃત થતા તા.૩૧/૧૦/૨૦૦૮ થી ખાલી છે, જેનો હવાલો શ્રી જે.એમ. પટેલ સંભાળે છે.

સરકાર શ્રી ના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગ ના ઠરાવ ક્રમાંક યુડીએ-૨૫૮૭-૨૨૦૪-વી (એ) તા. ૩૦/૮/૮૮ તથા સુધારા હુકમ નં યુડીએ-૨૫૮૭-૨૨૦૪-કે શ્રી મંજૂર થઈ ને આવેલ સત્તામંડળ ના સીધી ભરતી ના કર્મચારીઓ/અધિકારીના ભરતી બઢતી ના નિયમાનુસાર પ્લાનિંગ આસી. ની જગા ની યોગ્યતા અને લાયકાત ધરાવતા કર્મચારી ને આસી. ટાઉન પ્લાનર ની જગા એ બઢતી આપી શકાય છે.

સત્તામંડળ ની તા. ૨૨/૪/૮૯ ના રોજ શ્રી એ.સી.વ્યાસ તથા શ્રી જે.એમ.પટેલ ને બઢતી આપવા મળેલ પસંદગી સમિતિ ની બેઠક માં બંને કર્મચારીઓ બઢતી ને લાયક ઠરે છે તેમ ઠરાવવામાં આવેલ પરંતુ જે તે સમયે ફક્ત એક જગા ખાલી હોવાથી પ્રવ્રતતા ધ્યાને લઈ શ્રી એ.સી. વ્યાસે ને બઢતી આપવા માં આવેલ છે, આમ બજે કર્મચારી ને તા. ૨૨/૪/૮૯ ના રોજ મળેલ પસંદગી સમિતીમાં બઢતી માટે પસંદ કરવામાં આવેલ છે. તા. ૨૨/૪/૮૯ પછીના શ્રી જે.એમ.પટેલ ના ખાનગી અહેવાલ ધણા સારા છે અને તેઓ સામે કોઈ ખાતાકીય કે પ્રાથમિક તપાસ હાલના તબક્કે પડતર નથી.

શ્રી જે.એમ. પટેલ હાલમાં આસી. ટાઉન પ્લાનર નો ઉચ્ચતર પગાર મેળવે છે જેથી જો તેઓને બઢતી આપવામાં આવે તો તેઓના પગાર ધોરણમાં કોઈ તફાવત પડશે નહીં અને સત્તામંડળ ઉપર કોઈ વધારા નો આધ્યિક બોજો પડશે નહીં. વધુમાં સદર જગા ઉપરથી વુડા ના સીધી ભરતી ના અધિકારી નિવૃત થવાથી જ ખાલી પડેલ છે. આમ શ્રી જે.એમ.પટેલ ભરતી ના નિયમાનુસાર બઢતી માટે ની તમામ યોગ્યતા ધરાવે છે.

સરકારશ્રી ના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગ ના તા. ૧/૧/૧૦ ના પત્ર થી સુપરવાઇઝ ની જગાએ થી પ્લાનિંગ આસી. જગાએ બઢતી આપવા સબંધમાં ભરતી નિયમો, બઢતી ની લાયકાત, ફીડર કેડર અને બઢતી માટેની જગ્યાઓની ઉપલબ્ધતા પરને વિસ્તૃત ચકાસણી કરી બોર્ડ બેઠકમાં મુકી નિર્ણય લેવા અને જરૂર જણાયે સરકારશ્રીમાં દરખાસ્ત મોકલવા જણાવેલ છે. તે બાબત શ્રી જે.એમ.પટેલ ને પ્લા.આસી. માંથી બઢતી આપવા બાબતે પણ લાગુ પડે છે. જે ધ્યાને લઈ શ્રી જે.એમ.પટેલ ને બઢતી આપવા અંગે ચર્ચા વિચારણા કરી નીચે મુજબ ઠરાવવામાં આવ્યું.

ઠરાવ ક્રમાંક (૨૦૦૨) : સત્તામંડળમાં અગાઉ શ્રી એ.સી.વ્યાસ ને પ્લા.આસી. માંથી આસી. ટાઉન પ્લાનર તરીકે બઢતી આપવામાં આવેલ છે તે જ ધોરણે પ્લાનિંગ આસીસટન્ટ તરીકે ફરજ બજાવતા શ્રી જે.એમ. પટેલ ને આસી. ટાઉન પ્લાનર ની જગા એ બઢતી આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું અને આ અંગે આગળની કાર્યવાહી કરવાની સત્તા મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રી ને સુપ્રત કરવામાં આવી.

મુદ્દા નંબર (૧૩) રૂપે. લીલ પીટીશન અપીલ નં. ૩૦૯૮૪/૨૦૦૯ થી નામદાર સુપ્રિમ કોર્ટમાં
દાખલ થયેલ કેસમાં એડવોકેટ તથા સિનિયર કાઉન્સિલરની નિમણુક કરવા તથા
તે અંગે ચુકવવાની ફી બાબત.

વુડા ઘારા તા. ૧૦-૧૧-૨૦૦૯ ના રોજ સરકારશીની મંજુરી અર્થે પાઠવેલ મુચદ્ધાર્થુપ નગર
રચના ચોજના અંડોડીયા નં. ૧ તથા ગોરવા-અંડોડીયા નં. ૧ માં નામદાર ગુજરાત હાઇકોર્ટમાં
રૂપે. સી. એ. નં. ૧૧૩૫૧ /૨૦૦૯ તથા ૧૩૩૫૨/૨૦૦૯ થી કેસ દાખલ થયેલ છે. જેમાં વુડા ઘારા મંજુર
થયેલ પેનલ પેડીના એડવોકેટશીને કેસની સોપણી કરી એફીડેવીર દાખલ કરવામાં આવેલ છે. દરમયાનમાં
સદરહુ ટી.પી. રીમમાં નામદાર સુપ્રિમ કોર્ટમાં પણ રૂપેશીયલ લીલ પીટીશન અપીલ નં. ૩૦૯૮૪/૨૦૦૯
થી દાખલ થયેલ છે. જેમાં વડીલ નક્કી કરવા માટે અપેણી અમદાવાદ ખાતે આ પ્રકારના કેસોથી પરિચિત
એડવોકેટશી મયુર પંડ્યાનો સંપર્ક કરેલ હતો તેઓના જણાત્યા મુજબ સુપ્રિમ કોર્ટમાં સદરહુ કેસમાં
એડવોકેટ ઓન રેકર્ડ તથા સીનીયર કાઉન્સિલરની નિમણુક કરવાની રહે છે. આ અગાઉ વુડા બોર્ડ ઘારા
સુપ્રિમ કોર્ટમાં કેસ લડવા માટે પેનલ નક્કી થયેલ ન હોઈ એડવોકેટ તથા સીનીયર કાઉન્સિલરની
નિમણુક કરવાની થાય તથા તેઓને આ અંગે ચુકવવાની ફી નક્કી કરવાની થશે. વુડા બોર્ડની મંજુરીની
અપેક્ષાએ ઉક્ત સુપ્રિમ કોર્ટ કેસમાં એડવોકેટ તરીકે હેમંતિકા વાહી(જેઓ હાઇકોર્ટ કેસમાં સરકારશી તરફે
પણ એડવોકેટ છે) તથા સીનીયર કાઉન્સિલર તરીકે શ્રી દુશ્યાનતભાઈ દવેને આ કેસ સુપ્રત કરવામાં
આવેલ છે, જેને બહાલી આપવા તથા તેઓને ચુકવવાની થતી નક્કી થનાર ફી ની મંજુરી અંગેનો મુદ્દો
વુડા બોર્ડની ચર્ચા-વિચારણા તથા નિર્ણય અર્થે રજુ કરતા ચર્ચા માં ભાગ લેતા મુખ્ય નગર નિયોજકશી
એ જણાત્યુ કે એડવોકેટશી એ જણાત્યુ કે હેમંતિકાબેન વાહી ની નિમણુક સરકાર, ઔડા તથા વુડા વચ્ચે
એડસુત્રતા જળવાય તેથી તેમની નિમણુક રોગ્ય છે. પરંતુ સીનીયર કાઉન્સિલર તરીકે શ્રી દુશ્યાનતભાઈ
દવે બાબતે તેમની શહેરી વિકાસ અધિનિયમા બાબતેની જાણકારી અને રોગ્યતા ની સંપૂર્ણ ચકાસણી કર્યા બાદ નિમણુક આપવા
સર્વાનુમતે છવાવવામાં આત્યુ અને આ આગળ ની કાર્યવાહી કરવાની સત્તા મુખ્ય કારોબારી
અધિકારશી ને સુપ્રત કરવામાં આવી.

છવાવ કર્માંડ (૨૦૦૩) : રૂપે. લીલ પીટીશન અપીલ નં. ૩૦૯૮૪/૨૦૦૯ થી નામદાર સુપ્રિમ કોર્ટમાં
દાખલ થયેલકેસમાં એડવોકેટ તરીકે શ્રી હેમંતિકાબેન વાહી ની નિમણુક કરવા તથા તેઓને નક્કી થતી
ફી નું ચુકવણુ કરવા તથા સિનિયર કાઉન્સિલરની તરીકે શ્રી દુશ્યાનતભાઈ દવે ની શહેરી વિકાસ
અધિનિયમા બાબતેની જાણકારી અને રોગ્યતા ની સંપૂર્ણ ચકાસણી કર્યા બાદ નિમણુક આપવા
સર્વાનુમતે છવાવવામાં આત્યુ અને આ આગળ ની કાર્યવાહી કરવાની સત્તા મુખ્ય કારોબારી
અધિકારશી ને સુપ્રત કરવામાં આવી.

મુદ્દા નંબર (૧૪) : નવીન “ લેણ્ડ ફીલ સાઈટ ફર્ટેનો ડેવલપમેન્ટ ઝોન નક્કી કરવા બાબત.

વડોદરા મહાનગર સેવાસંદર્ભના દ્વારા મોજે મકરપુરા / જામબુદ્ધા ખાતે સર્વે નં. ૩૪૭ ની જગ્યાને લેણ્ડ ફીલ સાઈટ તરીકે વિકાસવા પરસંદગી કરેલ છે. આ અંગેની દરખાસ્ત સહ વિગતો વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તામંડળને પાઠવતા આ વિસ્તારની આજુ-બાજુના ૫૦૦ મી. સુધીના વિસ્તારને નો ડેવલોપમેન્ટ ઝોન તરીકે જાહેર કરવા રજુઆત કરેલ છે. તુડાની મુસદ્દારૂપ લિફ્ટિય પુનરચાર્ટિત વિકાસ યોજના ડાયદાની ડલમ-૧૯ હેઠળ સરકારશીમાં પાઠવેલ છે. તેથી તેમાં આ તબક્કે કોઈ ફેરફાર કરવો તુડાના કાયદોગ્રમાં આવતો નથી તેથી તુડાની મુસદ્દારૂપ લિફ્ટિય પુનરચાર્ટિત વિકાસ યોજનાને મંજુર કરતી વખતે મોજે મકરપુરા સ.નં. ૩૪૭ ને લેણ્ડ ફીલ સાઈટ તરીકે દર્શાવવા તથા નકશામાં આ વિસ્તારની ફરતે ૫૦૦ મીટર વિસ્તાર દર્શાવીને તે વિસ્તારને નો-ડેવલપમેન્ટ ઝોન (ઓપન-સ્પેશ) તરીકે દર્શાવવા જરૂરી સુધારો કરવા દરખાસ્ત સરકારશીમાં પાઠવવાની થાય જે અંગે ચર્ચા-વિચારણા કરી જરૂરી નિર્ણય લેવા બોર્ડ સમક્ષા મુદ્દો રજુ કરાતા ચર્ચાવિચારણા દરમયાન સભ્યશ્રીઓએ લેણ્ડ ફીલ સાઈટ નો નકશો તથા તેની ફરતે ૫૦૦ મી. ના અંતરે નો ડેવલોપમેન્ટ ઝોન રાખવા માટે તજ્જ્ઞ કમિટી એ કોઈ રિપોર્ટ આપ્યો હોય તો તેની વિગત રજુ કરવાના મુદ્દે મુદ્દો મુલત્વી રાખવામાં આવ્યો અને નીચે મુજબ કરાવવામાં આવ્યું.

કરાવ કર્માંક (૨૦૦૪) : નવીન “ લેણ્ડ ફીલ સાઈટ ફર્ટેનો ડેવલપમેન્ટ ઝોન નક્કી કરવાના ડામે લેણ્ડ ફીલ સાઈટ નો નકશો તથા તેની ફરતે ૫૦૦ મી. ના અંતર ના નકશા તથા નો ડેવલોપમેન્ટ ઝોન રાખવા માટે તજ્જ્ઞ કમિટી એ કોઈ રિપોર્ટ આપ્યો હોય તો તેની વિગત રજુ કરવાના મુદ્દે મુદ્દો મુલત્વી રાખવા નક્કી કરવામાં આવ્યું

મુદ્દા નંબર (૧૫) : વડોદરા મહાનગર સેવાસંદર્ભ દ્વારા ડપુરાઈ ગામના રે.સ.નં.૮૦ વાળી જમીનમાં બાંધડામ થઈ રહેલ સુઅંગ ટ્રીટમેન્ટ પ્લાન્ટનો એપ્રોચ રક્ષતો દિદ્ગિય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનામાં મુક્તવા બાબત.

વુડાની અગાઉની બોર્ડ નેટક નં.૨૦૫ માં મુદ્દા નં.(૭) ઉપર મ્યુનિસિપલ કમિશનર્શી વડોદરા મહાનગર સેવાસંદર્ભના પત્ર નં.૧૪૫૯, તા.૧૦-૦૮-૨૦૦૯ થી ઝણૂળું અંતર્ગત ડપુરાઈ ખાતે રે.સ.નં.૮૦ પૈડીની સરકારી જગ્યા રૂ ૪૩ એમ.એલ.ડી. સુઅંગ ટ્રીટમેન્ટ પ્લાન્ટના બાંધડામ માટે વડોદરા મહાનગર સેવાસંદર્ભને ફાળવવામાં આવેલ જમીનમાં જવા આવવા માટે આસપાસની ખુલ્લી ખાનગી જમીનમાંથી બોર્ડ સમક્ષા રજુ કરેલ નકશા મુજબ એપ્રોચ રોડની જરૂરીયાત હોઈ એપ્રોચ અંગે રક્ષતારેખા નક્કી થઈ તેને મંજુરીની રૂંબાઢી થવા વિનંતી રક્વામાં આવેલ હતી તેના અનુસંધાને ગત નેટકમાં ચર્ચા-વિચારણા કરી સુચિત્વેલ રક્ષતાની પથરેખા મુજબ દિદ્ગિય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનામાં ૧૨.૦ મીટર સુચિત્વેલ રક્ષતો દર્શાવવા અંગેની દરખાસ્ત સરકારશીમાં મોકલવા ઠરાવ નં.૧૯૮૭ થી ઠરાવવામાં આવેલ હતુ તેના અનુસંધાને અગ્રેની કચેરીના પત્ર નં.યુડીએ/પ્લાન-૫/૪૮૪/૦૯, તા.૨૩-૧૧-૨૦૦૯ થી ૧૨.૦ મી. સુચિત્વેલ રક્ષતો મુસદ્દારૂપ દિદ્ગિય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના મંજુર કરતી વખતે આમેજ રક્વા જણાવેલ હતુ ત્યારબાદ ડાર્યપાલક ઈજનેર્શી, વડોદરા મહાનગર સેવાસંદર્ભના પત્ર નં.૩૦૩૪, તા.૧૩-૦૧-૨૦૧૦ થી અગાઉ સુચિત્વેલ રક્ષતો મુસદ્દારૂપ દિદ્ગિય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનામાં દર્શાવવા જણાવેલ છે. અગાઉ સુચિત્વેલ રક્ષતો રક્ષતાવાળી જગ્યા નીચાણ વાળી હોઈ પુરાણાનો ખર્ચ વધુ આવવાથી ટેકનીકલી હિતાવછ નથી. તેમ જણાવેલ છે.

ઉપરોક્ત મુદ્દો વડોદરા મહાનગર સેવાસંદર્ભના સુઅંગ ટ્રીટમેન્ટ પ્લાનના એપ્રોચ માટે ડપુરાઈની જમીનમાં ૧૨.૦ મીટર સુચિત્વેલ રક્ષતો મુસદ્દારૂપ દિદ્ગિય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનામાં અગાઉની દરખાસ્ત રે કરી આ સાથે રજુ કરેલ દરખાસ્ત મુજબનો ફેરફાર રક્વા જણાવેલ હોઈ આ મુદ્દો ચર્ચા-વિચારણા માટે સર્વ સભ્યશીઓ સમક્ષા રજુ કરવામાં આવતાં બોર્ડ સમક્ષા રજુ થયેલ થયેલ નકશા બાબતે ચર્ચા-વિચારણા કરી નચે મુજબ ઠરાવવામાં આવ્યું.

ઠરાવ કર્માંડ (૨૦૦૫) : વડોદરા મહાનગર સેવાસંદર્ભની માલિકોની રે.સ.નં. ૮૦ વાળી જમીનમાં બાંધેલ સુઅંગ ટ્રીટમેન્ટ પ્લાન માટેનો રક્ષતો દિદ્ગિય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનામાં અગાઉ રક્ષતો દરખાસ્ત મુજબનો ૧૨.૦ મી. સુચિત્વેલ રક્ષતો રે કરી વડોદરા મહાનગર સેવાસંદર્ભના જણાત્યા મુજબ બોર્ડ સમક્ષા રજુ થયેલ નકશા મુજબનો ૧૨.૦ મી. સુચિત્વેલ રક્ષતો દિદ્ગિય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનામાં દર્શાવવા દરખાસ્ત સરકારશીમાં મોકલવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું. વધુમાં આ અગે જમીન સંપાદનની ડાર્યવાઢી વડોદરા મહાનગર સેવાસંદર્ભને રક્વાની થાય તેમ ઠરાવવામાં આવ્યું તે અંગે આગાઉની ડાર્યવાઢી રક્વાની સત્તા મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશી ને સુપ્રત રક્વા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું.